

2401-ILN.216.9.2021.379

2401-22-140984

### Opis przedmiotu zamówienia

**Przedmiotem postępowania jest zawarcie umowy na wykonanie remontu instalacji oświetlenia awaryjno-ewakuacyjnego w Śląskim Urzędzie Celno-Skarbowym w Katowicach.**

1. Przed złożeniem oferty Zamawiający wymaga przeprowadzenia wizji lokalnej w celu zapoznania z obiektem oraz sposobem wykonania obecnie zamontowanej instalacji. Z przeprowadzonej obowiązkowej wizji lokalnej zostanie sporządzony protokół (Zał. Nr 8 do zaproszenia ), który będzie załącznikiem do oferty.
2. Przy realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) zabezpieczenia wszystkich materiałów, urządzeń i wyrobów;
  - 2) demontażu ok. 238 szt. opraw oświetlenia awaryjnego - ewakuacyjnego wraz z ich utylizacją;
  - 3) montażu fabrycznie nowych opraw w liczbie 250 szt., wyprodukowanych w 2022 r. w miejscu starych opraw lub tuż obok;
  - 4) pozostawienia podłużnych opraw dwufunkcyjnych, jasnych, zlokalizowanych na korytarzu parteru i piętrach (wskazanych przez Zamawiającego podczas wizji lokalnej). Oprawy o których mowa w pkt. 2 ppkt. 4, należy przekształcić w oprawy jasne do oświetlenia dziennego przepinając przewody elektryczne oraz zamontować przy nich lampę jednofunkcyjną, ciemną z oświetleniem awaryjno - ewakuacyjnym;
  - 5) przedłużenia przewodów (w razie konieczności) zasilających oprawy oświetleniowe przy wykorzystaniu przewodów z własnych zasobów;
  - 6) przeniesienia istniejących opraw awaryjno-ewakuacyjnych lub zainstalowania nowych opraw (łącznie z wykonaniem instalacji elektrycznej), przy każdym rozmieszczonym podręcznym sprzęcie gaśniczym, wejściu do budynku (łącznie trzy wejścia), w pomieszczeniu hydroforni, przy przeciwpożarowych wyłącznikach prądu w holu, przyciskach przeciwpożarowych oraz w pomieszczeniu głównej rozdzielni zlokalizowanej w piwnicy wraz z dostosowaniem odpowiedniego

natężenia światła, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, tak aby wszystkie pkt. pomiarowe były oświetlone;

- 7) wykonania wszystkich niezbędnych prac związanych z prawidłowym połączeniem okablowania w rozdzielniach piętrowych;
- 8) uzupełnienia powłok tynkowych i malarskich z uwzględnieniem koloru zbliżonego do obecnego w przypadku zmiany opraw na mniejsze oraz nowych połączeń montowanych opraw;
- 9) zabezpieczenia przejść kablowych, które zostały wykonane w trakcie prac przy użyciu certyfikowanych mas ognioochronnych - EI120;
- 10) założenia nowego kasetonu (w razie konieczności) w suficie podwieszanym podczas montażu w nim opraw natynkowych;
- 11) realizacji prac w dniach roboczych od poniedziałku do piątku, w godzinach od 7.00 – 15.00. Dopuszcza się możliwość wydłużenia czasu pracy na ciągach komunikacyjnych, po uzyskaniu pisemnej zgody od Zamawiającego;
- 12) wykonania pomiarów natężenia oświetlenia awaryjno-ewakuacyjnego zamontowanych opraw, które należy wykonać po zmierzchu przed odbiorem prac, a w czasie trwania umowy. Wykonawca zobowiązany jest do ustalenia z Zamawiającym terminu wykonania pomiarów.
- 13) utrzymywania czystości na terenie wykonywanych prac – codziennie należy obowiązkowo sprzątnąć obszar, który uległ zabrudzeniu w wyniku wykonywanych prac;
- 14) realizowania robót w czynnym obiekcie, a sposób prowadzenia prac powinien być wykonywany etapami – kondygnacja, po kondygnacji;
- 15) posiadania na użyte materiały i urządzenia (tj. okablowanie, akumulatory, oprawy) atesty, certyfikaty producenta lub deklaracje zgodności z przepisami prawa, a w przypadku opraw oświetlenia świadectwa dopuszczenia CNBOP;
- 16) umożliwienia Zamawiającemu weryfikacji zastosowanych materiałów i urządzeń podczas wykonywania prac montażowych;
- 17) realizowania przedmiotu zamówienia zgodnie z przepisami prawa budowlanego, przeciwpożarowego, z zasadami bezpieczeństwa pracy pracowników i osób postronnych w obrębie realizacji zamówienia;

- 18) zachowania estetyki na terenie budynku, poprzez zainstalowanie opraw pochodzących od jednego producenta lub stosując oprawy zbliżone pod względem wyglądu;
- 19) połączenia opraw dwufunkcyjnych do urządzeń obecnie współdziałających z zamontowanymi oprawami, np. czujnikami ruchu, które włączają oświetlenie dzienne w oprawie. Za wyjątkiem: sali narad, sali gimnastycznej, w klatce schodowej „B” przy zejściu do piwnicy, na klatkach przy wejściu na dach i w pomieszczeniach sanitarnych „WC”;
- 20) montowania opraw w tych samych miejscach na poszczególnych kondygnacjach. Odstępstwem od tego zapisu mogą stanowić jedynie przepisy prawa.
- 21) utrzymywania czystości na terenie wykonywanych prac – codziennie należy obowiązkowo sprzątnąć obszar, który uległ zabrudzeniu w wyniku wykonywanych prac.

### 3. Opis budynku:

- 1) Budynek Śląskiego Urzędu Celno-Skarbowego w Katowicach przy ul. Słonecznej 34, składa się z siedmiu kondygnacji z całkowitym podpiwniczeniem oraz wyprowadzeniem szybu windowego i klatek schodowych ponad powierzchnię dachu. Powierzchnia netto: 5 444,55 m<sup>2</sup>;
- 2) Informacja na temat istniejącej instalacji oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego:
  - a. budynek wyposażony całkowicie w oświetlenie awaryjne (łącznie ok. 238 szt. opraw);
  - b. wyjścia interfejsów CTI połączone z Multiplexerem MPX8 umieszczonym w skrzynce AWR;
  - c. oświetlenie awaryjno-ewakuacyjne podłączone jest do systemu BMS oraz częściowo do czujek ruchu;
  - d. Zamawiający dopuszcza wykorzystanie istniejącego okablowania pod warunkiem spełnienia wymagań OPZ oraz aktualnych przepisów.
- 3) Zamawiający posiada projekt wykonawczy oświetlenia ewakuacyjnego oraz rzuty budynku w formie pdf, po podpisaniu umowy zostaną one udostępnione Wykonawcy.

### 4. Opis wymagań dotyczących opraw awaryjnego i ewakuacyjnego:

- 1) należy zamontować oprawy oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego ze źródłem światła LED;
  - 2) rodzaj pracy:
    - a. oprawy ciemne LED: przy zasilaniu z sieci oprawa jest w stanie czuwania – źródło światła nie świeci. Przy braku napięcia automatycznie przełącza się w tryb pracy awaryjnej – źródło światła świeci;
    - b. oprawa dwufunkcyjna LED przeznaczona do pracy podstawowej tj. oświetlenia ciągłego przy załączonym zasilaniu z sieci (świecą wszystkie świetlówki LED lub świetlówka LED przeznaczona do oświetlenia dziennego) oraz pracy awaryjnej - przy braku napięcia automatycznie przełącza się w tryb pracy awaryjnej – świeci świetlówka LED odpowiedzialna za oświetlenie awaryjne;
    - c. kierunkowe LED (naścienne i sufitowe); przy zasilaniu z sieci oprawa jest w stanie czuwania – źródło światła nie świeci. Przy braku napięcia automatycznie przełącza się w tryb pracy awaryjnej – źródło światła świeci. Oprawy wyposażone w piktogram.
  - 3) czas pracy oprawy awaryjnej (czas świecenia po odłączeniu zasilania): minimum 2 godz.;
  - 4) rodzaj opraw: wykonane z blachy lub tworzywa sztucznego oraz dopasowane do rodzaju sufitu (sufity podwieszane – oprawa wpuszczana, sufity tynkowane – oprawa natynkowa);
  - 5) kolor oprawy: biały lub szary;
  - 6) oprawy muszą być wyposażone w autotest: wykonanie automatycznych testów A (test miesięczny mający na celu weryfikację zadziałania oprawy) i B (test roczny mający na celu weryfikację czasu świecenia oprawy) zgodnie z obowiązującą normą.
5. Dokumentacja powykonawcza zawierać będzie:
- 1) oświadczenie Wykonawcy o wykonaniu prac zgodnie z przepisami prawa budowlanego, przeciwpożarowego oraz zasadami wiedzy technicznej;
  - 2) atesty, deklaracje zgodności, certyfikaty na zabudowane urządzenia i materiały;
  - 3) protokół z pomiarów natężenia oświetlenia awaryjnego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz normami z uwzględnieniem rozmieszczenia pkt. pomiarowych na

rzutach;

- 4) kserokopia świadectw kwalifikacyjnych SEP osób wykonujących instalacje elektryczne oraz pomiary;
- 5) kserokopia świadectwa wzorcowania luksomierza;
- 6) rzut rozmieszczenia zainstalowanych opraw awaryjno-ewakuacyjnych na udostępnionych podkładach w formie PDF, przekazanych przez Zamawiającego.

6. Gwarancja:

Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wykonane prace, wymienione oprawy oświetlenia awaryjno-ewakuacyjnego wraz z akumulatorami na okres min. 24 miesięcy, licząc od daty odbioru wykonania robót przez Zamawiającego.

7. Część informacyjna przedmiotu zamówienia:

- 1) poinformowanie o planowanym terminie rozpoczęcia prac w ciągu 7 dni od dnia podpisania umowy;
- 2) Zamawiający dokona odbioru końcowego przedmiotu zamówienia maksymalnie w ciągu 7 dni roboczych liczonych od daty pisemnego zawiadomienia przez Wykonawcę o gotowości do odbioru robót;
- 3) warunkiem odbioru robót, jest podpis przedstawiciela Zamawiającego na protokole końcowym odbioru robót sporządzonym przez Wykonawcę;
- 4) Zamawiający wymaga aby Wykonawca i/lub zatrudnieni przez niego pracownicy przeprowadzający prace dysponowali odpowiednimi kwalifikacjami i uprawnieniami.

8. Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczania kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, a także opóźnienia w terminie zakończenia naprawy usterek gwarancyjnych.

9. Termin realizacji przedmiotu zamówienia 40 dni kalendarzowych od dnia rozpoczęcia obowiązywania umowy.

10. Osoba upoważniona do kontaktu przy realizacji zamówienia:

Wojciech Wrona - tel.: 32 207 64 81, e-mail: [wojciech.wrona@mf.gov.pl](mailto:wojciech.wrona@mf.gov.pl) - Izba Administracji Skarbowej w Katowicach;