

## Opis przedmiotu zamówienia

### 1. Stan istniejący obiektu:

- Istniejący obiekt na działce jest budynkiem biurowym Urzędu Skarbowego w Tychach.
- Budynek jest budynkiem średniowysokim, posiada siedem kondygnacji naziemnych i jest częściowo podpiwniczony.
- Budynek posiada jedną klatkę schodową biegnącą przez wszystkie kondygnacje oraz jedną klatkę schodową łączącą rzut przyziemia z pierwszym piętrem i jeden dźwig osobowy. Konstrukcja budynku żelbetowa szkieletowa z prefabrykowanymi ramami typu H.
- Stropy żelbetowe z prefabrykowanymi płytami kanałowymi o wysokości 0,18m.
- Schody żelbetowe monolityczne. Część podziemia żelbetowa monolityczna.
- Ściany zewnętrzne wypełniające szkielet z pustaków PGS o grubości 0,24m.

### 2. Zakres przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zadania są roboty polegające na wymianie 3 pionów kanalizacji deszczowej wewnętrznej w budynku Urzędu Skarbowego w Tychach, przy al. Niepodległości 60.

### 3. Instalacja kanalizacji sanitarnej do wymiany – zakres robót:

Trzy pionów kanalizacji deszczowej (piwnica - poddasze) obejmujące pionów oraz rozprowadzenie rur w poziomie do ostatniej kształtki kielichowej przed ścianą zewnętrzną. Do wymiany rury żeliwne i kształtki o średnicy  $\varnothing$  150 mm o długości ok. 85,2 m – na instalację wewnętrzną z atestowanych rur kanalizacyjnych kielichowych PVC-U  $\varnothing$  160 mm o ściankach spienionych, przeznaczonych do kanalizacji grawitacyjnej wewnątrz budynków wg normy EN-PN 1451-1:2018, łączonych kielichowo-wciskowo z uszczelkami gumowymi wraz ze wszystkimi robotami towarzyszącymi min.: zamurowaniem przebić oraz wykonaniem obudów pionów z płyt g-k, wykonaniem gładzi, malowaniem, położeniem tynku ozdobnego.

#### Ponadto należy uwzględnić:

- 1) na zakończeniu pionu - podłączenie do istniejącej instalacji zlokalizowanej na poddaszu budynku,
- 2) przepięcie odejścia dn 50 do instalacji kanalizacji sanitarnej - piwnice,

- 3) na poziomie piwnic w kanale technologicznym o wysokości ok. 1,2 m dokonać rozkucia przegród, przez które biegnie jeden z poziomów kanalizacyjnych celem demontażu instalacji,
- 4) na poziomie piwnic rozprowadzić poziomy kanalizacyjne PCV w kanale technologicznym, do miejsca ostatniej kształtki kielichowej przed ścianą zewnętrzną,
- 5) wykonać wszelkie pozostałe prace towarzyszące.

Zakres ilościowy podano w przedmiarze robót. Przedmiar robót należy traktować jako dokument pomocniczy, który określa jedynie minimalny zakres robót. Wycena robót powinna opierać się na ocenie robót na podstawie przeprowadzonej wizji na miejscu prowadzenia robót wraz z uwzględnieniem wszelkich niezbędnych czynności, materiałów i nakładów do wykonania zadania. Standard pokryć obudów pionów do odtworzenia na załączonych zdjęciach.

W przypadku stwierdzenia konieczności wykonania robót nie ujętych w opisie przedmiotu zamówienia a niezbędnych do realizacji zadania jako całości – należy je uwzględnić w ofercie lub wnieść uwagi przed złożeniem oferty.

#### **4. Osoby do kontaktu przy realizacji zamówienia:**

- US Tychy - wizja lokalna:

Bożena Szojda, tel.: 32 325 11 68, e-mail: bozena.szojda@mf.gov.pl

- Izba Administracji Skarbowej w Katowicach:

Grzegorz Kuźniar, tel.: 32 207-60-91, e-mail: grzegorz.kuzniar@mf.gov.pl