

2401-ILZ.260.59.1.2021
 2401-21-161117
 ZKP-15/2021

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest „dostawa z montażem kotłów gazowych CO dla jednostek Izby Administracji Skarbowej w Katowicach”.

- I. Zakres przedmiotu zamówienia:
- a) dostawa, demontaż i montaż kotłów gazowych,
 - b) wykonanie dokumentacji powykonawczej.
- II. Przedmiot zamówienia został podzielony na dwie części:

Numer części	Miejsce realizacji dostawy i montażu kotłów gazowych CO:
1	Izba Administracji Skarbowej w Katowicach, lokalizacja w Cieszynie ul. Rady Narodowej Księstwa Cieszyńskiego 11, 43-400 Cieszyn
2	Urząd Skarbowy w Mikołowie, ul. Hubera 4, 43-190 Mikołów

- III. Szczegółowy zakres realizacji przedmiotu zamówienia dla ww. części określają:
- Załącznik nr 2 - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla części 1;
 - Załącznik nr 3 - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla części 2.
- IV. **Termin realizacji przedmiotu zamówienia:**
- a. **dla części nr 1** - 5 tygodni od daty rozpoczęcia obowiązywania Umowy,
 - b. **dla części nr 2** - 5 tygodni od daty rozpoczęcia obowiązywania Umowy.
- V. Wymagania Zamawiającego dotyczące demontażu, montażu i uruchomienia kotłów:
1. Zamawiający przewiduje prowadzenie robót związanych z demontażem, montażem i uruchomieniem kotłów poza sezonem grzewczym jednostek.
 2. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia wszystkich niezbędnych robót budowlanych związanych z wymianą przedmiotowych kotłów.
 3. Prace montażowe będą prowadzone na obiekcie czynnym. Roboty muszą być prowadzone w godzinach pracy jednostek tj. do godz. 15.00.
 4. Dowóz, transport urządzeń i materiałów budowlanych do wewnątrz budynku oraz ich składowanie, jak również wejście i czas przebywania pracowników na terenie obiektu będą uzgodnione z pracownikiem Zamawiającego.
 5. Wykonanie robót, których realizacja może być uciążliwa dla pracy jednostki, Wykonawca zobowiązany będzie uzgodnić z pracownikiem Zamawiającego, wyznaczonym do nadzoru realizacji umowy.
 6. Wykonawca zobowiązany jest przygotować front robót i prowadzić prace tak aby nie dezorganizować pracy placówki.
 7. Po przekazaniu placu budowy Wykonawca będzie w całości odpowiedzialny za organizację robót i przestrzeganie przepisów BHP.
 8. Wykonawca zdemontuje i wywiezie do punktu skupu istniejące elementy instalacji podlegające demontażowi (jeśli technologia i stan techniczny tego wymaga), w tym: kotły, kominy oraz inne urządzenia z wyjątkiem pomp, naczyń przeponowych i zaworu trójdrogowego. Sprzedaż złomu należy rozliczyć dokumentem wystawionym na Izbę Administracji Skarbowej w Katowicach.
 9. Urządzenia i materiały wykorzystane w robotach objętych przedmiotem zamówienia

powinny być nowe.

10. Kotły wraz z automatyką Wykonawca zamontuje według koncepcji zatwierdzonej przez Zamawiającego – w dotychczasowych miejscach kotłów – z ewentualnym przygotowaniem podłoża (zgodnie z wymaganiami DTR producenta).
11. Wykonawca podłączy do nowych kotłów istniejące instalacje oraz z wymieni elementy zużyte.
12. Czujnik pogodowy zostanie zamontowany na elewacji w miejscu jego dotychczasowej instalacji.
13. W ramach rozruchu kotłowni Wykonawca zobowiązany jest wykonać niezbędne pomiary ciśnieniowe, próby szczelności, pomiary instalacji elektrycznej oraz próbny rozruch zerowy instalacji c.o.
14. Koszt uzupełnienia zładu w trakcie rozruchu nie obciąża Wykonawcy.
15. Wykonawca wyposaży kotłownię w schemat technologiczny instalacji grzewczej, współpracującej oraz AKPiA.
16. Wykonawca zobowiązany jest przeszkolić przedstawicieli Zamawiającego z zakresu obsługi i konserwacji kotła najpóźniej w dniu odbioru przedmiotu zamówienia.
17. Zamawiający wyznacza n.w. koordynatorów do kontaktu z Wykonawcą, którzy będą odpowiedzialni za kontakt i prawidłową realizację Umowy
 - a. Andrzej Świerczek, tel. 32 207 63 17;
 - b. Zbigniew Pawlik, tel. 32 207 63 17;
 - c. Zbigniew Szczerbak, tel. 34 369 77 05.
18. Wykonawca wykona niezbędne regulacje kotłów oraz dokumentację powykonawczą w formie wymaganej przez UDT.
19. Wykonawca przeprowadzi odbiór UDT, który zakończy się uzyskaniem pozytywnego wyniku badania technicznego i dopuszczeniem do eksploatacji
20. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z aktualnymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami, aktualnym stanem wiedzy technicznej oraz wymaganiami producentów elementów instalacji, zgodnie z:
 - Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333, 2127, 2320, z 2021 r. poz. 11, 234, 282, 784),
 - wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy, a w przypadku ich braku z dokumentów normatywnych wyszczególnionych w art. 101 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.);
 - Obwieszczeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju Rozporządzeniu z dnia 8 kwietnia 2019 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz.U. z 2019r. poz. 1065 ze zm.),
 - Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 9 lipca 2003r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji niektórych urządzeń ciśnieniowych (Dz.U. Nr 135, poz. 1269),
 - warunkami i wytycznymi Urzędu Dozoru Technicznego (UDT) dotyczących zbiorników ciśnieniowych.

VI. Wymagania Zamawiającego po podpisaniu umowy:

Wykonawca w ciągu 10 dni roboczych od dnia podpisania umowy sporządzi i przedłoży Zamawiającemu do akceptacji jeden egzemplarz dokumentacji koncepcyjnej zawierającej m.in. rysunki i opisy z uwzględnieniem miejsc włączenia w istniejące instalacje.

VII. Wymagana dokumentacja powykonawcza:

Wykonawca przed odbiorem robót sporządzi dwa egzemplarze dokumentacji powykonawczej i przekaże ją do akceptacji Zamawiającemu. Ww. dokumentacja będzie zawierać m.in.:

- spis treści,
- oświadczenie Wykonawcy o wykonaniu robót zgodnie z aktualnymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej,
- projekt powykonawczy,
- schematy AKPiA,
- instrukcje obsługi oraz DTR,
- deklarację zgodności na zamontowane urządzenia/materiały,
- protokoły z prób i sprawdzeń.

VIII. Gwarancja:

Wykonawca udzieli minimum 24 miesięcznej gwarancji i rękojmi (od daty podpisania protokołu odbioru końcowego) na zamontowane urządzenia oraz wszystkie wykonane prace.

W okresie gwarancji, w ramach kosztów własnych, Wykonawca zobligowany będzie do utrzymania sprawności eksploatacyjnej kotłowni. W wypadku awarii lub stwierdzonych usterek Wykonawca będzie zobowiązany dokonać niezwłocznie wizji lokalnej, opracować diagnozę i usunąć usterki.

IX. Dodatkowe informacje:

1. Przed złożeniem ofert zaleca się dokonanie wizji lokalnej na obiekcie, po wcześniejszym telefonicznym zgłoszeniu Zamawiającemu chęci odbycia wizji.
2. Zamawiający dokona odbioru końcowego przedmiotu zamówienia w ciągu 5 dni roboczych liczonych od daty otrzymania przez Zamawiającego pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru przedmiotu umowy.
3. Warunkiem odbioru robót jest podpis przedstawiciela Zamawiającego na protokole końcowym odbioru robót sporządzonym przez Wykonawcę.
4. Wykonawca przekaże dokumentację powykonawczą do weryfikacji Zamawiającemu najpóźniej w dniu zgłoszenia o gotowości do odbioru przedmiotu umowy.