

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia: przeglądy i naprawy (usuwanie awarii) systemu sygnalizacji pożaru firmy SCHRACK SECONET Polska Sp. z o. o. oraz systemu oddymiania zainstalowanego w budynku Pierwszego Urzędu Skarbowego w Częstochowie przy ul. Filomatów 18/20.

1. Przeglądy elementów składowych systemu ppoż. muszą być wykonywane raz na kwartał. Zamawiający wymaga, żeby w trakcie każdego przeglądu Wykonawca sprawdził 100 % elementów wskazanych w załączniku nr 1.

Przeгляд elementów składowych systemu ppoż. obejmuje:

- sprawdzenie działania centrali - jej stanu technicznego i poprawności działania;
- sprawdzenie zadziałania elementów sterowanych np. klap dymowych;
- sprawdzenie historii błędów centrali i alarmów;
- sprawdzenie układu zasilania;
- sprawdzenie wszystkich części i urządzeń pod kątem ewentualnych zewnętrznych uszkodzeń mechanicznych;
- sprawdzenie mocowania wszystkich elementów, w przypadku stwierdzenia niewłaściwego przymocowania należy zamocować element do podłoża;
- sprawdzenie ROP, w tym sprawdzenie zadziałania centrali poprzez uruchomienie ROP;
- sprawdzenie poprawności działania wszystkich czujek oraz ich czyszczenie w przypadku stwierdzenia zabrudzenia elementu;
- sprawdzenie poprawności działania lampek sygnałowych, bezpieczników oraz sprawdzenia szybek ochronnych pod kątem ich uszkodzenia - w przypadku stwierdzenia usterki należy wymienić uszkodzone elementy w ramach przeglądu;
- przeprowadzenie regulacji elementów systemu jeżeli wystąpi taka potrzeba;
- sprawdzenie współdziałania systemów zainstalowanych w obiekcie;
- wykonanie wszystkich czynności konserwacyjnych związanych z utrzymaniem pełnej sprawności i bezawaryjności systemu zgodnie z zaleceniami producenta systemu;
- wykonanie pomiarów napięć akumulatorów zainstalowanych w centralce systemu, wyniki pomiarów należy zanotować w książce systemu oraz w protokole z przeglądu.

Zamawiający wymaga, aby w trakcie pierwszego przeglądu Wykonawca przeprowadził inwentaryzację, z której sporządzi protokół.

2. Podczas przeglądu Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wykrytych usterek systemu sygnalizacji pożaru, a nie wymagających wymiany podzespołów tj. min. odlutowane lub odłączone przewody zasilające lub sygnałowe, wykasowanie kodów usterek jeżeli jest to możliwe, prawidłowe ustawienie programów w systemie itp. Każdy przegląd Wykonawca zobowiązany jest odnotować w książce systemu.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wymiany papieru i taśmy barwiącej w drukarce oraz bezpieczników w ramach umowy (nieodpłatnie).
4. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu - w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od dnia przeprowadzenia przeglądu - protokołu, który musi szczegółowo opisywać zakres wykonanych prac, stan i sprawność poszczególnych elementów systemu ppoż. ze wskazaniem miejsca ich lokalizacji.
Dwa wypełnione czytelnie egzemplarze protokołu (zaleca się, aby protokoły były sporządzane przy użyciu komputera) należy przekazać bezpośrednio do Izby Administracji Skarbowej w Katowicach, ul. Damrota 25. Integralną częścią protokołu przeglądu powinien być również kosztorys określający wartość napraw ewentualnych uszkodzeń (w tym wymiany podzespołów) wykrytych w trakcie wykonywanego przeglądu.
5. W przypadku wystąpienia awarii systemu Wykonawca zobowiązany jest do przyjazdu oraz:
 - stwierdzenia przyczyny awarii w czasie nie dłuższym niż 1 dzień roboczy,
 - w przypadku wystąpienia awarii wymagających wymiany podzespołów, przedstawienia kosztorysu naprawy w czasie nie dłuższym niż 2 dni robocze, od momentu zgłoszenia awarii przez Zamawiającego drogą elektroniczną na adres e-mail: a-ILP.ias.katowice@mf.gov.pl.

6. Naprawa lub wymiana elementów realizowana będzie na podstawie oddzielnego zlecenia, po uprzednim przedstawieniu przez Wykonawcę kosztorysu i zaakceptowaniu go przez Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do dowodu zakupu elementów wykorzystanych do naprawy, jak również prawo do zakupu na własny koszt i we własnym zakresie elementów niezbędnych do naprawy systemu oraz zlecenia naprawy innemu Wykonawcy. Czas naprawy lub wymiany elementów systemu pożarowego na nowe wynosi do 7 dni roboczych od momentu przesłania przez Zamawiającego zlecenia, a w przypadku części trudno osiągalnych czas ten nie może przekroczyć 14 dni roboczych. W szczególnych przypadkach czas ten może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego.

Do wykonywania wszelkich napraw związanych z instalacją elektryczną Wykonawca zobowiązany jest skierować co najmniej dwóch pracowników posiadających odpowiednie uprawnienia i umiejętności.

Na wykonane naprawy i wykorzystane części Wykonawca udzieli co najmniej 24 miesięcznej gwarancji, za wyjątkiem akumulatorów, które obejmuje 12 miesięczny okres gwarancji.

Po dokonaniu naprawy Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu protokołu, w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze od dnia wykonania usługi.

7. Wykonawca, w ramach umowy (nieodpłatnie) zobowiązany jest do przeprowadzenia przeglądu systemu ppoż. po wystąpieniu fałszywego alarmu, który spowoduje przyjazd Jednostki Ratowniczo - Gaśniczej.

8. Podczas pierwszego przeglądu Wykonawca zobowiązany jest do przeszkolenia z obsługi systemu sygnalizacji pożaru wyznaczonego pracownika ochrony. W razie zaistnienia takiej potrzeby Wykonawca przeszkoli również - nie pobierając dodatkowego wynagrodzenia - wyznaczonych przez Zamawiającego pracowników, po obustronnym ustaleniu terminu.

9. Przeglądy oraz naprawy powinny być wykonywane w dni robocze, w godzinach pracy Zamawiającego, tj.: w poniedziałek w godzinach od 7:00 do 18:00, a od wtorku do piątku w godzinach od 7:00 do 15:00.

Harmonogram okresowych przeglądów systemu SCHRACK SECONET (raz na kwartał):

I kwartał (grudzień 2020 r. - luty 2021 r.) - pierwszy przegląd,

II kwartał 2021 r. (marzec 2021 r. - maj 2021 r.) - drugi przegląd,

III kwartał 2021 r. (czerwiec 2021 r. - sierpień 2021 r.) - trzeci przegląd,

IV kwartał 2021 r. (wrzesień 2021 r. - listopad 2021 r.) - czwarty przegląd,

Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego o dacie przeglądu na 7 dni przed jego planowanym terminem.

Informację należy przesłać na adres e-mail: a-ILP.ias.katowice@mf.gov.pl

10. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał autoryzację firmy SCHRACK SECONET Polska Sp. z o. o., a zatrudnieni przez niego pracownicy przeprowadzający prace dysponowali odpowiednimi kwalifikacjami i uprawnieniami.

11. Prace należy przeprowadzić w oparciu o przepisy:

1) Ustawa o ochronie przeciwpożarowej z dnia 24 sierpnia 1991r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 961),

2) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719 z późn. zm.),

3) Polskie Normy oraz zalecenia producenta zainstalowanych urządzeń.

12. Osoby kontaktowe:

- Izabela Felska, tel.: (34) 369-77-05, 784-991-201, e-mail: izabela.felska@mf.gov.pl,

- Marta Jędruszek - Samelska, tel.: (32) 207-60-39, e-mail: marta.jedruszek-samelska@mf.gov.pl.

Załącznik nr 1

L.p	Elementy składowe systemu ppoż	Ilość [szt]
1.	Centrala Sygnalizacji Pożaru - Schrack Seconet IP-B6-X2-CP	1
2.	Czujniki wielokryteryjne - Schrack Seconet MTD 533X	341
3.	Ręczne ostrzegacze pożarowe - Schrack Seconet MCP 545X	50
4.	Moduły sterujące - Schrack Seconet BX	8
5.	Sygnalizatory akustyczne - W2 SA-K5	20
6.	Centrala oddymiania D+H	3
7.	Akumulatory 12V	10
8.	Czujka dymu systemu oddymiania	10
9.	Przycisk przewietrzania	3
10.	Przycisk oddymiania	11
11.	Siłowniki okienne	12
12.	Siłowniki drzwiowe	10
13.	Siłowniki klap oddymiania	8