



**KOMENDA POWIATOWA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Środzie Wielkopolskiej
ul. Libelta 2a**

Środa Wielkopolska, dnia 12.10.2020 r.

Numer sprawy: PZ.5580.25.2020

Egz. nr.....

P R O T O K Ó Ł

ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych

Na podstawie art. 23 ust. 1 i ust. 2 pkt. 1 Ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1123 ze zm.) oraz § 10 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 października 2005 r. w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną (Dz. U. z 2005 r. Nr 225 poz. 1934) w dniach:

od 12.10.2020 do 12.10.2020 r.

przez

**sekc. mgr. Pawła Gawareckiego – Technik ds. Kontrolno-Rozpoznawczych
w Komendzie Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Środzie Wielkopolskiej
numer legitymacji służbowej 122/2016/5**

stopień służbowy, tytuł, imię i nazwisko – stanowisko służbowe, nr legitymacji osób upoważnionych do kontroli

legitymującego się upoważnieniem numer PZ.5580.25.2020 z dnia 30.09.2020 r.,
wydanym przez Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Środzie
Wielkopolskiej, zostały przeprowadzone czynności kontrolno-rozpoznawcze w:

Izba Administracji Skarbowej w Poznaniu ul. Dolna Włda 80A, 61-501 Poznań

Urząd Skarbowy w Środzie Wielkopolskiej ul. Harcerska 2, 63-000 Środa Wlkp.

**Budynek Urzędu Skarbowego w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Harcerskiej 2,
63-000 Środa Wielkopolska**

*(oznaczenie miejsca przeprowadzenia czynności kontrolno-rozpoznawczych – należy wpisać nazwę własną budynku, obiektu
budowlanego, terenu, urzędu oraz jego adres – lokalizację)*

Nazwa i adres kontrolowanego	Imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania kontrolowanego
Izba Administracji Skarbowej w Poznaniu ul. Dolna Włda 80A, 61-501 Poznań	- osoba upoważniona przez Dyrektora Izby Administracyjnej w Poznaniu
Urząd Skarbowy w Środzie Wielkopolskiej ul. Harcerska 2, 63-000 Środa Wlkp.	

Czynności kontrolno-rozpoznawcze przeprowadzono w obecności:

Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego	Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego
– osoba upoważniona przez Dyrektora Izby Administracyjnej w Poznaniu	

Zakres czynności kontrolno-rozpoznawczych dotyczy:

- 1) kontrola przestrzegania przepisów przeciwpożarowych,
- 2) ocena zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej rozwiązań technicznych zastosowanych w obiekcie budowlanym,
- 3) rozpoznawanie możliwości i warunków prowadzenia działań ratowniczych przez jednostki ochrony przeciwpożarowej,
- 4) rozpoznawanie innych miejscowych zagrożeń,
- 5) postępowanie z substancjami kontrolowanymi, nowymi substancjami i fluorowanymi gazami cieplarnianymi, w rozumieniu ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz. U. poz. 881), wykorzystywanymi w ochronie przeciwpożarowej, a także systemami ochrony przeciwpożarowej oraz gaśnicami zawierającymi substancje kontrolowane, nowe substancje lub fluorowane gazy cieplarniane lub od nich uzależnionymi.

Wykaz kontrolowanych obiektów, terenów i urządzeń:

1. Budynek Urzędu Skarbowego w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Harcerskiej 2, 63-000 Środa Wielkopolska

PODCZAS CZYNNOŚCI KONTROLNO-ROZPOZNAWCZYCH USTALONO, CO NASTĘPUJE:

1. **Odpowiedzialność za realizację obowiązków w zakresie ochrony przeciwpożarowej:**

Izba Administracji Skarbowej w Poznaniu ul. Dolna Wilda 80A, 61-501 Poznań

2. Charakterystyka pożarowa obiektu:

Budynek wolno stojący, częściowo podpiwniczony, czterokondygnacyjny z dachem płaskim jednonadobowym. Budynek w całości jest budynkiem użyteczności publicznej.

Parametry techniczne budynku wg. Opracowanej ekspertyzy technicznej z sierpnia 2010 r.

- powierzchnia zabudowy – 475,70 m²
- powierzchnia użytkowa – 1.003,00 m² (w tym piwnica: 63,24 m², parter: 292,14 m², I piętro: 322,85 m², II piętro: 161,89 m², III piętro: 162,47 m²)
- wysokość – 13,40 – budynek średniowysoki (SW)
- kubatura – 4.470,00 m³.

Podział na strefy pożarowe:

- Budynek (kondygnacje nadziemne) strefa pożarowa - ZL III o powierzchni około 940 m².
- Piwnica z wydzieloną pożarowo kotłownią gazową zakwalifikowana jako – PM o powierzchni około 63 m² (wejście odbywa się schodami zewnętrznymi).

Gęstość obciążenia ogniowego:

- dla części budynku ZL III nie oblicza się gęstości obciążenia ogniowego.
- gęstość obciążenia ogniowego dla kotłowni poniżej 500 MJ/m². Moc kotła na paliwo gazowe ¹⁰⁵ 145 kW

Kategoria zagrożenia ludzi:

Budynek zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi – ZL III. W budynku nie występują pomieszczenia w których mogło by przebywać ponad 50 osób. W budynku maksymalnie może przebywać do 120 osób w tym: piwnica nie jest przeznaczona na pobyt ludzi, parter maksymalnie do 30 osób, I piętro maksymalnie do 30 osób, II piętro maksymalnie do 30 osób, III piętro maksymalnie do 30 osób.

Klasa odporności ogniowej:

Wymagana klasa odporności pożarowej dla budynku ZL III z grupy średniowysokiej wynosi „B”

Ocena zagrożenia wybuchem:

- w przedmiotowym budynku oraz w obrębie przyległych przestrzeni zewnętrznych nie występuje zagrożenie wybuchem.

Elementy konstrukcyjne:

Budynek wykonany w konstrukcji murywanej z pustaków, cegły ceramicznej i elementów żelbetowych. Ściany zewnętrzne i wewnętrzne wykonano z cegły ceramicznej, a nowe ścianki z płyty GKF na profilach stalowych. Stropy między kondygnacyjne płytowe kanałowe typu DZ, za wyjątkiem stropodachu wykonanego z płyt korytkowych opartych na ściankach ażurowych murywanych z cegły dziurawki. Pokrycie dachu papa termozgrzewalna. Stolarka okienna i drzwiowa drewniana i z PCV.

Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru:

Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 10 l/sek. Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewniają hydranty DN 80 zasilane z miejskiej sieci wodociągowej. Najbliższe ujęcie wody znajduje się w przyległej ulicy w odległości do 75 m od budynku, drugi hydrant znajduje się w odległości do 150 m od chronionego budynku. Dostęp do hydrantów jest zapewniony. Stan techniczny – wizualnie bez uwag.

Droga pożarowa:

Dojazd pożarowy do budynku stanowią utwardzone drogi publiczne. Wjazd na teren utwardzonego dziedzina jest możliwy z ulicy Harcerskiej. Dostęp do obiektu na wypadek konieczności prowadzenia akcji ratowniczo-gaśniczej jest zapewniony z trzech stron.

3. Organizacja ochrony ppoż.

Warunki ewakuacyjne:

Budynek posiada jedno wyjście ewakuacyjne z kondygnacji nadziemnej poprzez otwartą klatkę schodową i drzwi zewnętrzne dwuskrzydłowe o szerokości 1,8 m usytuowane w przedsionku od strony ulicy Harcerskiej. Warunki ewakuacji są spełnione w zakresie drzwi i poziomych dróg ewakuacyjnych oraz dopuszczalnej długości przejścia ewakuacyjnego w obrębie poszczególnych kondygnacji. Przejścia ewakuacyjne w żadnym przypadku nie prowadzą przez więcej niż trzy pomieszczenia. Nie spełnione są natomiast w obrębie kondygnacji nadziemnych pod względem dopuszczalnej długości dojścia ewakuacyjnego, na która przy jednym kierunku dojścia winna wynosić 30m w tym nie więcej niż 20 m na poziomej drodze ewakuacyjnej. Faktyczne maksymalne długości dojść ewakuacyjnych z poszczególnych kondygnacji wynoszą: z parteru – 23 m na poziomej drodze ewakuacyjnej, z I piętra – 42,5 m w tym 30,9 m na poziomej drodze ewakuacyjnej, z II piętra – 37,9 m w tym 13,2 m na poziomej drodze ewakuacji oraz z III piętra – 41,9 m w tym 13,2 m na poziomej drodze ewakuacyjnej. Powyższe wynika z braku wydzielenia klatki schodowej oraz braku systemu chroniącego ją przez zadymieniem lub służącego do usuwania dymu.

W związku z powyższym została opracowana ekspertyza techniczna z sierpnia 2010 przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych inż. poż. Stefana Korbacza nr upr. 190/93 oraz rzeczoznawcę budowlanego inż. Ryszarda Kowalskiego w spec. Konstrukcyjno-budowlanej.

Wydano postanowienie Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej z dnia 29 sierpnia 2010 r. postanowienie nr 148/2010 nr sprawy: Wz-5595/148-1/2010 z zaproponowanymi rozwiązaniami zastępczymi m.in. podłączenie całego budynku do centrum odbiorczego alarmów pożarowych w KP PSP Środa Wlkp., zwiększenie o 50% zgodnie z normatywem w budynku w podręczny sprzęt gaśniczy, wyposażenie poziomych i pionowych dróg ewakuacyjnych w oświetlenie awaryjne ewakuacyjne.

Kotłownia na paliwo gazowe piec o mocy 115 kW.

Oznakowanie ewakuacyjne oznaczające kierunki dojścia do najbliższych wyjść ewakuacyjnych oraz wyjść ewakuacyjnych oznakowane prawidłowo. Użyte znaki posiadają atest CNBOP.

Instrukcje postępowania na wypadek pożaru z wykazem telefonów alarmowych są umieszczona w widocznym miejscu.

Oznakowano prawidłowo miejsce ewakuacji zbiórki

Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego opracowana w marcu 2017 r. przez Inspektora Ochrony Przeciwpożarowej Tadeusza Jastrzębskiego, Dariusz Łosoś. Dokonano aktualizacji instrukcji bezpieczeństwa pożarowego 07 września 2020 r. przez Starszego Specjalistę Ireneusza Cerbina. Pracownicy zostali zapoznani z opracowaną instrukcją.

Przedstawiono do wglądu aktualne szkolenie pracowników z zakresu BHP i ppoż.

4. Postępowanie kontrolne, administracyjne, egzekucyjne prowadzone przez PSP:

Ostatnią kontrolę przestrzegania przepisów przeciwpożarowych przeprowadzono w obiekcie w dniu 26.02.2010 roku (protokół z dnia 26.02.2010 r.).

W wyniku kontroli stwierdzono nieprawidłowości.

5. Czynności zabronione

nie stwierdzono

6. Ocena dotycząca występowania elementów zagrożenia życia ludzi

nie stwierdzono

7. Ocena dotycząca występowania nieprawidłowości powodujących bezpośrednio niebezpieczeństwo powstania pożaru

nie stwierdzono

8. Wyposażenie budynku w urządzenia przeciwpożarowe

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu: Znajduje się na parterze w środku w budynku, na korytarzu obsługi.

Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne:

Hydranty wewnętrzne 25 (4 szt.) z węzłem pólstywnym:

System detekcji gazu:

System Sygnalizacji Pożaru:

9. Sprawność techniczna i funkcjonalna urządzeń przeciwpożarowych

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu: Protokół nr 12/2019 z dnia grudnia 2020 r. wykonany przez F nr upr. oraz I – bez uwag.

Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne: Protokół nr 02/12/03/18 z dnia 12.03.2020 r. wykonany przez I vski nr upr. – bez uwag.

Hydranty wewnętrzne 25 z węzłem pólstywnym: Protokół ze sprawdzenia wydajności i ciśnienia hydrantów wewnętrznych z grudnia 2019 r. przez inspektora ochrony przeciwpożarowej i BHP nr upr. – bez uwag.

System detekcji gazu: Protokół z dnia 06.10.2020 r. wykonany przez I nr upr. - system detekcji gazu ALTER SSO 2004 – kalibracja sensora do 02/2021 r.

System Sygnalizacji Pożaru: Protokół z dnia 21.07.2020 r. z systemu SSP Polon. Wykonany przez technika serwisu z firmy

10. Stan wyposażenia, sprawność techniczna i funkcjonalna gaśnic

Gaśnice: Dobór prawidłowy. 14 szt. gaśnic 6 kg. Miejsce lokalizacji gaśnic oznakowane prawidłowo. Dostęp zapewniony. Przegląd gaśnic do grudnia 2020 r.

11. Substancje zubożające warstwę ozonową oraz fluorowane gazy wykorzystywane w systemach ochrony przeciwpożarowych

nie stwierdzono

12. Wyposażenie budynku w instalacje użytkowe

Instalacja elektryczna.
Instalacja piorunochronna.
Przewody kominowe i wentylacyjne.
Instalacja gazowa.
Ogrzewanie.

13. Sprawność techniczna i funkcjonalna instalacji użytkowych

Instalacja elektryczna: Protokół nr 1/2016 z dnia 10.08.2016 wykonany przez nr
upr. - bez uwag .
Instalacja piorunochronna: Protokół nr 1/2016 z dnia 10.08.2016 wykonany przez nr
upr. - bez uwag .
Przewody kominowe wentylacyjne i spalinowe: Protokół nr 1/US/2020 z dnia 17.06.2020 r.
Sprawdzenia dokonał nr upr. - bez uwag. Protokół z czyszczenia
i kontroli sprawności przewodów spalinowych i wentylacyjnych z dnia 17.06.2020 wykonany przez
nr upr. - bez uwag .
Instalacja gazu. Próba szczelności instalacji gazu przeprowadzona w dniu 06.10.2020 r. wykonana przez
nr upr. - system detekcji
gazu ALTER SSO 2004 – kalibracja sensora do 02/2021 r.
Ogrzewanie: Kociołnia na paliwo gazowe piec o mocy 105 KW.

WYKAZ STWIERDZONYCH NIEPRAWIDŁOŚCI

W TRAKCIE KONTROLI NIE STWIERDZONO NIEPRAWIDŁOŚCI

14. Uwagi i zastrzeżenia wniesione przez kontrolowanego

Uwag nie wniesiono

Na tym protokół zakończono.

Kontrolowany został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu. Protokół spisano na 5 stronach w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano bez zastrzeżeń - z zastrzeżeniami.
Jeden egzemplarz protokołu pozostawiono kontrolowanemu.

Z up. Dyrektora
Izby Administracji Skarbowej
w Poznaniu

.....
stanowisko, imię i nazwisko
kontrolującego

Technik
ds. Kontrolno - Rozpoznawczych
sekcja mgr Paweł Gawarecki

.....
(podpis z podaniem imienia, nazwiska
stanowiska służbowego kontrolującego)

