

### Opis przedmiotu zamówienia

**Przedmiotem zamówienia jest remont poziomej instalacji zimnej wody poprzez wymianę fragmentów skorodowanej instalacji.**

**Miejsce realizacji: Pierwszy Urząd Skarbowy w Mysłowicach**

**Stan istniejący:**

#### **1. Wodny układ przyłączeniowy:**

Wewnętrzne przyłącze wodne w budynku zlokalizowane jest w piwnicy od strony południowej.

Istnieje jeden układ zasilający w wodę instalacje na cele wody użytkowej i instalacji hydrantowej.

Zasilanie w wodę dla obiektu jest dostosowane do warunków ppoż. i posiada rozdział instalacji wodociągowej od instalacji wody hydrantowej. Na zasilaniu instalacji hydrantowej zastosowano zawór zwrotny DN 50 zabezpieczający przed wtórnym zanieczyszczeniem wody z rodziny EA oraz dwa zawory odcinające. Zestaw zaworów instalacji hydrantowej zabudowano na ścianie pomieszczenia wodomierza. Na odejściu na instalację wody bytowej zamontowano zawór pierwszeństwa dostosowany do średnicy zasilania instalacji. Zawór pierwszeństwa jest kombinacją regulatora i ogranicznika ciśnienia. Stosowanie zaworu pierwszeństwa zabezpiecza przed uszkodzeniami z powodu nadmiernego ciśnienia. Na układach przyłączeniowych zabudowane są zestawy pomiarowo-odcinające, składające się z: 2 zaworów odcinających wodomierz oraz wodomierza.

#### **2. Instalacja wody bytowej:**

Instalacja wody bytowej jest przestarzała, skorodowana, wymieniana odcinkowo i w związku z tym celowym stała się konieczność remontu tej instalacji w poziomie piwnicy aż do podłączenia pionów. Remont jest niezbędny z uwagi na pojawiające się nieszczelności instalacji, a co za tym idzie występujące awarie - wycieki wody. Na instalacji zastosowano elementy usunięcia awarii w postaci montażu opasek naprawczych na rurach w miejscach przeciekania, które chwilowo rozwiązały istniejący problem. W związku z postępującą korozją rur stalowych wody pitnej należy przeprowadzić wymianę poziomów biegnących w piwnicy na instalację z zastosowaniem rur PP-R Stabi Glass PN20 przeznaczonych do wody pitnej posiadających atest higieniczny łączonych za pomocą kształtek systemowych PP-R metodą zgrzewania.

Rury powinny posiadać Krajową Ocenę Techniczną wydaną przez Instytut Techniki Budowlanej. Całe rozprowadzenie wody zimnej należy prowadzić pod stropem piwnicy w korytarzu głównym po „starej trasie” z rozprowadzeniem do pomieszczeń zasilających piony. Mocowanie do stropów rurociągów z PP na „szpilkach” za pomocą systemowych

obejm dwudzielnych z wkładką gumową.

Przeprowadzenie przedmiotowego remontu w zakresie wskazanym na szkicu poglądowym wymaga odpowiedniej wiedzy, umiejętności jak i stosownego sprzętu, zatem konieczne jest jego wykonanie przez firmę/zleceniobiorcę posiadającą w tym zakresie stosowne doświadczenie.

### 3. Dodatkowe informacje:

1. Prace związane z realizacją zamówienia będą się odbywać w dni robocze w godzinach 7:00-15:00. Po uprzednim uzyskaniu zgody Naczelnika Urzędu Skarbowego po godzinach pracy urzędu lub w sobotę będą mogły być prowadzone prace tego wymagające albo szczególnie uciążliwe.
2. Dowóz, transport urządzeń i materiałów budowlanych do wewnątrz budynku oraz ich składowanie, jak również wejście i czas przebywania pracowników na terenie obiektu będą uzgodnione z pracownikiem Zamawiającego.
3. Zakres ilościowy podano w przedmiarze robót (Załącznik nr 3 do Zaprośzenia). Przedmiar robót należy traktować jako dokument pomocniczy, który określa jedynie minimalny zakres robót. Wycena robót powinna opierać się na zakresie robót, przeprowadzonej wizji w terenie wraz z uwzględnieniem wszelkich niezbędnych czynności, materiałów i nakładów niezbędnych do wykonania zadania.  
W przypadku stwierdzenia konieczności wykonania robót nie ujętych w opisie do Zaprośzenia, a niezbędnych do realizacji zadania jako całości – należy je uwzględnić w ofercie lub wnieść uwagi przed złożeniem oferty.
4. Wykonawca powinien przedłożyć dokumenty atestacyjne - aprobatę techniczną, deklarację własności użytkowych.
5. Wykonawca udzieli gwarancji na wykonane roboty na okres min. 36 m-cy, a na zastosowane materiały - zgodnie z gwarancją producenta.
6. Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej w celu uzyskania informacji niezbędnych do sporządzenia oferty. Wykonawca przeprowadzi wizję lokalną we własnym zakresie i na własny koszt, po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu jej dokonania z **pracownikiem Urzędu Skarbowego w Mysłowicach – Pani Monika Goj, tel. 32 317 23 25.**
7. Termin realizacji przedmiotu zamówienia - **4 tygodnie robocze od daty rozpoczęcia obowiązywania Umowy.**
8. Warunkiem odbioru robót jest podpis przedstawiciela Zamawiającego na protokole końcowym odbioru robót sporządzonym przez Wykonawcę.
9. Wykonawca przekaże dokumentację powykonawczą Zamawiającemu w dniu zgłoszenia o gotowości do odbioru przedmiotu umowy.
10. Zamawiający wymaga, aby został wyznaczony z ramienia Wykonawcy koordynator sprawujący nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy wszystkich pracowników zatrudnionych w tym samym miejscu.

11. Osoba kontaktowa przy realizacji zamówienia:

**1) Grzegorz Kuźniar tel. 32 207-60-91**

**2) Monika Goj tel. 32 317-23-25**

Sporządził: Grzegorz Kuźniar