

2401-ILZ.260.59.1.2021  
2401-21-161117

## **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla części 1**

### **I. Miejsce realizacji dostawy i montażu kotła gazowego CO:**

Izba Administracji Skarbowej w Cieszynie przy ul. Rady Narodowej Księstwa Cieszyńskiego 11.

### **II. Zakres przedmiotu zamówienia dla części 1 obejmuje:**

- demontaż istniejącego kotła gazowego,
- dobór kotła gazowego do obiektu (istniejącej instalacji x),
- dostawa i montaż kotła gazowego wraz z elementami towarzyszącymi,
- dostawa i montaż zasobnika CWU,
- dostawa i montaż sprzęgła hydraulicznego wraz z zestawem pomp obiegowych i cyrkulacyjnych,
- system detekcji gazu,
- napełnianie zładu,
- uruchomienie kotłowni,
- przeszkolenie obsługi,
- wykonanie dokumentacji powykonawczej,
- utylizacja zdemontowanego kotła gazowego.

### **III. Stan istniejący:**

Kotłownia zlokalizowana jest na parterze budynku Izby Administracji Skarbowej w Katowicach, przy ul. Rady Narodowej Księstwa Cieszyńskiego 11 w Cieszynie. Pomieszczenie kotłowni znajduje się na parterze, na poziomie gruntu, posiada drzwi o szer. 120 cm. Istnieje możliwość podjechania samochodem ciężarowym z windą wyładowniczą. W kotłowni o wymiarach 4,4 m x 3,4 m i wysokości 3 m znajduje się kocioł gazowy produkcji VAILANT VK INT 76/1E wraz z 200 l zasobnikiem WIH Q 200, rok produkcji 1995, o mocy 75,6 kW, pracujące w układzie zamkniętym. Pompy obiegowe mechaniczne 25-80, 25-60, 25-40. Kocioł zasilany jest gazem ziemnym wysokometanowym. Kotłownia jest wyposażona w czerpnię powietrza o wymiarze 300 mm x 200 mm zabudowaną w ścianie wewnętrznej budynku oraz dwie kratki wentylacyjne pod sufitem. Komin spalinowy z wlotem na wysokości 160 cm wyposażony w wkład z blachy kwasowej 200 mm. Kanalizacja sanitarna z rur PVC 110 mm znajduje się po prawej stronie przy wejściu do kotłowni. Przyłącze gazu wykonane z rur stalowych 2", przy piecu zredukowane do 3/4" od zaworu odcinającego z połączeniami skręcanymi. Zasilanie w energię elektryczną jednofazowe, kocioł podłączony przewodem giętkim do gniazda w ścianie. Dla kotła zastosowano oddzielne zabezpieczenie nadprądowe o charakterystyce typu B10, 10A, 400V. Przewody doprowadzające energię elektryczną miedziane 2,5 mm<sup>2</sup>.

#### IV. Dokumentacja zdjęciowa - istniejąca kotłownia

Zdjęcie nr 1 – Usytuowanie istniejącego kotła wraz z zasobnikiem CWU i czopuchem



Zdjęcie nr 2 – Tabliczka znamionowa istniejącego



Zdjęcie nr 3- Naczynie przeponowe do zasobnika CWU, pompa obiegowa układu CWU, czopuch kotła o średnicy rur 200 mm



Zdjęcie nr 4- Miejsce ewentualnego wpięcia zrzutu kondensatu do kanalizacji sanitarnej



Zdjęcie nr 5- Instalacja elektryczna w kotłowni oraz tablica rozdzielcza znajdująca się na korytarzu



## V. Dobór kotłów gazowych wraz z elementami towarzyszącymi

1. Wymagania Zamawiającego w zakresie źródła ciepła: dobór jednego kotła o charakterystyce zbliżonej do dotychczas użytkowanego (wymagana jest moc kotła nie mniejsza niż obecnie stosowana). Należy przewidzieć zastosowanie kotła kondensacyjnego pracującego w układzie zamkniętym z zastosowaniem sprzęgła hydraulicznego.
2. Wymagania Zamawiającego w zakresie instalacji towarzyszących: na podstawie istniejącego układu instalacji wodnej, gazowej, elektrycznej, spalinowej i odprowadzenia skroplin Wykonawca opracuje koncepcję usytuowania nowego kotła przy maksymalnym wykorzystaniu istniejących elementów instalacji, chyba, że ich stan techniczny uzasadnia wymianę. Należy przewidzieć przystosowanie istniejącego komina do obsługi kotłów

kondensacyjnych (wysokość komina od poziomu kotłowni wynosi ok. 13 m) oraz dostosowanie instalacji odprowadzającej skropliny z wykorzystaniem istniejącej kanalizacji sanitarnej w kotłowni. Dobór elementów instalacji AKPiA przy założeniu pracy z zastosowaniem zewnętrznego czujnika pogodowego w automatycznej regulacji ustawień krzywych grzewczych pracy kotła. Kotłownia powinna być wyposażona w instalację detekcji gazu.