

Katowice, dnia. 06. września 2017 r.



**Krajowa Administracja  
Skarbowa  
Izba Administracji Skarbowej  
w Katowicach**

2401-ILZ2.261.64.2017.2

2401-17-120962

[wysłano pocztą elektroniczną]

**Wykonawcy  
wg rozdzielnika**

## **Zaproszenie do składania ofert**

Izba Administracji Skarbowej w Katowicach prowadzi rozpoznanie rynku w celu zlecenia usług przeglądu trzech stałych urządzeń gaśniczych (SUG) w Śląskim Urzędzie Celno-Skarbowym w Katowicach ul. Słoneczna 34 (dwa urządzenia), w Pierwszym Urzędzie Skarbowym w Częstochowie ul. Filomatów 18/20 (jedno urządzenie) oraz systemu wczesnej detekcji dymu zainstalowanego w Śląskim Urzędzie Celno-Skarbowym w Katowicach.

Przedmiotem zaproszenia jest realizacja usług przeglądu:

trzech stałych urządzeń gaśniczych zainstalowanych w Śląskim Urzędzie Celno-Skarbowym w Katowicach (dwa urządzenia), w Pierwszym Urzędzie Skarbowym w Częstochowie (jedno urządzenie),

systemu wczesnej detekcji dymu zainstalowanego w Śląskim Urzędzie Celno-Skarbowym w Katowicach.

Zgodnie z zapisami Formularza oferty stanowiącym załącznik nr 1.

Zgodnie z zapisami Formularza cenowego stanowiącego Załącznik nr 2.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Załącznik nr 3.

Jeżeli jesteście Państwo zainteresowani złożeniem oferty uprzejmie prosimy o wypełnienie i podpisanie załączonego formularza ofertowego stanowiącego Załącznik nr 1 do Zaproszenia.

Wszystkie dokumenty wymienione powyżej muszą być podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.

**Miejsce realizacji:** wyszczególnione w załączniku nr 3.

**Termin wykonania:** od dnia podpisania umowy do dnia 10 grudnia 2018 r.

**Ocena ofert:**

będzie oparta o następujące kryteria: cena brutto- 100 %

Ceny należy wyliczyć i podać w złotych polskich z dokładnością do 1 grosza. Jeżeli wartość dziesiętnej grosza jest poniżej 5 to wartość zaokrągla się w dół do pełnych groszy, jeżeli wartość dziesiętnej grosza jest 5 i powyżej to wartość zaokrągla się w górę do pełnych groszy.

#### **Klauzule społeczne:**

Zamawiający w niniejszym postępowaniu stosuje klauzule społeczne. Zamawiający wymaga, aby co najmniej 1 pracownik, który będzie wykonywać czynności związane z realizacją niniejszego zamówienia, był zatrudniony przez Wykonawcę na umowę o pracę. W celu potwierdzenia powyższego, w trakcie realizacji zamówienia, na życzenie Zamawiającego, w terminie 3 dni roboczych od dnia przesłania stosownego pisma, Wykonawca przedłoży poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o pracę osób wykonujących czynności związane z realizacją niniejszego zamówienia. Kopia umowy powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania. Nie przedstawienie odpowiednich dokumentów w wyznaczonym terminie traktowane będzie jako brak spełnienia powyższego warunku, za co zostanie naliczona kara umowna zgodnie z zapisami § 5 projektu umowy.

Powyższe zapisy nie dotyczą Wykonawców prowadzących jednoosobową działalność gospodarczą, którzy nie zatrudniają pracowników.

#### **Warunki płatności:**

1. Należność za przedmiot zamówienia płatna będzie po przeprowadzonym przeglądzie w danej jednostce przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, w ciągu 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury oraz podpisanego przez obie strony protokołu z wykonanego przeglądu wystawionego przez Wykonawcę.
2. Wykonawca jest zobowiązany do wystawienia faktury z zaznaczeniem, której jednostki dotyczy przegląd.
3. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

#### **Wymagania**

Przeglądy stałych urządzeń gaśniczych oraz systemu wczesnej detekcji dymu należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r., Nr 109, poz. 719), Polskimi Normami, zaleceniami producenta urządzeń zainstalowanych w jednostkach oraz z obowiązującymi przepisami w sprawie fluorowanych gazów cieplarnianych.

Przeglądu powinno dokonać przedsiębiorstwo posiadające certyfikat wydany przez UDT FGAZ-P/... Natomiast osoba wykonująca czynności winna posiadać certyfikat wydany przez UDT rozpoczynający się numerem FGAZ-O/...

Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia negocjacji po złożeniu oferty oraz do wprowadzenia dodatkowych kryteriów oceny oferty.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od zawarcia umowy bez podania przyczyny.

Po wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie podpisana umowa w terminie ustalonym przez Zamawiającego. Podpisanie umowy będzie miało miejsce w siedzibie Zamawiającego tj. w Izbie Administracji Skarbowej w Katowicach przy ul. Damrota 25, 40-022 Katowice. Zamawiający dopuszcza w uzasadnionych przypadkach możliwość przesłania uzupełnionych formularzy umowy, wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do zaproszenia do Wykonawcy celem podpisania przez uprawnione osoby. Wykonawca w ciągu 2 dni roboczych od otrzymania umów musi przesłać je podpisane do Zamawiającego.

#### **Składanie ofert:**

Podpisaną ofertę należy złożyć na załączonym formularzu oferty (załącznik nr 1) oraz formularzu cenowym (załącznik nr 2):

- pocztą,
- osobiście w pokoju nr 6 budynek „A” tut. Izby Administracji Skarbowej w Katowicach, ul. Damrota 25,
- faxem (czynny w godzinach od 7.00 do 15.00 od poniedziałku do piątku – za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy) na nr 32 207-60-10
- pocztą elektroniczną w formie pliku „pdf” na adres e-mail: [iasilz2@sl.mofnet.gov.pl](mailto:iasilz2@sl.mofnet.gov.pl)

#### **W terminie do dnia 14.09.2017 r.**

Termin zostanie dotrzymany, jeśli oferta dotrze do siedziby Zamawiającego przed jego upływem.

Zamawiający niezwłocznie po upływie terminu do składania ofert zamieści na stronie internetowej informację o złożonych ofertach, natomiast po ich analizie - zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty.

Strona internetowa Zamawiającego: [www.slask.kas.gov.pl](http://www.slask.kas.gov.pl) - zakładka Ogłoszenia - Zamówienia publiczne - Zamówienia publiczne do 30 tysięcy euro.

W związku z powyższym, Zamawiający nie będzie wysyłał do Wykonawców odrębnych pism w przedmiotowym zakresie.

Informacji na temat przedmiotu zamówienia udziela:

1. Mariusz Stempniak      tel. 32 207-60-16
2. Natalia Chłond          tel. 32 207-63-16

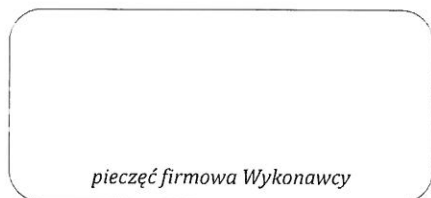
Załączniki:

1. Formularz oferty – załącznik nr 1
2. Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 2
3. Projekt umowy – załącznik nr 3

NACZELNIK WYDZIAŁU  
  
dr inż. Roman Kowalówka

Sporządził: Natalia Chłond tel.: 32/ 207 63 16

p.o. Kierownik Działu  
  
Mariusz Stefaniak



### FORMULARZ OFERTY

W odpowiedzi na zaproszenie do składania ofert nr 2401-ILZ.261.64.2017 na „przeгляд trzech stałych urządzeń gaśniczych (SUG) W Pierwszym Urzędzie Skarbowym w Częstochowie ul. Filomatów 18/20 (jedno urządzenie), w Śląskim Urzędzie Celno-Skarbowym w Katowicach ul. Słoneczna 34 (dwa urządzenia) oraz systemu wczesnej detekcji dymu w Śląskim Urzędzie Celno-Skarbowym w Katowicach, składamy ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w zaproszeniu do składania ofert za niżej określoną cenę:

1	CAŁKOWITA WARTOŚĆ OFERTY NETTO	..... złotych (słownie: ..... zł)
2	Stawka VAT	..... %
3	Kwota VAT	..... złotych (słownie: ..... zł)
4	<b>CAŁKOWITA WARTOŚĆ OFERTY BRUTTO</b> [Całkowita wartość oferty netto + Kwota Vat] <b>Wartość RAZEM z Formularza cenowego</b>	..... złotych (słownie: ..... zł)

- Przeglądy stałych urządzeń gaśniczych oraz systemu wczesnej detekcji dymu wyszczególnionych w załączniku nr 2 winne być wykonane zgodnie z harmonogramem. Protokół z wykonania przeglądu musi być przekazany Zamawiającemu w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od dnia przeprowadzenia przeglądu. Dwa egzemplarze protokołu należy przekazać bezpośrednio do Izby Administracji Skarbowej w Katowicach.
- Harmonogram okresowych przeglądów stałych urządzeń gaśniczych – raz na kwartał:
  - III kwartał 2017 r – (wrzesień) – 1 przegląd,

- b) IV kwartał 2017 r. – ( grudzień) – 2 przegląd,
  - c) I kwartał 2018 r. – ( marzec) – 3 przegląd,
  - d) II kwartał 2018 r. – ( czerwiec) – 4 przegląd,
  - e) III kwartał 2018 r. – ( wrzesień) – 5 przegląd,
  - f) IV kwartał 2018 r. – ( od 01 do 07 grudnia) – 6 przegląd.
3. Harmonogram okresowych przeglądów systemu wczesnej detekcji dymu – raz na rok:
- a) III kwartał 2017 r – (wrzesień) – 1 przegląd,
  - b) III kwartał 2018 r. – (wrzesień) – 2 przegląd,
4. Przeglądy należy wykonać w oparciu o Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010r. nr. 109 poz. 719) Polskie Normy zalecenia producenta zainstalowanych urządzeń oraz pozostałe obowiązujące przepisy dotyczące fluorowanych gazów cieplarnianych. Przeglądy muszą zostać wykonane w godzinach pracy Zamawiającego tj. od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:00 do 15:00 za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.
5. Wykonawca każdorazowo po wykonanym przeglądzie zobowiązany jest dokonać wpisu w Centralnym Rejestrze Operatorów Urządzeń, które podczas przeglądu udostępni Zamawiający.
- I. Ponadto oświadczamy, że akceptujemy określone przez Zamawiającego:
- 1. Warunki wykonania umowy.
    - 1.1 Miejsce realizacji przedmiotu zamówienia: jednostki wyszczególnione w załączniku nr 2.
    - 1.2 Termin wykonania przedmiotu zamówienia: od dnia podpisania umowy do dnia 10 grudnia 2018 r.
    - 1.3 Odpowiedzialność za szkody powstałe w czasie realizacji przedmiotu zamówienia ponosi Wykonawca.
  - 2. Warunki płatności.
    - 2.1. Należność za przedmiot zamówienia płatna będzie po przeprowadzonym przeglądzie w danej jednostce przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, w ciągu 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury oraz podpisanego przez obie strony protokołu z wykonanego przeglądu wystawionego przez Wykonawcę.
    - 2.2. Wykonawca jest zobowiązany do wystawienia faktury z zaznaczeniem, której jednostki dotyczy przegląd.

2.3. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

Ponadto oświadczamy, że:

1. Posiadamy uprawnienia do wykonywania działalności (czynności) określonej w przedmiocie zamówienia.
2. Posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponujemy osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Oferta cenowa została opracowana zgodnie z otrzymanym opisem przedmiotu zamówienia, cena brutto zawiera wszystkie koszty, jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty.
5. Uzyskaliśmy wszelkie informacje niezbędne do prawidłowego przygotowania i złożenia niniejszej oferty oraz nie wnosimy zastrzeżeń.
6. Dołączony do zaproszenia projekt umowy został przez nas zaakceptowany i w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego na podanych warunkach.
7. Podane w ofercie ceny nie będą podlegać zmianie i waloryzacji przez cały okres obowiązywania umowy, natomiast w przypadku zmian stawek podatku VAT wartość umowy brutto może ulec zmianie po wyrażeniu pisemnej zgody przez Zamawiającego.

8. Oświadczamy również, że:

do realizacji przedmiotu zamówienia skierowana zostanie co najmniej jedna osoba zatrudniona na umowę o pracę. Zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty przedstawić na życzenie Zamawiającego poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o pracę.

\*)

prowadzę jednoosobową działalność gospodarczą oraz oświadczam również, że prace związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia będę wykonywał osobiście

\*)

Imię i nazwisko osoby upoważnionej do kontaktu z Zamawiającym:

.....

Nr telefonu: ..... Adres e-mail: .....

Adres do korespondencji – wypełnić, jeżeli jest inny niż na pieczęci firmowej:

kod ..... miasto .....

ulica, nr .....

..... dnia, .....

.....

podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy

Specjalista  
  
Mariusz Stempniak

p.o. Kierownik Działu  
Zygmunt Kopica  




**FORMULARZ CENOWY**

„Przeгляд trzech stałych urządzeń gaśniczych (SUG) W Pierwszym Urzędzie Skarbowym w Częstochowie ul. Filomatów 18/20 ( jedno urządzenie), w Śląskim Urzędzie Celno-Skarbowym w Katowicach ul. Słoneczna 34 ( dwa urządzenia) oraz systemu wczesnej detekcji dymu w Śląskim Urzędzie Celno-Skarbowym w Katowicach.

L.P.	Nazwa jednostki	Rodzaj urządzenia/ instalacji	Cena ryczałtowa netto za 1 przeгляд	Cena ryczałtowa brutto za 1 przeгляд	Ilość przeглядów w trakcie umowy	Wartość brutto (wartość brutto 1 przeglądu x ilość przeглядów)
1.	Urząd Skarbowy w Częstochowie, ul. Filomatów 18/20	Stale urządzenie gaśnicze (przeгляд raz na kwartał) jedno urządzenie			6	
2.	Śląski Urząd Celno-Skarbowy w Katowicach, ul. Słoneczna 34	Stale urządzenie gaśnicze (przeгляд raz na kwartał) dwa urządzenia			6	
		System wczesnej detekcji dymu (przeгляд raz w roku)			2	
					RAZEM	

## OPIS PRZEDMOTU ZAMÓWIENIA

### I. Zakres czynności przeglądu dla trzech Stałych Urzędów Gaśniczych (SUG)

- ❖ w Pierwszym Urzędzie Skarbowym w Częstochowie ul. Filomatów 18/20 (jedno urządzenie)
- ❖ w Śląskim Urzędzie Celno-Skarbowym w Katowicach ul. Słoneczna 34 (dwa urządzenia) obejmuje:

#### 1. Centrale i podcentrale sygnalizacji pożaru wraz z ich podstawowym i rezerwowym źródłem zasilania:

- przeprowadzenie testów wskaźników optycznych w centralach i podcentralach,
- sprawdzenie stanu i ewentualna naprawa lub wymiana przycisków, szybek, manipulatorów, bezpieczników, żarówek w ramach umowy,
- czyszczenie centralki,
- przeprowadzenie wszystkich innych prób sprawdzających stan i parametry techniczne określone przez producenta w DTR,
- sprawdzenie współdziałania z systemem wczesnej detekcji dymu.

#### 2. Awaryjne źródło zasilania:

- sprawdzenie stanu technicznego baterii akumulatorów bezobsługowych, wartości napięcia, prądu ładowania,
- sprawdzenie automatycznego przełączenia na zasilanie awaryjne w przypadku zaniku napięcia sieci 230V,
- sprawdzenie stanu zabezpieczeń,
- czyszczenie akumulatorów, konserwacja połączeń elektrycznych.

#### 3. Linie dozorowe i sygnalizacyjne:

- sprawdzenie stanu technicznego przewodów linii dozorowych, sygnalizacyjnych, zamocowania uchwyty, obejm podtrzymujących linki nośne
- usunięcie zauważonych uszkodzeń linii dozorowych i sygnałowych powstałych w czasie ich normalnej eksploatacji w ramach umowy

wybrany sygnalizator pożaru za pomocą imitatora dymu, płomienia, temperatury, a w przypadku przycisku poprzez uruchomienie ręczne, w celu sprawdzenia czy CSP prawidłowo odbiera i wyświetla określone sygnały, uruchamia wszystkie inne urządzenia alarmowe i pomocnicze.

#### **4. Ręczne i automatyczne sygnalizatory alarmu pożaru:**

- sprawdzenie stanu technicznego i zamocowania sygnalizatorów pożaru (czujek, przycisków, wskaźników zadziałania, syrenek alarmowych)
- sprawdzenie poprawności działania wszystkich czujek, sygnalizatorów, wskaźników zadziałania
- usunięcie zanieczyszczeń, sprawdzenie na testerze serwisowym.

#### **6. Urządzenia dodatkowe:**

- sprawdzenie działania zewnętrznych urządzeń sygnalizacyjnych (dzwonków, głośników, syrenek, buczków), a także i innych urządzeń dodatkowych, jeśli takie występują i są objęte przeglądem zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010r. nr. 109 poz. 719)

#### **7. Dla części hydraulicznej SUG:**

- sprawdzenie stanu technicznego zbiorników oraz instalacji pod względem zewnętrznych uszkodzeń mechanicznych,
- sprawdzenie elastyczności węży pneumatycznych, adapterów i części wyzwalaczy,
- sprawdzenie głowic sterujących pod względem uszkodzeń mechanicznych,
- sprawdzenie stanu obejm mocujących zbiorniki i uchwytów w całej instalacji urządzenia gaśniczego,
- sprawdzenie i wyczyszczenie dysz wyjściowych,
- sprawdzenie przycisków ręcznego wyzwolenia gazu,
- w cyklu półrocznym dokonania testów czujników,
- sprawdzenie pod względem szczelności zbiorników ciśnieniowych i zamontowanych w nich zaworów,

#### **8. Dla systemu klap odcinających i odciążających:**

- optyczna kontrola urządzeń centrali

- sprawdzenie działania centrali sterowniczej
- sprawdzenie działania siłownika z poziomu centrali sterującej
- sprawdzenie poprawności działania klapy
- sprawdzenie mocowania przegrody.

Informuję się, że zakres czynności wymieniony powyżej jest częściowy pozostałe czynności należy wykonać w oparciu o Polskie Normy ,zalecenia producenta zainstalowanych urządzeń oraz pozostałe obowiązujące przepisy dotyczące fluorowanych gazów cieplarnianych.

**II. W skład jednego systemu w Pierwszym Urzędzie Skarbowym w Częstochowie przy ul. Filomatów 18/20 wchodzi następujące elementy:**

- centrala do automatycznego gaszenia Polon Alfa IGNIS 1520M,
- 8 czujek optycznych DOR-40,
- przycisk start – gaszenie – 2 szt.,
- przycisk stop – gaszenie – 2 szt.,
- sygnalizator akustyczno-optyczny,
- sygnalizator drzwiowy SW- 1,
- sygnalizator optyczny SE-1,
- butla zawierająca gaz SM 200( HFC-227 ea) o masie 63 kg,
- kanał wentylacyjny Mecor z klapą odciążającą FID S/Mp/P

System ten jest połączony z systemem sygnalizacji pożaru Schrack Seconet zainstalowanym na obiekcie.

**III. W skład dwóch systemów w Śląskim Urzędzie Celno-Skarbowym w Katowicach przy ul. Słonecznej 34 zlokalizowanych w osobnych pomieszczeniach, wchodzi następujące elementy:**

- centrala do automatycznego gaszenia Polon Alfa IGNIS 1520M- 2 szt.
- czujki optycznych DOR – wymagają inwentaryzacji podczas przeglądu,
- przycisk start – gaszenie – 3 szt.,
- przycisk stop – gaszenie – 3 szt.,
- sygnalizator akustyczno-optyczny – 3 szt.,
- sygnalizator drzwiowy SW-1 – 3 szt.,
- sygnalizator optyczny SE-1 – 3 szt.,
- butla zawierająca gaz SM 200 (HFC-227ea) o masie 86 kg,

- butla zawierająca gaz SM 200 ( HFC 227 ea) o masie 143 kg,
- kanał wentylacyjny Mercor z klapą odciążającą FID S/M p/P – 3 szt.,

Systemy są połączone z systemem sygnalizacji pożaru POLON-ALFA 4900 zainstalowanym na obiekcie. W jednym z pomieszczeń SUG zainstalowano również system wczesnej detekcji dymu.

#### **IV. Zakres przeglądu dla systemu wczesnej detekcji dymu w Śląskim Urzędzie Celno-Skarbowym w Katowicach ul. Słoneczna 34 obejmuje:**

- czyszczenie detektora i orurowania oraz udroźnienie otworów próbkujących,
- czyszczenie kratki zabezpieczających,
- odczyt, zapis i porównanie historii zdarzeń.,
- odczyt parametrów elektrycznych napięcia zasilania.,
- odczyt wartości przepływu powietrza.,
- wymiana 4 mat filtrujących,
- test działania przekaźników do systemu SAP,
- odczyt wartości zabrudzenia,
- testowanie napięcia wyjściowego zasilacza oraz pomiar pojemności akumulatorów,
- test działania przekaźnika uszkodzenia ogólnego zasilacza.

Informuję się, że zakres czynności wymieniony powyżej jest częściowy pozostałe czynności należy wykonać w oparciu o Polskie Normy ,zalecenia producenta zainstalowanych urządzeń .

#### **V. W skład dwóch systemu wczesnej detekcji dymu w Śląskim Urzędzie Celno-Skarbowym w Katowicach przy ul. Słonecznej 34, wchodzi następujące elementy:**

- dwa urządzenia Securiton ASD 535,
- cztery instalacje zasysające,
- zasilacz.

#### **VI. Harmonogram okresowych przeglądów stałych urządzeń gaśniczych – raz na kwartał:**

- a) III kwartał 2017 r – ( wrzesień) – 1 przegląd,
- b) IV kwartał 2017 r. – ( grudzień) – 2 przegląd,
- c) I kwartał 2018 r. – ( marzec) – 3 przegląd,
- d) II kwartał 2018 r. – ( czerwiec) – 4 przegląd,
- e) III kwartał 2018 r. – ( wrzesień) – 5 przegląd,

f) IV kwartał 2018 r. – ( od 01 do 07 grudnia) – 6 przegląd.

**VII. Harmonogram okresowych przeglądów systemu wczesnej detekcji dymu – raz na rok:**

- a) III kwartał 2017 r. – (**wrzesień**) – 1 przegląd,
- b) III kwartał 2018 r. – (**wrzesień**) – 2 przegląd.

**VIII.** Przeglądy należy wykonać w oparciu o Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010r. nr. 109 poz. 719) Polskie Normy zalecenia producenta zainstalowanych urządzeń oraz pozostałe obowiązujące przepisy dotyczące fluorowanych gazów cieplarnianych. Przeglądy muszą zostać wykonane w godzinach pracy Zamawiającego tj. od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:00 do 15:00 za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.

**IX.** Wykonawca każdorazowo po wykonanym przeglądzie zobowiązany jest dokonać wpisu w Centralnym Rejestrze Operatorów Urządzeń, który podczas przeglądu udostępni Zamawiający.

Specialista  
  
Mariusz Stempniak

  
p.o. Kierownik Działu  
Zygmunt Kopica



### § 3

#### WARTOŚĆ UMOWY I SPOSÓB PŁATNOŚCI

1. Wartość umowy wynosi: ..... zł brutto ( słownie:.....)
2. Należność za przedmiot umowy w zakresie przeglądów płatna będzie po przeprowadzonym przeglądzie w danej jednostce w terminie 21 dni od dnia dostarczenia do Izby Administracji Skarbowej prawidłowo wystawionej faktury VAT oraz podpisanego przez obie strony protokołu z wykonanego przeglądu wystawionego przez Wykonawcę.
3. Wykonawca jest zobowiązany do wystawienia faktury z zaznaczeniem, której jednostki skarbowej dotyczy przegląd.
4. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. W czasie trwania umowy wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania umowy nie podlega zmianie i waloryzacji z zastrzeżeniem § 7 ust. 1.
6. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego, nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie ani dokonywać kompensaty.

### § 4

#### PRAWA I OBOWIĄZKI STRON UMOWY

1. Na Wykonawcy spoczywają w całości obowiązki w zakresie wykonywania prac zgodnie z przepisami BHP i ppoż., Polskimi Normami i zaleceniami producentów zainstalowanych systemów.
2. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania i stosowania przepisów dotyczących ochrony mienia i osób obowiązujących w jednostkach Zamawiającego.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wynikłą z niewłaściwego wykonania usługi.
4. Wykonawca odpowiada także za szkody zaistniałe na skutek nienależytego wywiązywania się z niniejszej umowy, a poniesione przez osoby trzecie.
5. Wykonawca oświadcza, że usługa będzie realizowana przez pracowników dysponujących odpowiednimi kwalifikacjami i uprawnieniami.
6. Po przeprowadzeniu przeglądu urządzeń w jednostce Wykonawca zobowiązany jest sporządzić protokół z przeglądu. Wszystkie protokoły muszą być wypełnione czytelnie, zaleca się, aby protokoły były sporządzone przy użyciu komputera bądź maszyny do pisania.
7. Wykonawca musi zatrudniać co najmniej jedną osobę na podstawie umowy o pracę przez cały okres obowiązywania umowy. W razie odejścia bądź zwolnienia osoby zatrudnionej na podstawie umowy o pracę, będzie uzupełniony stan osób pracujących przy przedmiocie zamówienia o inną osobę zatrudnioną na podstawie umowy o pracę.\*
8. Zamawiający uprawniony jest do kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań dotyczących zatrudnienia osób na umowę o pracę na każdym etapie realizacji umowy. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest w terminie 3 dni roboczych od dnia przesłania



żądania przedłożyć dokumenty potwierdzające zatrudnienie osób w postaci kopii umowy zanonimizowanej w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Kopia umowy powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych* (tj. w szczególności<sup>1</sup> bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania. Nie przedstawienie odpowiednich dokumentów w wyznaczonym terminie traktowane będzie jako brak spełnienia powyższego warunku za co zostanie naliczona kara umowna zgodnie z zapisami § 5 projektu umowy \*

## § 5

### KARY UMOWNE

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo obciążenia Wykonawcy następującymi karami umownymi:
  - a) w przypadku odstąpienia od umowy w winy Wykonawcy, Zamawiający ma prawo naliczenia kary umownej Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umowy brutto określonego w § 3 ust.1;
  - b) w przypadku nie wykonania kwartalnego przeglądu systemów zainstalowanych w jednostkach Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia po zakończeniu kwartału w którym miał zostać przeprowadzony przegląd w wysokości 200,00 zł od każdej jednostki dla której przegląd nie został wykonany, kara naliczana po każdym kwartale oddzielnie;
  - c) za stwierdzenie braku pracownika realizującego przedmiot umowy zatrudnionego na podstawie umowy o pracę Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 2.000,00 zł, kara umowna będzie naliczana za każde stwierdzenie takiego uchybienia oddzielnie;
2. Kary umowne zastrzeżone na rzecz Zamawiającego mogą być dochodzone z każdego tytułu odrębnie i podlegają łączeniu.
3. Uiszczanie powyższych kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizowania obowiązków określonych niniejszą umową z wyłączeniem § 5 ust. 1 lit. a .
4. Termin zapłaty kary umownej wynosi do 7 dni od daty doręczenia zawiadomienia o obciążeniu karą umowną.
5. W przypadku opóźnienia w zapłacie kary umownej Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie zgodnie z art. 481 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2017 poz. 459 z późn. zm.).
6. W przypadku nie zapłacenia kary umownej przez Wykonawcę w terminie wskazanym

<sup>1</sup> Wyczerpiecie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych*; zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. ustawy.

w zawiadomieniu o obciążeniu karą umowną Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

7. Jeżeli Wykonawca nie zapłaci kary w terminie do 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania zawiadomienia o obciążeniu karą umowną, kara ta może zostać potrącona z należnego wynagrodzenia Wykonawcy.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody na zasadach ogólnych, w przypadku gdy szkoda wyrządzona Zamawiającemu w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy przez Wykonawcę przewyższy wysokość kar umownych określonych w § 5 ust. 1

#### § 6

#### ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Każda ze Stron może odstąpić od umowy lub rozwiązać umowę z powodu niedotrzymania przez drugą Stronę istotnych warunków umowy lub w przypadkach przewidzianych w Kodeksie Cywilnym.
2. Odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy wymaga formy pisemnej.
3. Umowa może być rozwiązana z miesięcznym okresem wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca.
4. W uzasadnionych przypadkach umowa może być rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem Stron.

#### § 7

#### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W przypadku zmiany stawek podatku VAT wartość umowy brutto może ulec zmianie po wyrażeniu pisemnej zgody przez Zamawiającego.
2. Koordynatorem realizacji umowy ze strony Zamawiającego będzie:  
..... tel. ....
3. Koordynatorem realizacji umowy ze strony Wykonawcy będzie:  
..... tel .....
4. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, pozyskanych w czasie wykonywania umowy. Zobowiązanie to dotyczy nie tylko okresu realizacji umowy, ale także okresu późniejszego.
5. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego powierzyć realizacji umowy innemu Wykonawcy.
6. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego o każdej zmianie danych i stanu faktycznego mających wpływ na realizację umowy.
7. Każda zmiana warunków, w trakcie obowiązywania umowy wymaga formy pisemnej pod

rygorem nieważności.

8. Opis przedmiotu zamówienia oraz Formularz oferty stanowią integralną część umowy.
9. Dopuszcza się możliwość istotnych postanowień umowy dotyczących rezygnacji z przeglądów i konserwacji poszczególnych jednostek w przypadku wymiany zainstalowanych stałych urządzeń gaśniczych lub systemu wczesnej detekcji dymu na nowe objęte gwarancją w czasie której wszelkie przeglądy wykonywać będzie firma instalująca nowy system. W przypadku rezygnacji z części umowy Wykonawcy będzie przysługiwać wynagrodzenie tylko za zrealizowaną część umowy.
10. Strony umowy będą czynić wszystko, aby rozstrzygnąć ewentualne spory w sposób polubowny w drodze negocjacji. W przypadku braku polubownego załatwienia, spory wynikające z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
11. W kwestiach nie uregulowanych niniejszą umową rozstrzyga się na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeksu Cywilnego (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 459, z późn. zm.).
12. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....  
ZAMAWIAJĄCY

.....  
WYKONAWCA

Załączniki do umowy:

1. Załącznik nr 1 do umowy – kserokopia formularza oferty
2. Załącznik nr 2 do umowy – kserokopia formularza cenowego
3. Załącznik nr 3 do umowy – kserokopia opisu przedmiotu zamówienia

\* - nie dotyczy Wykonawców prowadzących jednoosobową działalność gospodarczą którzy nie zatrudniają pracowników.

RADCA PRAWNY  
Teresa Miśko  
Kt. 1730

NACZELNIK WYDZIAŁU  
12. GK Pomiń  
Elżbieta Prusak

p.o. Kierownik Działu  
Mariusz Stefaniak

NACZELNIK WYDZIAŁU  
dr inż. Roman Kowalówka

Specjalista  
Mariusz Stempniak

p.o. Kierownik Działu  
Zygmunt Kopica

