

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Przedmiot zamówienia:** przeglądy i naprawy (usuwanie awarii) systemu sygnalizacji pożaru firmy SCHRACK SECONET Polska Sp. z o. o. zainstalowanego w budynku Pierwszego Urzędu Skarbowego w Częstochowie przy ul. Filomatów 18/20.

1. Przeglądy centrali pożarowej i oddymiania oraz pomiary napięć akumulatorów muszą być wykonywane raz na kwartał (kwartał liczony jest od dnia podpisania umowy), natomiast pozostałych urządzeń – zgodnie z potrzebami wynikającymi ze stanu technicznego oraz z obowiązujących przepisów.

Podczas pierwszego przeglądu Wykonawca zobowiązany jest do wykonania inwentaryzacji wszystkich elementów składowych systemu pożarowego zainstalowanego w budynku oraz przekazania kopii protokołu Zamawiającemu.

Zakres prac:

- sprawdzenie działania centrali - stanu technicznego i poprawności działania;
  - sprawdzenie zadziałania elementów sterowanych np. klap dymowych;
  - sprawdzenie historii błędów centrali i alarmów;
  - sprawdzenie układu zasilania;
  - sprawdzenie wszystkich części i urządzeń pod kątem ewentualnych zewnętrznych uszkodzeń mechanicznych;
  - sprawdzenie mocowania wszystkich elementów, w przypadku stwierdzenia niewłaściwego przymocowania należy zamocować element do podłoża;
  - sprawdzenie ROP, w tym sprawdzenie zadziałania centrali poprzez uruchomienie ROP;
  - sprawdzenie poprawności działania wszystkich czujek oraz ich czyszczenie w przypadku stwierdzenia zabrudzenia elementu;
  - sprawdzenie poprawności działania lampek sygnałowych, bezpieczników oraz sprawdzenie szybek ochronnych pod kątem ich uszkodzenia - w przypadku stwierdzenia usterki należy wymienić uszkodzone elementy w ramach przeglądu;
  - przeprowadzenie regulacji elementów systemu jeżeli wystąpi taka potrzeba;
  - sprawdzenie współdziałania systemów zainstalowanych w obiekcie;
  - wykonanie wszystkich czynności związanych z utrzymaniem pełnej sprawności i bezawaryjności systemu zgodnie z zaleceniami producenta systemu;
  - wykonanie pomiarów napięć akumulatorów zainstalowanych w centralach systemu, wyniki pomiarów należy zanotować w książce systemu oraz w protokole z przeglądu.
2. Podczas przeglądu Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wykrytych usterek systemu sygnalizacji pożaru, a nie wymagających wymiany podzespołów tj. min. odlutowane lub odłączone przewody zasilające lub sygnałowe, wykasowanie kodów usterek - jeżeli jest to możliwe, prawidłowe ustawienie programów w systemie itp. Każdy przegląd Wykonawca zobowiązany jest odnotować w książce systemu.
  3. Wykonawca zobowiązany jest do wymiany papieru i taśmy barwiącej w drukarce oraz bezpieczników w ramach umowy (nieodpłatnie).
  4. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu - w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od dnia przeprowadzenia przeglądu - protokołu, który musi szczegółowo opisywać zakres wykonanych prac, stan i sprawność poszczególnych elementów systemu ppoż. ze wskazaniem ich lokalizacji.

Wypełniony czytelnie egzemplarz protokołu (zaleca się, aby protokoły były sporządzane przy użyciu komputera), należy przekazać do Izby Administracji Skarbowej w Katowicach,

ul. Damrota 25. Integralną częścią protokołu przeglądu powinien być również kosztorys określający wartość napraw uszkodzeń (w tym wymiany podzespołów), wykrytych w trakcie wykonanego przeglądu.

5. W przypadku wystąpienia awarii systemu Wykonawca zobowiązany jest do przyjazdu (nieodpłatnie w ramach niniejszej umowy):
  - w czasie nie dłuższym niż 1 dzień roboczy, od momentu zgłoszenia awarii przez Zamawiającego. Stwierdzenia przyczyny awarii i jej usunięcia (w przypadku awarii nie wymagającej wymiany podzespołów),
  - w przypadku wystąpienia awarii wymagającej wymiany podzespołów, przedstawienia kosztorysu naprawy w czasie nie dłuższym niż 3 dni robocze. Kosztorys należy przesłać drogą elektroniczną na adres e-mail: [izabela.felska@mf.gov.pl](mailto:izabela.felska@mf.gov.pl) oraz [andrzej.michalski@mf.gov.pl](mailto:andrzej.michalski@mf.gov.pl).
6. Naprawa lub wymiana elementów realizowana będzie na podstawie oddzielnego zlecenia, po uprzednim przedstawieniu przez Wykonawcę kosztorysu i zaakceptowaniu go przez Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do dowodu zakupu elementów wykorzystanych do naprawy, jak również prawo do zakupu na własny koszt i we własnym zakresie elementów niezbędnych do naprawy systemu oraz zlecenia naprawy innemu Wykonawcy. Czas naprawy lub wymiany elementów systemu pożarowego na nowe wynosi do 7 dni roboczych od momentu przesłania przez Zamawiającego zlecenia, a w przypadku części trudno osiągalnych czas ten nie powinien przekroczyć 14 dni roboczych. W szczególnych przypadkach czas ten może zostać przedłużony za zgodą Zamawiającego. Do wykonywania wszelkich napraw związanych z instalacją elektryczną Wykonawca zobowiązany jest skierować co najmniej dwóch pracowników posiadających odpowiednie uprawnienia i umiejętności.

Na wykonane naprawy i wykorzystane części Wykonawca udzieli co najmniej 24 miesięcznej gwarancji, za wyjątkiem akumulatorów, które obejmuje 12 miesięczny okres gwarancji.

Po dokonaniu naprawy Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu protokołu, w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze od dnia wykonania usługi.
7. Wykonawca, w ramach umowy (nieodpłatnie) zobowiązany jest do przeprowadzenia przeglądu systemu ppoż. po wystąpieniu fałszywego alarmu, który spowoduje przyjazd Jednostki Ratowniczo – Gaśniczej.
8. Po wcześniejszym zawiadomieniu ze strony Zamawiającego, Wykonawca w ramach umowy (nieodpłatnie) zobowiązany jest do wzięcia udziału w kontroli przeprowadzanej przez Komendę Miejską Państwowej Straży Pożarnej.
9. Podczas przeglądów Wykonawca zobowiązany jest do przeszkolenia z obsługi systemu sygnalizacji pożaru wyznaczonego pracownika ochrony. W razie zaistnienia takiej potrzeby Wykonawca przeszkoli również - nie pobierając dodatkowego wynagrodzenia - wyznaczonych przez Zamawiającego pracowników, po obustronnym ustaleniu terminu.
10. Przeglądy oraz naprawy będą wykonywane w dni robocze, w godzinach pracy Zamawiającego, tj.: w poniedziałek w godzinach od 7:00 do 18:00, a od wtorku do piątku w godzinach od 7:00 do 15:00.

W uzasadnionych przypadkach czas ten może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego.

Harmonogram okresowych przeglądów systemu SCHRACK SECONET ( raz na kwartał):

- I kwartał (grudzień 2021 r. - luty 2022 r.) - pierwszy przegląd,
- II kwartał (marzec 2022 r. - maj 2022 r.) - drugi przegląd,
- III kwartał (czerwiec 2022 r. - sierpień 2022 r.) - trzeci przegląd,
- IV kwartał (wrzesień 2022 r. - listopad 2022 r.) - czwarty przegląd,

Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego o dacie przeglądu na 7 dni przed jego planowanym terminem. Informację należy przesłać na adres e-mail: [izabela.felska@mf.gov.pl](mailto:izabela.felska@mf.gov.pl) oraz [andrzej.michalski@mf.gov.pl](mailto:andrzej.michalski@mf.gov.pl).

11. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał autoryzację firmy SCHRACK SECONET Polska Sp. z o. o., a zatrudnieni przez niego pracownicy przeprowadzający prace dysponowali odpowiednimi kwalifikacjami i uprawnieniami.

12. Prace należy przeprowadzić w oparciu o nw. przepisy:

1) Ustawa o ochronie przeciwpożarowej z dnia 24 sierpnia 1991r.

2) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.

3) Polskie Normy oraz zalecenia producenta zainstalowanych urządzeń.

13. Osoby kontaktowe:

Izba Administracji Skarbowej w Katowicach

- Izabela Felska, tel.: (34) 369-77-05, 784-991-201, e-mail: [izabela.felska@mf.gov.pl](mailto:izabela.felska@mf.gov.pl)

Pierwszy Urząd Skarbowy w Częstochowie

- Andrzej Michalski, tel.: (34) 329-01-07, e-mail: [andrzej.michalski@mf.gov.pl](mailto:andrzej.michalski@mf.gov.pl)

**Elementy składowe systemu ppoż.**

<b>Lp.</b>	<b>Elementy składowe systemu ppoż</b>	<b>Ilość [szt]</b>
1.	Centrala Sygnalizacji Pożaru - Schrack Seconet IP-B6-X2-CP	1
2.	Czujniki wielokryteryjne - Schrack Seconet MTD 533X	341
3.	Ręczne ostrzegacze pożarowe - Schrack Seconet MCP 545X	50
4.	Moduły sterujące - Schrack Seconet BX	8
5.	Sygnalizatory akustyczne - W2 SA-K5	20
6.	Centrala oddymiania D+H	3
7.	Akumulatory 12V	10
8.	Czujka dymu systemu oddymiania	10
9.	Przycisk przewietrzania	3
10.	Przycisk oddymiania	11
11.	Siłowniki okienne	12
12.	Siłowniki drzwiowe	10
13.	Siłowniki klap oddymiania	8