

PROJEKT
UMOWY nr/2020

zawarta w dniu pomiędzy

Skarbem Państwa- Izłą Administracji Skarbowej w Katowicach, ul. Damrota 25, 40-022 Katowice,

NIP 954-13-02-993, REGON 001021234 reprezentowaną przez

Panią..... – Zastępcę Dyrektora Izby Administracji Skarbowej w Katowicach

zwaną dalej **Zamawiającym,**

a

..... z siedzibą w, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w/dla pod numerem KRS, o numerze NIP:

..... i numerze REGON:, reprezentowaną /-nym przez:

.....*

*/Panią/Panem, przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod nazwą z siedzibą w, ul., o numerze NIP: i numerze REGON:/**

zwaną /-nym dalej **Wykonawcą,**

a wspólnie **Stronami**

W wyniku przeprowadzonego rozpoznania rynku nr 2401-ILZ_.261.48.2020 na „**Przeglądy i naprawy (usuwanie awarii) systemów pożarowych zainstalowanych w budynkach Izby Administracji Skarbowej w Katowicach oraz jednostkach jej podległych**”, została zawarta Umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem Umowy jest usługa przeglądu i naprawy (usuwanie awarii) systemów pożarowych zainstalowanych w budynkach Izby Administracji Skarbowej w Katowicach oraz jednostkach jej podległych zgodnie ofertą złożoną z dnia
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają Załączniki do Umowy:
 - Załącznik nr 1 – Kserokopia formularza oferty
 - Załącznik nr 2 – Formularz cenowy nr 2
 - Załącznik nr 3 – Formularz cenowy nr 2a
 - Załącznik nr4 – Opis przedmiotu zamówienia

§ 2

TERMIN I WARUNKI REALIZACJI UMOWY

1. Umowa zostaje zawarta **na okres 12 miesięcy od daty jej zawarcia**.
2. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przeglądy dla poszczególnych jednostek wskazanych w Załączniku nr 2 do Umowy w godzinach pracy tych jednostek tj. od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:00 do 15:00 za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy. Wyjątkiem jest badanie przeciwpożarowego wyłącznika prądu, które musi zostać przeprowadzone po godzinach pracy Zmawiającego.

§ 3

WARTOŚĆ UMOWY I SPOSÓB PŁATNOŚCI

1. Z tytułu wykonania przedmiotu Umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w kwocie brutto zł (słownie brutto:).
2. Koszty poszczególnych przeglądów określone są w Załączniku nr 2 – Formularz cenowy nr 2 i Załączniku nr 3 – Formularz cenowy nr 2a do Umowy.
Należność za przedmiot Umowy w zakresie przeglądów i diagnozowania płatna będzie po przeprowadzonym przeglądzie w danej jednostce w terminie 21 dni od dnia dostarczenia do Izby Administracji Skarbowej prawidłowo wystawionej faktury VAT oraz podpisanego przez obie strony protokołu z wykonanego przeglądu wystawionego przez Wykonawcę. Protokół przeglądu ma być dostarczony zamawiającemu w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych, liczonych od dnia przeprowadzenia przeglądu.
3. Wykonawca jest zobowiązany do wystawienia faktury z zaznaczeniem, której jednostki skarbowej dotyczy przegląd.
4. Naprawy systemów pożarowych realizowane będą przez oddzielne zlecenie po uprzednim przedstawieniu przez Wykonawcę kosztorysu i zaakceptowaniu go przez Zamawiającego. Wysokość marży za części dostarczone do wykonywania napraw wynosi% i należy doliczyć ją do ceny końcowej brutto figurującej na fakturze zakupu materiałów u producenta.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zakupu na własny koszt i we własnym zakresie elementów niezbędnych do naprawy systemów alarmowych jak również zlecenia naprawy innemu Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia finansowe.
6. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Zamawiający na podstawie art. 4 ust 3 ustawy o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. 2020 r. poz. 1666) wyłącza możliwość stosowania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.

§ 4

PRAWA I OBOWIĄZKI STRON UMOWY

1. Po przeprowadzeniu przeglądu systemów pożarowych w jednostce Wykonawca zobowiązany jest sporządzić protokół z przeglądu. Wszystkie protokoły muszą być wypełnione czytelnie, zaleca się, aby protokoły były sporządzone przy użyciu komputera bądź maszyny do pisania.
2. Na Wykonawcy spoczywają w całości obowiązki w zakresie wykonywania prac zgodnie z przepisami BHP i ppoż., Polskimi Normami i zaleceniami producentów zainstalowanych systemów.
3. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania i stosowania przepisów dotyczących ochrony mienia i osób obowiązujących w jednostkach Zamawiającego.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wynikłą z niewłaściwego wykonania usługi.
5. Wykonawca odpowiada także za szkody zaistniałe na skutek nienależytego wywiązywania się z Umowy, a poniesione przez Zamawiającego lub osoby trzecie.
6. Wykonawca przez cały okres obowiązywania Umowy zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności o wartości co najmniej 500 000 zł. Zamawiający uprawniony jest do kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań dotyczących ubezpieczenia na każdym etapie Umowy. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest w terminie 3 dni roboczych od dnia przesłania żądania przedłożyć dokumenty potwierdzające posiadanie ubezpieczenia w postaci kopii polisy ubezpieczeniowej lub innego dowodu potwierdzającego posiadanie ubezpieczenia. W przypadku braku ubezpieczenia Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy i naliczenia kary umownej zgodnie z § 5 ust. 2 lit b.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty odszkodowania w pełnej wysokości lub pokrycia szkody w pełnej wysokości.
8. Wykonawca powinien posiadać autoryzacje producentów wszystkich systemów sygnalizacji pożarowej i systemów oddymiania stosowanych w jednostkach stanowiących przedmiot Umowy.
9. Na wykonanie naprawy i zainstalowanie części Wykonawca udzieli co najmniej 24 – miesięcznej gwarancji, za wyjątkiem akumulatorów, na które udzieli co najmniej 12 – miesięcznej gwarancji.
10. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania zatrudnionych przez siebie osób z INFORMACJĄ O ZAGROŻENIACH stanowiącą **Załącznika nr 5 do Umowy** oraz sporządzenia WYKAZU OSÓB stanowiącego **Załącznik nr 6 do Umowy**, które zostały poinformowane o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia.

11. Dokumenty określone w ust. 10, w szczególności WYKAZ OSÓB (Załącznik nr 6 do Umowy), pozostają w siedzibie Wykonawcy, a ich okazanie następuje na żądanie Zamawiającego.
12. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania prac winien określić zasady realizacji prac i ich koordynacji pod względem bezpieczeństwa i higieny pracy określonych w art. 208 Kodeksu pracy oraz w szczególności wyznaczyć koordynatora sprawującego nadzór na bezpieczeństwem i higieną pracy wszystkich pracowników zatrudnionych w tym samym miejscu, powiadamiając o tym Zamawiającego.
13. Pracownikiem Wykonawcy w rozumieniu niniejszej Umowy jest osoba zatrudniona przez Wykonawcę realizująca przedmiot Umowy.
14. Osobami uprawnionymi do reprezentowania stron w trakcie realizacji Umowy są:

po stronie Zamawiającego:

Pani Marta Jędruszek-Samelska, tel.: 32 207-60-39, e-mail: marta.jedruszek-samelska@mf.gov.pl

Pan Cezary Mucha, tel.: 32 207-61-66, e-mail: cezary.mucha@mf.gov.pl

po stronie Wykonawcy:

..... tel.:

.....tel.:

§ 5

KARY UMOWNE

1. Strony zastrzegają sobie prawo naliczania kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy, a także opóźnienie w terminie realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
 - a. 1,0 % wynagrodzenia brutto za przegląd kwartalny, dla jednostki w której przegląd nie został wykonany terminowo, według terminów określonych w formularzach cenowych stanowiących załączniki nr 2 i nr 3 do Umowy; Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy rozpoczęty dzień roboczy opóźnienia po zakończeniu kwartału w którym miał zostać przeprowadzony przegląd, od każdej jednostki dla której przegląd nie został wykonany - kara będzie naliczana po każdym kwartale oddzielnie;
 - b. 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za wypowiedzenie lub odstąpienie od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy albo z tytułu niewykonania Umowy,
 - c. w wysokości 20,00 zł za każdy rozpoczęty dzień roboczy w przypadku nieprzekazania Zamawiającemu protokołu z przeglądu w terminie do 7 dni roboczych od dnia przeprowadzenia przeglądu; kara naliczana będzie od każdej jednostki dla

- której powyższy obowiązek nie został wykonany;
- d. w przypadku opóźnienia w stwierdzeniu przyczyny awarii względem terminów określonych w Załączniku nr 4 do Umowy – Opisie przedmiotu zamówienia pkt 10 a) i b), Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy rozpoczęty dzień roboczy w wysokości 40,00 zł.
 - e. w przypadku opóźnienia w wykonaniu naprawy, względem terminów określonych w Załączniku nr 4 do Umowy – Opisie przedmiotu zamówienia pkt 11, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy rozpoczęty dzień roboczy opóźnienia w wysokości 30,00 zł.
3. W przypadku przekroczenia wysokości kar umownych z tytułu, o którym mowa w ust. 2 lit. a) odpowiadających 20% wysokości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Zamawiający zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia Umowy w trybie natychmiastowym. W przypadku takiego wypowiedzenia Umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej, o której mowa w ust.2 lit. b) i nie nalicza się kary przewidzianej w ust. 2 lit. a).
 4. Kary umowne zastrzeżone na rzecz Zamawiającego mogą być dochodzone z każdego tytułu odrębnie i podlegają łączeniu z zastrzeżeniem ust. 3.
 5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1, za wyjątkiem zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
 6. Uiszczanie powyższych kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizowania obowiązków określonych niniejszą Umową z wyłączeniem ust. 2. lit. b).
 7. Termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni od daty doręczenia zawiadomienia o obciążeniu karą umowną.
 8. W przypadku opóźnienia w zapłacie kary umownej, Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie zgodnie z art. 481 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r., poz. 1145).
 9. Jeżeli Wykonawca nie zapłaci kary w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o obciążeniu karą umowną, kara ta może zostać potrącona z należnego wynagrodzenia Wykonawcy.
 10. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

§ 6

WYGAŚNIĘCIE UMOWY

1. Umowa wygasa na skutek wykonania przedmiotu Umowy oraz na skutek czynności

- podejmowanych przez Strony na podstawie i w sposób wskazany w Umowie oraz w przepisach Kodeksu cywilnego.
2. W uzasadnionych przypadkach Umowa może być rozwiązana na mocy zgodnego porozumienia Stron, określającego tryb oraz konsekwencje rozwiązania Umowy.
 3. W przypadku wcześniejszego rozwiązania Umowy, Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie za faktycznie zrealizowaną część Umowy.
 4. Każda ze Stron może odstąpić od Umowy z powodu naruszenia przez drugą Stronę istotnych warunków Umowy lub w przypadku zwłoki drugiej Strony w wykonaniu zobowiązania. Odstąpienie od Umowy może nastąpić w terminie 7 dni po bezskutecznym upływie wyznaczonego drugiej stronie dodatkowego terminu do zaprzestania wskazanych naruszeń umowy lub do wykonania zobowiązania.
 5. Zamawiający może odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku stwierdzenia przez przedstawiciela Zamawiającego nieprzestrzegania przez osoby skierowane do realizacji przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę przepisów BHP oraz przepisów przeciwpożarowych i kontynuowania pracy z naruszeniem przepisów BHP, pomimo zwróceniu uwagi na takie naruszenie. Przedstawiciel Zamawiającego sporządzi notatkę ze stwierdzenia w/w naruszeń wskazując osoby i okoliczności ich popełnienia, a następnie notatkę o kontynuowaniu w/w naruszeń.
 6. Odstąpienie od Umowy lub wypowiedzenie Umowy wymaga formy pisemnej

§ 7

USTALENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w poufności wszelkich informacji prawnie chronionych, uzyskanych w związku z realizacją niniejszej Umowy.
2. Każda zmiana warunków, w trakcie obowiązywania Umowy, wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Opis przedmiotu zamówienia oraz formularz oferty stanowią integralną część umowy.
3. W kwestiach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (tj. Dz.U. z 2019 r., poz. 1145).
4. Jeżeli którekolwiek z postanowień Umowy jest lub stanie się nieważne, nie narusza to ważności pozostałych postanowień Umowy. W miejsce postanowień nieważnych Strony niezwłocznie uzgodnią takie postanowienia, które będą odpowiadać znaczeniu i celowi postanowień nieważnych.
5. Ewentualne spory powstające w związku z realizacją Umowy Strony poddają rozpoznaniu przez sąd właściwy zgodnie z siedzibą Zamawiającego.
6. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

7. Strony zastrzegają, że będą stosować przepisy – jakie ewentualnie wejdą w życie w trakcie trwania Umowy - dotyczące przypadków wystąpienia okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19, które wpłyną lub mogą wpłynąć na należyte wykonanie Umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz odpowiednio art. 15r ust. 1-9 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. poz. 374 ze zm.).

.....

Zamawiający

.....

Wykonawca

Załączniki:

- Załącznik nr 1 – Kserokopia formularza oferty
- Załącznik nr 2 – Formularz cenowy nr 2
- Załącznik nr 3 – Formularz cenowy nr 2a
- Załącznik nr4 – Opis przedmiotu zamówienia
- Załącznik nr 5 – Informacja o zagrożeniach
- Załącznik nr 6 – Wykaz osób

*) zapis zostanie dostosowany do Wykonawcy po wyborze oferty