

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont izolacji przyziemia
ADRES INWESTYCJI : ul. Braci Mieroszewskich 97; 41-219 Sosnowiec
INWESTOR : Izba Administracji Skarbowej
ADRES INWESTORA : ul. Damrota 25, 40-022 Katowice

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Robert Bartosiński
DATA OPRACOWANIA : marzec 2025

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
marzec 2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Izolacja ścian zewnętrznych (front prawa str, szczytowa, tył do wejścia)			
1	KNR 2-31	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 14x12 cm lub żuźlowej 14x14 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - kostka do ponownego montażu	m ²		
d.1	0807-01	ściana frontowa od wejścia	m ²	12,750	
		ściana szczytowa	m ²	14,100	
		ściana tylna	m ²	12,750	
				RAZEM	39,600
2	KNR 2-31	Mechaniczne rozebranie podbudowy z kruszywa kamiennego o grubości 15 cm	m ²		
d.1	0802-07	poz.1	m ²	39,600	
				RAZEM	39,600
3	KNR 2-31	Mechaniczne rozebranie podbudowy z kruszywa kamiennego - za każdy dalszy 1 cm grubości	m ²		
d.1	0802-08	Krotność = 5	m ²	-39,600	
		-poz.1		RAZEM	-39,600
4	KNR 2-31	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 10 cm	m ²		
d.1	0114-07	poz.1	m ²	39,600	
	0114-08			RAZEM	39,600
5	KNR 2-31	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej - kostka z demontażu	m ²		
d.1	0511-03	poz.1	m ²	39,600	
				RAZEM	39,600
6	KNR 2-31	Rozebranie obrzeży 6x20 cm na podsypce piaskowej - do ponownego ułożenia	m		
d.1	0814-01	ściana frontowa od wejścia	m	0,000	
		ściana szczytowa	m	14,100	
		ściana tylna	m	0,000	
				RAZEM	14,100
7	KNR 2-31	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m ³		
d.1	0402-03	ściana szczytowa	m ³	0,317	
				RAZEM	0,317
8	KNR 2-31	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
d.1	0407-01	ściana frontowa od wejścia	m	0,000	
		ściana szczytowa	m	14,100	
		ściana tylna	m	0,000	
				RAZEM	14,100
9	KNR-W 4-01	Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów	m ³		
d.1	0104-02	ściana frontowa od wejścia	m ³	16,320	
		ściana szczytowa	m ³	25,380	
		ściana tylna	m ³	24,225	
				RAZEM	65,925
10	KNR-W 4-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przetrznięciem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m ³		
d.1	0105-02	poz.9	m ³	65,925	
		-poz.20*0,05	m ³	-3,296	
				RAZEM	62,629
11	KNR-W 4-01	Przewóz ziemi taczkami na odległość do 10 m w gruncie kat. III	m ³		
d.1	0105-05	poz.9	m ³	65,925	
		-poz.10	m ³	-62,629	
				RAZEM	3,296
12	KNP 01	Rozrzucenie nadmiaru ziemi po terenie	m ²		
d.1	1213-03.01	analogia	m ²	3,296	
		poz.11		RAZEM	3,296

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13	KNR-W 4-01	Odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1.5 m na głębokość do 3 m	m ²		
d.1	0107-01	ściana frontowa od wejścia	m ²	17,442	
		ściana szczytowa	m ²	26,931	
		ściana tylna	m ²	25,628	
				RAZEM	70,001
14	KNR-W 4-01	Skucie nierówności betonu na powierzchni do 3.0 m ² przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach - demontaż istniejących warstw na ścianach (ocieplenie, stara izolacja, nierówności itp)	m ²		
d.1	0211-03	ściana frontowa od wejścia	m ²	16,320	
		ściana szczytowa	m ²	25,380	
		ściana tylna	m ²	24,225	
				RAZEM	65,925
15	KNR-W 4-01	Odgryzanie powierzchni ścian z cegły łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5 m ² przy użyciu szczotek stalowych	m ²		
d.1	0619-03	poz.14	m ²	65,925	
				RAZEM	65,925
16	KNR-W 2-02	Tynki cementowe kat. II wykonywane ręcznie na ścianach - wyrównanie nierówności na ścianach zewnętrznych pod izolację z emulsji polimerowo-cementowej	m ²		
d.1	0814-01	poz.14	m ²	65,925	
				RAZEM	65,925
17	KNR BC-02	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej elastycznej zaprawy AQUAFIN 2K - wykonanie fasety o promieniu 4 cm	m		
d.1	0301-10	ściana frontowa od wejścia	m	12,750	
		ściana szczytowa	m	14,100	
		ściana tylna	m	12,750	
				RAZEM	39,600
18	KNR BC-02	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej elastycznej zaprawy AQUAFIN 2K na powierzchniach pionowych narażonych na działanie wilgoci gruntowej; grubość warstwy 2,00 mm	m ²		
d.1	0301-02	ściana frontowa od wejścia	m ²	16,320	
		ściana szczytowa	m ²	25,380	
		ściana tylna	m ²	24,225	
				RAZEM	65,925
19	KNR BC-02	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej elastycznej zaprawy AQUAFIN 2K - nałożenie dodatkowej warstwy AQUAFIN 2K	m ²		
d.1	0301-07	poz.18	m ²	65,925	
				RAZEM	65,925
20	KNR-W 3	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z płyt z pianki polistyrenowej XPS grub. 5 cm na klej	m ²		
d.1	0207-03	poz.18	m ²	65,925	
				RAZEM	65,925
21	KNR-W 3	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania	m ²		
d.1	0207-01	poz.18	m ²	65,925	
				RAZEM	65,925
22	KNR-W 2-02	Listwa zamykająca do folii kubełkowej montowana na kołki rozporowe	m		
d.1	1125-05	ściana frontowa od wejścia	m	12,750	
		ściana szczytowa	m	14,100	
		ściana tylna	m	12,750	
				RAZEM	39,600
23		Naprawa uszkodzeń docieplenia ponad gruntem - założono pas ok 15 cm (tynk silikonowy wraz z warstwami pokładowymi)	m ²		
d.1	kalk. własna	ściana frontowa od wejścia	m ²	1,913	
		ściana szczytowa	m ²	2,115	
		ściana tylna	m ²	1,913	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		Roboty naprawcze w pomieszczeniach		RAZEM	5,941
24 d.2	KNR-W 4-01 0722-02 analogia pom 1 pom 2 korytarz pom 18 pom 17	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach (3,66+4,77)*2,2 8,29*2,2 1,42*2,2 (5,47+7,54)*2,2 3,54*2,2	m ² m ² m ² m ² m ²	 18,546 18,238 3,124 28,622 7,788	
				RAZEM	76,318
25 d.2	KNR-W 4-01 1216-01 analogia pom 1 pom 2 korytarz pom 18 pom 17	Zabezpieczenie podłóg i innych elementów znajdujących się w pomieszczeniach folią (3,66+4,77)*3,0 8,29*3,0 1,42*3,0 (5,47+7,54)*3,0 3,54*3,0	m ² m ² m ² m ² m ²	 25,290 24,870 4,260 39,030 10,620	
				RAZEM	104,070
26 d.2	KNR 0-17 2608-02 analogia pom 1 pom 2 korytarz pom 18 pom 17	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - impregnacja grzybobójczą jednokrotnie (CT 99) (3,66+4,77)*2,2 8,29*2,2 1,42*2,2 (5,47+7,54)*2,2 3,54*2,2	m ² m ² m ² m ² m ²	 18,546 18,238 3,124 28,622 7,788	
				RAZEM	76,318
27 d.2	KNR AT-07 0102-01 analogia pom 1 pom 2 korytarz pom 18 pom 17	Gruntowanie powierzchni środkiem gruntującym - ręcznie; podłoże: tynk gładki (3,66+4,77)*2,2 8,29*2,2 1,42*2,2 (5,47+7,54)*2,2 3,54*2,2	m ² m ² m ² m ² m ²	 18,546 18,238 3,124 28,622 7,788	
				RAZEM	76,318
28 d.2	KNR-W 4-01 1204-05	Jednokrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów poz.27	m ² m ²	 76,318	
				RAZEM	76,318
29 d.2	KNR-W 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych poz.28	m ² m ²	 76,318	
				RAZEM	76,318