

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**  
**dla części 3**  
**Urząd Skarbowy w Wodzisławiu Śląskim**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie naprawy elewacji frontowej, uszczelnienie dachu i wykonanie nowej czapy kominowej na budynku Urzędu Skarbowego w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Bartosza Głowackiego 4

**Zakres przedmiotu zamówienia:**

- załatwienie formalności i uzyskanie zgody na zajęci pasa drogowego wraz z opłatą na czas prowadzenia robót,
- ustawienie niezbędnego rusztowania dla prowadzonych robót, wykonanie daszków zabezpieczających,
- naprawa tynku elewacji frontowej budynku (uzupełnienie ubytków, likwidacja spękań, przetarcie)
- malowanie elewacji w kolorach odtworzeniowych,
- naprawa/uszczelnienie balkonów – wyklejenie papą termozgrzewalną, montaż listew dociskowych, uszczelnienie odpiływów,
- czyszczenie elementów elewacji, dachu z zanieczyszczeń (odchody itp.)
- rozbiórka spękanej czapy kominowej i wykonanie nowej,
- uszczelnienie dachu z dachówki przy ścianach lukarn,
- naprawa obróbki blacharskiej,
- wywóz i utylizacja gruzu i materiałów z robót,
- uporządkowanie terenu realizacji prac.

Dostarczone materiały powinny być fabrycznie nowe. Na wszystkie materiały i urządzenia użyte w celu wykonania przedmiotu umowy powinny posiadać odpowiednie atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych.

**Sposób obliczenia ceny**

Cena ofertowa winna zawierać wszelkie koszty poniesione w celu należytego wykonania zamówienia, w tym w szczególności: koszty wykonania wszelkich czynności związanych z realizacją robót budowlanych, koszty uzyskania ewentualnych niezbędnych uzgodnień, koszty uzyskania niezbędnych pozwoleń (jeżeli takie będą wymagane), wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, wykończeniowych, organizacji terenu robót wraz z jego późniejszą likwidacją, (także koszty wywozu odpadów powstających w wyniku prowadzonych prac), koszty związane z odbiorami wykonanych robót, koszty zamontowanych materiałów, wyrobów, urządzeń, armatury itp., koniecznych do wykonania przedmiotu umowy, koszty usunięcia wad w okresie rękojmi i gwarancji, koszty dojazdów inne opłaty, które mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu umowy, w tym ubezpieczenia, wszelkie podatki (także należny podatek VAT).

Do postępowania załączony jest przedmiar robót, który ma charakter pomocniczy.

Roboty budowlane powinny być wykonane zgodnie z przepisami prawa, sztuką budowlaną i zasadami aktualnej wiedzy technicznej w celu zapewnienia prawidłowego działania i bezpiecznego funkcjonowania części obiektu objętego niniejszym zamówieniem.

**Dodatkowe wymagania zamawiającego:**

1. Transport materiałów dla prowadzenia robót może się odbywać wyłącznie na zewnątrz budynku. Składowanie materiałów budowlanych wewnątrz budynku, jak również wejście i czas przebywania pracowników na terenie obiektu winny być uzgodnione z Zamawiającym (pismo).
2. W celu dokładnego skalkulowania ceny oferty oraz uzyskania istotnych informacji, które mogą być przydatne do przygotowania oferty wskazane jest przeprowadzenie wizji lokalnej w obiekcie. Zamawiający wymaga telefonicznego ustalenia terminu dokonania przez wykonawcę wizji lokalnej w budynku.

Osoby do kontaktu przy realizacji zamówienia:

Izba Administracji Skarbowej w Katowicach:

– Beata Ćwiok, tel. 32 207 65 04

Urząd Skarbowy w Wodzisławiu Śląskim:

– Blandyna Oślizłok, tel. 32 707 71 23