

## Załącznik nr 1 do Zaprośzenia

### Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest naprawa i czyszczenie dachu na budynku Urzędu Skarbowego w Wodzisławiu Śląskim.

#### I. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

- załatwienie wszystkich formalności związanych z zajęciem pasa drogowego oraz koszt opłat z tego tytułu,
- czyszczenie rynien,
- czyszczenie kołnierzy wokół okien połaciowych,
- czyszczenie koszy i rur spustowych wraz z osadnikami deszczowymi („Geigerami”),
- czyszczenie płotków przeciwniegowych,
- czyszczenie styków dachu ze ścianami,
- czyszczenie za kominami,
- wymiana pojedynczych popękanych dachówek – 70szt.
- przełożenie dachówek na zaprawie – 12 m<sup>2</sup>,
- uszczelnienie kominka wentylacyjnego – segment B,
- koszty zwyżki/rusztowań,
- wywóz i utylizacja odpadów,
- sprząatanie po robotach.

#### II. Dodatkowe wymagania zamawiającego:

1. Roboty budowlane winny być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i obowiązującym Prawem budowlanym.
2. Materiały i inne artykuły wykorzystane w robotach objętych przedmiotem zamówienia mają być nowe. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć atesty/certyfikaty/ świadectwa jakościowe potwierdzające dopuszczenie materiałów do obrotu i stosowania.  
Prace będą prowadzone na obiekcie czynnym. Roboty muszą być prowadzone w godzinach pracy Urzędu Skarbowego tj. do godz. 17.00. Prace wykonywane są na zewnątrz obiektu tym samym zachodzi potrzeba wykonywania dodatkowych zabezpieczeń np. w formie ogrodzenia/wygradzenia, zabezpieczenia zewnętrznych ciągów komunikacyjnych. Teren/ strefę prac należy wygradzić, oznakować i zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich.
3. Dowóz, transport materiałów budowlanych i ich składowanie, jak również wejście i czas przebywania pracowników na terenie obiektu winny być uzgodnione z Zamawiającym.
4. W celu dokładnego skalkulowania ceny oferty oraz uzyskania istotnych informacji, które mogą być przydatne do przygotowania oferty wskazane jest przeprowadzenie wizji lokalnej w obiekcie. Zamawiający wymaga telefonicznego ustalenia terminu dokonania przez wykonawcę wizji lokalnej w budynku.
5. Wykonawca jest zobowiązany wykonać zlecenie w terminie 10 tygodni od daty zlecenia.
6. Zamawiający dokona odbioru końcowego przedmiotu zamówienia maksymalnie w ciągu 3 dni roboczych, liczonych od mailowego lub pisemnego zawiadomienia przez Wykonawcę o gotowości do odbioru robót.
7. Gwarancja – min. 24 m-ce dotyczy wymiany dachówek.
8. Warunkiem odbioru robót, jest podpis przedstawiciela Zamawiającego na protokole końcowym odbioru robót sporządzonym przez Wykonawcę.