



Krajowa Administracja
Skarbowa

Izba Administracji Skarbowej
w Katowicach

2401-ILZ2.261.122.2017.2
UNP: 2401-17-158914

Wykonawcy

Zaproszenie do składania ofert

Izba Administracji Skarbowej w Katowicach prowadzi rozpoznanie rynku w celu realizacji zamówienia polegającego na „Przeglądzie przewodów kominowych dla Izby Administracji Skarbowej w Katowicach”.

Jeżeli jesteście Państwo zainteresowani złożeniem oferty uprzejmie prosimy o wypełnienie, podpisanie i złożenie dołączonego formularza oferty, stanowiącego Załącznik nr 1.

Przedmiot zamówienia:

przedmiotem zamówienia jest **wykonanie rocznych przeglądów przewodów kominowych, spalinowych i wentylacyjnych znajdujących się w 41 jednostkach podległych Izbie Administracji Skarbowej w Katowicach zgodnie z art. 62 ust 1 pkt 1 lit. C Ustawy Prawo Budowlane**. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony jest w Opisie Przedmiotu Zamówienia, który stanowi Załącznik nr 3 do Zaproszenia .

Miejsce realizacji zamówienia:

Zamówienie obejmuje 41 jednostek na terenie województwa śląskiego. Adresy jednostek, w których należy wykonać przeglądy wyszczególnione są w formularzach cenowych stanowiących załączniki 2/I, 2/II i 2/III do niniejszego zaproszenia. Zamówienie podzielone zostało na trzy części:

Część I obejmuje 7 urzędów,

Część II obejmuje 23 urzędy,

Część III obejmuje 11 urzędów.

Wykonawca może składać ofertę na 1, 2 lub wszystkie części Zamówienia. Warunkiem złożenia oferty jest posiadanie uprawnień wg art. 62 ust 6 punkt 1 Prawa Budowlanego. Kopia uprawnień jest wymagana najpóźniej na etapie wyboru oferty.

Informacji na temat przedmiotu zamówienia udziela:

Zbigniew Pawlik tel.: 32 207 64 76, Andrzej Świerczek tel.: 32 207 63 17.

Termin realizacji: umowa zostanie podpisana na okres 12 miesięcy od dnia 01.01.2018 r. do 31.12.2018 r.

Szczegółowe terminy wykonania przeglądów dla poszczególnych jednostek określają Załączniki nr 2/I-III – formularz cenowy dla poszczególnych części.

Ocena ofert będzie oparta o kryterium:

Cena oferty – waga 100%

Sposób oceny kryterium – minimalizacja (im niższa wartość brutto ceny oferty tym wyższa liczba punktów za to kryterium).

Oferta z najniższą ceną otrzyma 100 punktów (maksymalna ilość).

Punkty dla pozostałych ofert zostaną wyliczone zgodnie z poniższym wzorem:

$$Pc = \frac{NOCB}{CBOB} \times 100 \text{ pkt}$$

Pc – ilość punktów uzyskanych w kryterium „Cena”

NOCB – najniższa oferowana cena brutto spośród wszystkich ofert dla danej części

CBOB – cena brutto oferty badanej

UWAGA:

Oferta, która otrzyma największą liczbę punktów zostanie uznana za najkorzystniejszą. Podczas oceny ofert, wartości przeliczane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Ocena ofert dla każdej części będzie opierała się o ww. kryterium.

Ceny należy wyliczyć i podać w złotych polskich z dokładnością do 1 grosza. Jeżeli wartość dziesiętej grosza jest poniżej 5 to wartość zaokrągla się w dół do pełnych groszy, jeżeli wartość dziesiętej grosza jest 5 i powyżej to wartość zaokrągla się w górę do pełnych groszy.

Cena obejmuje wszelkie zobowiązania Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego i zawiera wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z prawidłową realizacją przedmiotu umowy.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia negocjacji po złożeniu ofert oraz do wprowadzenia dodatkowych kryteriów oceny ofert.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od realizacji zamówienia bez podania przyczyny.

Klauzule społeczne:

Zamawiający w niniejszym postępowaniu stosuje klauzule społeczne. Zamawiający wymaga, aby co najmniej 1 pracownik, który będzie wykonywać czynności zgodnie z art. 22 Kodeksu Pracy związane z realizacją niniejszego zamówienia, był zatrudniony przez Wykonawcę na umowę o pracę. W celu potwierdzenia powyższego, w trakcie realizacji zamówienia, na żądanie

Zamawiającego, w wyznaczonym terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o pracę osoby wykonującej w trakcie realizacji niniejszego zamówienia czynności związane z realizacją niniejszego zamówienia. Kopia umowy powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania. W razie ustania stosunku pracy osoby zatrudnionej na podstawie umowy o pracę, Wykonawca uzupełnia stan osób realizujących przedmiot zamówienia o inną osobę zatrudnioną na podstawie umowy o pracę oraz informuje o tym Zamawiającego, przedkładając na życzenie Zamawiającego, odpowiednie dokumenty. Brak spełnienia przez Wykonawcę powyższego obowiązku będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracownika na umowę o pracę, co wiąże się z zapłatą kar umownych, o których mowa w projekcie umowy stanowiącym Załącznik nr 3 do Zaproszenia.

Powyższy zapis nie dotyczy Wykonawców prowadzących jednoosobową działalność gospodarczą (którzy nie zatrudniają pracowników).

Warunki płatności:

1. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie protokół z przeglądu podpisany przez obie strony.
2. Należność za przedmiot umowy płatna będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, w ciągu 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego podpisanego protokołu z przeglądu oraz prawidłowo wystawionej faktury.
3. Za datę dokonania płatności strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

Składanie ofert:

Wymagane dokumenty można:

1. Wysłać pocztą,
2. Wysłać faksem (czynnym od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.00 do 15.00 – z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy) na numer 32 207-60-10,
3. Wysłać pocztą elektroniczną w formie pliku „pdf” na adres: iasilz2@sl.mofnet.gov.pl,
4. złożyć osobiście w pokoju numer 6 w budynku „A” Izby Administracji Skarbowej w Katowicach, ul. Damrota 25

Termin składania ofert: do dnia 22 listopada 2017 r.

Termin zostanie dotrzymany, jeśli oferta dotrze do siedziby Zamawiającego przed jego upływem.

Zamawiający niezwłocznie po upływie terminu do składania ofert zamieści na stronie internetowej www.slaskie.kas.gov.pl, zakładka „Ogłoszenia - Zamówienia publiczne”, informację z otwarcia ofert. Po analizie ofert Zamawiający umieści na w/w stronie zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty.

W związku z powyższym, Zamawiający nie będzie wysyłał do Wykonawców odrębnych pism w ww. zakresie.

Po wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie podpisana umowa w terminie ustalonym przez Zamawiającego.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – formularz ofertowy

Załącznik nr 2 / I – formularz cenowy dla części I

Załącznik nr 2 / II – formularz cenowy dla części II

Załącznik nr 2 / III – formularz cenowy dla części III

Załącznik nr 3 – opis przedmiotu zamówienia - dla części I-III -zakres wymaganych czynności

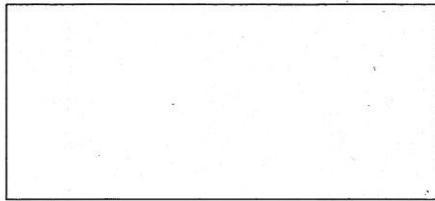
Załącznik nr 4 – projekt umowy dla części I-III.

Załącznik nr 5 – wzór protokołu odbioru dla części I-III.

Sporządziła: Justyna Bieniek tel.: 32 207 60 48

NACZELNIK WYDZIAŁU

dr inż. Roman Kowalówka



Pieczęć Wykonawcy

FORMULARZ OFERTY

Wykonawca:

Nazwa:

Siedziba:

NIP: REGON:

Nr telefonu/ faksu:

Adres e-mail:

W odpowiedzi na zaproszenie do składania ofert nr 2401-ILZ2.261.122.2017 na „**przeład przewodów kominowych dla Izby Administracji Skarbowej w Katowicach**” składamy ofertę na:

CZEŚĆ I – 7 urzędów: I US w Częstochowie, II US w Częstochowie, US w Kłobucku, US w Lublińcu, US w Myszkowie, US w Zawierciu, Delegatura UCS w Częstochowie,	<input type="checkbox"/> *)
CZEŚĆ II – 23 urzędów: IAS Katowice, US w Będzinie, US w Bytomiu, US w Chorzowie, US w Dąbrowie Górniczej, I US w Gliwicach, II US w Gliwicach, US w Jaworznie, I US w Katowicach, II US w Katowicach, US w Mikołowie, US w Mysłowicach, US w Piekarach Śląskich, US w Raciborzu, US w Rudzie Śląskiej, US w Rybniku, US w Siemianowicach Śl., US w Sosnowcu, US w Tarnowskich Górach, US w Tychach, US w Zabrze, Pierwszy Śląski Urząd Skarbowy w Sosnowcu, Delegatura UCS w Rybniku,	<input type="checkbox"/> *)
CZEŚĆ III – 11 urzędów: I US w Bielsku-Białej, II US w Bielsku-Białej, US w Cieszynie, US w Czechowicach-Dziedzicach, US w Jastrzębiu Zd. bud Nr 1,2, US w Pszczynie, US w Wodzisławiu Śląskim, US w Żywcu, Drugi Śląski Urząd Skarbowy w Bielsku-Białej, Delegatura UCS w Bielsku-Białej, Śląski UCS w Katowicach zamiejscowy w Cieszynie.	<input type="checkbox"/> *)

- I. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w Zaproszeniu do składania ofert za niżej określoną cenę:

Dla części I**

1.	WARTOŚĆ OFERTY NETTO złotych (słownie: zł)
2.	Stawka podatku VAT %

3.	Wartość podatku VAT złotych (słownie: zł)
4.	WARTOŚĆ OFERTY BRUTTO (wartość oferty netto + wartość podatku VAT) (Zgodna z załącznikiem nr 2/I pozycja RAZEM) złotych (słownie: zł)

Dla części II**

1.	WARTOŚĆ OFERTY NETTO złotych (słownie: zł)
2.	Stawka podatku VAT %
3.	Wartość podatku VAT złotych (słownie: zł)
4.	WARTOŚĆ OFERTY BRUTTO (wartość oferty netto + wartość podatku VAT) (Zgodna z załącznikiem nr 2/II pozycja RAZEM) złotych (słownie: zł)

Dla części III**

1.	WARTOŚĆ OFERTY NETTO złotych (słownie: zł)
2.	Stawka podatku VAT %
3.	Wartość podatku VAT złotych (słownie: zł)
4.	WARTOŚĆ OFERTY BRUTTO (wartość oferty netto + wartość podatku VAT) (Zgodna z załącznikiem nr 2/III pozycja RAZEM) złotych (słownie: zł)

Podane wyżej ceny obejmują wszelkie zobowiązania Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego i zawierają wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z prawidłową realizacją przedmiotu zamówienia. Ceny należy określić z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku.

Termin realizacji: 12 miesięcy od dnia 01.01.2018 r. do 31.12.2018 r.

II. Warunki płatności:

1. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie protokół z przeglądu podpisany przez obie strony.
2. Należność za przedmiot umowy płatna będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, w ciągu 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego podpisanego protokołu zdawczo-odbiorczego oraz prawidłowo wystawionej faktury.
3. Za datę dokonania płatności strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

III. Oświadczamy, że:

1. Posiadamy uprawnienia do wykonywania działalności określonej w przedmiocie zamówienia.
2. Posiadamy odpowiednią wiedzę oraz doświadczenie niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Oferta cenowa została opracowana zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, cena brutto zawiera wszystkie koszty jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty.
4. Uzyskaliśmy wszelkie informacje niezbędne do prawidłowego przygotowania i złożenia niniejszej oferty oraz nie wnosi w związku z tym żadnych zastrzeżeń.
5. Dołączony do zaproszenia projekt umowy został przez nas zaakceptowany i w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy na podanych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. Podane w ofercie ceny nie będą podlegać zmianie i waloryzacji. W przypadku zmian stawek podatku VAT wartość umowy brutto może ulec zmianie po wyrażeniu pisemnej zgody przez Zamawiającego.

7. Oświadczamy, że:

W przypadku wyboru naszej oferty przy realizacji przedmiotu zamówienia minimum jedna osoba będzie zatrudniona na podstawie umowy o pracę	<input type="checkbox"/> ***
Prowadzę jednoosobową działalność gospodarczą (nie zatrudniam pracowników)	<input type="checkbox"/> ***

Pod groźbą odpowiedzialności karnej oświadczamy, że załączone do oferty dokumenty opisują stan faktyczny i prawny, aktualny na dzień otwarcia ofert (art. 297 k.k.).

Imię i nazwisko osoby upoważnionej do kontaktu z Zamawiającym: nr telefonu nr faksu e-mail

Adres do korespondencji – wypełnić, jeżeli jest inny niż na pieczęci firmowej: kod miasto ulica nr
--

..... dnia,

.....
podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy

- *zaznaczyć dla oferowanych części
- **wypełnić dla oferowanych części
- ***zaznaczyć właściwe

....., dnia - - 2017 r.

pieczęć firmowa Wykonawcy

Formularz cenowy- część I:

Lp	Nazwa urzędu	Rodzaj obiektu	Powierzchnia całkowita netto obiektu (m ²)	Rok budowy/ostatniej modernizacji	Liczba przewodów wentylacyjnych (szt)	Liczba przewodów spalinowych (szt)	Przewodów dymowych	Rodzaj dachu (płaski czy stromy)	Dojście, dostęp do lawy kominarskiej	Termin następnego przeglądu	Kwota brutto
1	Pierwszy Urząd Skarbowy w Częstochowie 42-200 Filomatów 18/20	biurowiec	4 571,70	1978/2014	418	0	0	stropodach płaski	włazy dachowe	I półrocze 2018	
2.	Drugi Urząd Skarbowy w Częstochowie 42-200 Tkacka 3	biurowiec	3 393,00	1950/2010	194	0	0	płaski	właz na dach	I półrocze 2018	
3	Urząd Skarbowy w Kłobucku 42-100 Rynek im. Jana Pawła II Nr 13	biurowiec	3 562,42	1970/1998	157	0	0	płaski	właz na dach	I połowa 2018	
4	Urząd Skarbowy w Lublińcu 42-700 Paderewskiego 7b	biurowiec	2 393,40	1950/2009	139	0	1	stromy	lawy kominarskie	II połowa 2018	
5	Urząd Skarbowy w Myszkowie 42-300 ul. Pułaskiego 68	biurowiec	1 426,17	2002	60	0	0	płaski	stopnie	I połowa 2018	
		biurowiec	829,83	1970/1995	70	0	1	płaski	stopnie		
6	Urząd Skarbowy w Zawierciu 42-400 ul. Leśna 8	biurowiec	1 744,60	1958/1997	29	0	0	stromy	właz na dach	I połowa 2018	
7	Delegatura UCS w Częstochowie 42-200 Marszałka Rydza Śmigłego 26	biurowiec	1 434,44	2010	41	1	0	płaski	dostęp z poziomu dachu	09.2018	
Razem brutto											

UWAGA: Ceny należy określić z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku w złotych.

Miejscowość dnia2017 r.

.....
podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy

2401-ILZ2.261.122.2017

Załącznik nr 2/II do Zaproszenia

....., dnia, - 2017 r.

Formularz cenowy- część II:

pieczęć firmowa Wykonawcy

Lp	Nazwa urzędu	Rodzaj obiektu	Powierzchnia całkowita netto obiektu (m2)	Rok budowy/ostatniej modernizacji	Liczba przewodów wentylacyjnych (szt)	Liczba przewodów spalinowych (szt)	Przewodów dymowych (szt)	Rodzaj dachu (płaski czy stromy)	Dojście, dostęp do przewodów (stopnie, ławy kominarskie)	Termin następnego przeglądu	Kwota brutto
1.	Izba Administracji Skarbowej w Katowicach 40-022 Damrota 25	biurowiec A	2 470,75	1970/1996	100	0	0	płaski	drabina-właz na dach		
		biurowiec B	2 190,13	1976/2003	38	0	0	płaski	drabina-właz na dach		
		biurowiec C	1 766,30	2003	0	0	0	płaski	nie wymaga		
		biurowiec	165,50	1996	0	0	0	płaski	nie wymaga	I połowa 2018	
2.	Urząd Skarbowy w Będzinie 42-500 Józefa Retingera 1	biurowiec	5 315,92	1979/2001	233	1	1	płaski	włazy na dach	I półrocze 2018	
3.	Urząd Skarbowy w Bytomiu 41-902 Wrocławska 92	biurowiec	3 015,00	1963/2009	139	0	0	płaski	właz kominarski	II połowa 2018	
4.	Urząd Skarbowy w Chorzowie 41-506 Armii Krajowej 5	biurowiec	5 157,55	1969/2011	103	2	0	płaski	drabina	I połowa 2018	
5.	Urząd Skarbowy w Dąbrowie Górniczej 41-300 Krasieńskiego 33A	biurowiec	5 833,29	1976/2005	143	0	0	płaski	drabinki	I półrocze 2018	
6.	Pierwszy Urząd Skarbowy w Gliwicach 44-100 Góry Chelmskiej 15	biurowiec	4 587,01	1974/2005	98	0	0	płaski	z ostatniej kondygnacji - drabina na dach	I półrocze 2018	
7.	Drugi Urząd Skarbowy w Gliwicach 44-100 Młodego Hutnika 2	biurowiec	5 111,11	1950/1997	175	0	0	płaski	Brak informacji	I półrocze 2018	
8.	Urząd Skarbowy w Jaworznie 43-600 Grunwaldzka 274	biurowiec	3 151,75	1965/1995	37	0	0	płaski	właz na dach	II połowa 2018	

9.	Pierwszy Urząd Skarbowy w Katowicach 40-063 Żwirki i Wigury 17	biurowiec	3 486,17	1932/2010	24	0	0	0	plaski	budynek kaskadowy, przejście drabinkami	II połowa 2018
10.	Drugi Urząd Skarbowy w Katowicach 40-282 Paderewskiego 32b	biurowiec	8 757,72	1974/1994	359	0	0	0	plaski	włazy dachowe	II połowa 2018
11.	Urząd Skarbowy w Mikołowie 43-190 Hubera 4	biurowiec	2 233,66	1959/2000	82	1	0	0	plaski	stopnie	I połowa 2018
12.	Urząd Skarbowy w Mysłowicach 41-400 Mickiewicza 4	biurowiec	2 157,00	1913/1998	51	2	0	0	stromy	drabina, właz na dach, ława kominarska (stara część), właz na dach, brak ław kominarskich (nowa część)	
		biurowiec	42,20	1913/1994	3	0			stromy	brak dostępu do kominów	
		garaż	44,80	1970/2006	2	0			plaski	Nie wymaga	I połowa 2018
13.	Urząd Skarbowy w Piekarach Śląskich 41-940 Bytomska 92	biurowiec	1 980,00	1957/1998	108	2	0	0	plaski	brak stopni i ław kominarskich	I połowa 2018
14.	Urząd Skarbowy w Raciborzu 47-400 Drzymały 32	biurowiec	2 542,50	1928/1995	3	0	0	0	Plaski	właz kominarski	I połowa 2018
15.	Urząd Skarbowy w Rudzie Śląskiej 41-700 Kokotek 6	biurowiec	2 351,45	1976/1996	64	1			plaski	stopnie	
		biurowiec	1 819,99	1980/2001	47	2	0	0	plaski	stopnie	
		biurowiec	174,00	1997	6	0			plaski	stopnie	I połowa 2018
16.	Urząd Skarbowy w Rybniku 44-200 Plac Armii Krajowej 3	biurowiec	7 129,68	1970/2008	143	0		0	plaski	włazy dachowe	
		garaż	99,41	1970	6	0			plaski	Włazy dachowe	I połowa 2018
17.	Urząd Skarbowy w Siemianowicach Śl. 41-100 Świerczewskiego 84	biurowiec	2 993,80	1958/2001	170	0	0	0	plaski	właz na dach	II połowa 2018
18.	Urząd Skarbowy w Sosnowcu 41-200 3 Maja 20 oraz 3 Maja 22	biurowiec	3 005,44	1962/2008	93	0	0	0	plaski	właz na dach	
		biurowiec	1 032,00	1905/2014							I połowa 2018
19.	Urząd Skarbowy w Tarnowskich Górach 42-600 Opolska 23	biurowiec	3 106,90	1906/2001	10	1	0	0	stromy	stopnie	II połowa 2018
20.	Urząd Skarbowy w Tychach 43-100 Niepodległości 60	biurowiec	3 908,80	1962/2003	162	0	0	0	stromy	wejście przez "świetliki" ławy kominarskie	I połowa 2018

c.d. US Tychy	garaż	19,00	1970/2003	1	-	-	plaski	j.w.	
								plaski	plaski
21. Urząd Skarbowy w Zabrze 41-800 Bytomska 2	garaż	44,00	1985/2009	1	-	-	plaski	plaski	
	biurowiec	3 364,16	1972/1999	112	0	0	plaski	dostęp z poziomu dachu	
22. Pierwszy Śląski Urząd Skarbowy w Sosnowcu 41- 219 3 Braci Mieroszewskich 97	garaż	72,20	1999	2	2	0	plaski	wymaga ustawienia drabiny na dachu	II połowa 2018
	biurowiec	3 085,27	1960/2003	150	1	0	plaski	stopnie	I półrocze 2018
23. Delegatura UCS w Rybniku 44-251 Kłokocińska 51	biurowiec	1 908,49	1994	67	2	0	plaski	dostęp z poziomu dachu	03.2018
Razem brutto									

UWAGA: Ceny należy określić z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku w złotych.

Miejscowość, dnia2017 r.

.....
podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy

2401-ILZZ.261.122.2017

Załącznik nr 2/III do Zaproszenia

pieczęć firmowa Wykonawcy

....., dnia, - 2017 r.

Formularz cenowy- część III:

Lp	Nazwa urzędu	Rodzaj obiektu	Powierzchnia całkowita netto obiektu (m2) wg Machinery	Rok budowy i ostatniej modernizacji	Liczba przewodów wentylacyjnych (szt)	Liczba przewodów spalinowych (szt)	Przewodów dymowych (szt)	Rodzaj dachu (płaski czy stromy)	Dojście, dostęp do lawy kominarskie	Termin następnego przeglądu	Kwota brutto
1	Pierwszy Urząd Skarbowy w Bielsku-Białej 43-300 T. Sixta 17	biurowiec	3 766,99	1996/1997	56	0	0	stromy 45%	lawy kominarskie	I półrocze 2018	
2	Drugi Urząd Skarbowy w Bielsku-Białej 43-300 Gen. St. Maczka 73	biurowiec	3 106,40	1993/2012	41	0	0	płaski	właz na dach	I połowa 2018	
3	Urząd Skarbowy w Cieszynie 43-400 Kraszewskiego 4	biurowiec	2 143,00	1900/2007	101	2	0	stromy	właz kominarski	II połowa 2018	
4	Urząd Skarbowy w Czechowicach-Dziedzicach 43-502 Nad Białką 1a	biurowiec	2 567,18	1962/1997	87	0	0	płaski	stopnie z korytarza ostatniej kondygnacji	I połowa 2018	
5	Urząd Skarbowy w Jastrzębiu Zd. bud Nr 1,2 44-335 11 Listopada 13	biurowiec	1 093,00 1 221,00	1925/1994 1923/1998	6 45	0 0	0	stromy	właz kominarski	II połowa 2018	
6	Urząd Skarbowy w Pszczynie 43-200 3 Maja 4	biurowiec biurowiec	1 219,00 1 598,00	2004/2005 1898/1997	72 33	1 2	0	stromy stromy	drabina drabina	I połowa 2018	
7	Urząd Skarbowy w Wodzisławiu Śląskim 44-300 Głowackiego 4	biurowiec	2 787,26	1994/2000	44	1	0	stromy/płaski	lawy kominarskie, 4 włazy, drabina	I połowa 2018	

8	Urząd Skarbowy w Żywcu 34-300 Krasieńskiego 1 oraz Powstańców Śląskich 1	biurowiec	1 461,28	1930/1995	18	0	0	stromy	właz na dach	I połowa 2018
		biurowiec	753,48	1920/2011	23	0	0	stromy	właz na dach	
9.	Drugi Śląski Urząd Skarbowy w Bielsku-Białej 43-300 Warszawska 45	biurowiec	3 013,30	1966/1998	101	0	0	plaski	wewn. wejście na dach składanymi schodkami	I półrocze 2018
10.	Delegatura UCS w Bielsku-Białej 43-300 Tadeusza Regeza 32 oraz Dworcowa 31		2 289,62							
		biurowiec	220,62	2011	118	0	0	plaski	dostęp z poziomu dachu	09.2018
11.	Śląski UCS w Katowicach zamiejscowy w Cieszynie 43-400 Bielska 47a	biurowiec	819,26	1996	16	0	1	stromy	ławy kominarskie, 1 właz	09.2018



UWAGA: Ceny należy określić z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku w złotych.

Miejscowość, dnia2017 r.

S.....
podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy

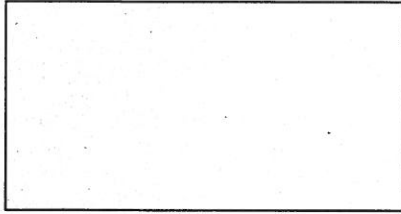
OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest „wykonanie rocznych przeglądów przewodów kominowych znajdujących się w 41 jednostkach podległych Izbie Administracji Skarbowej w Katowicach”, na podstawie art. 62 ust 1 pkt 1 lit. C Ustawy Prawo Budowlane). Przeglądy dotyczą wszystkich przewodów kominowych (niezależnie od ich rodzaju) oraz podłączeń i możliwości ich bezpiecznego użytkowania przez czas wskazany w ustawie – 1 rok.

1. Przegląd powinien być przeprowadzony w sposób zapewniający uzyskanie wszelkich informacji służących do prawidłowego określenia sprawności przewodów kominowych oraz podłączeń i możliwości ich bezpiecznego użytkowania.
2. Zakres czynności do wykonania w ramach przeglądów przewodów kominowych obejmuje w szczególności:
 - a) badanie drożności i szczelności przewodów kominowych
 - b) badanie prawidłowości ciągu kominowego:
 - siłę ciągu kominowego, przy pomocy stosownego urządzenia pomiarowego
 - czy gwarantuje prawidłową pracę podłączonych do przewodów urządzeń
 - c) badanie prawidłowości podłączeń w tym:
 - ilość i rodzaj podłączeń (kratek wentylacyjnych, palenisk gazowych lub węglowych) podłączonych do jednego przewodu kominowego
 - stan techniczny drzwiczek rewizyjnych
 - stan techniczny łączników, czopuchów
 - prawidłowość zainstalowanych kratek wentylacyjnych (wielkość ich powierzchni chłonnej)
 - czy jest zapewniony dostęp powietrza zewnętrznego koniecznego do prawidłowej cyrkulacji powietrza w pomieszczeniu
 - d) badanie stanu technicznego kominów ponad dachem w tym:
 - głowic kominowych
 - ścian kominowych nad dachem i na strychu
 - nasad kominowych

- prawidłowości wylotów kominowych
- e) badanie prawidłowości dostępu do przeprowadzania kontroli przewodów kominowych w tym stanu technicznego:
- włączów, drabin
 - ław kominiarskich
- f) ocenę innych nieprawidłowości mogących wpływać na zagrożenie bezpieczeństwa użytkowników między innymi czy są składowane materiały łatwopalne na strychach, przez które przechodzą przewody.
3. **Z przeprowadzonych** przeglądów (dla każdego obiektu odrębnie) winien być wykonany protokół z przeglądu – spełniający wymogi Prawa Budowlanego – o stanie technicznym kanałów i możliwości bezpiecznego ich użytkowania bądź z wyszczególnieniem nieprawidłowości, w 2 egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz powinien być pozostawiony uprawnionemu użytkownikowi obiektu budowlanego, a drugi dostarczony do siedziby Zamawiającego przy ul. Damrota 25 w Katowicach,
4. **Dane szczegółowe** obiektów niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia zebrano w formularzach cenowych dla poszczególnych części stanowiących załączniki nr 2 do Zaproszenia.
5. W przypadku stwierdzenia w protokole przeglądu przewodów kominowych (dymowych, spalinowych, wentylacyjnych) nieprawidłowości np. niedrożność przewodów spalinowych, będą one eliminowane na podstawie odrębnego zlecenia wystawionego przez Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo wyboru innego Wykonawcy niż Wykonawca, z którym zostanie podpisana umowa dotycząca przeglądów..





Pieczęć Zakładu Kominiarskiego

**PROTOKÓŁ Nr/.....
z okresowego przeglądu przewodów kominowych
spalinowych – wentylacyjnych**

Przeгляд polegający na sprawdzeniu stanu technicznej sprawności przewodów kominowych łącznie z urządzeniami mającymi bezpośredni związek z kominami – w budynku będącym własnością:

.....
.....

zostało przeprowadzone przez posiadającego wymagane kwalifikacje mistrza kominiarskiego (art. 62 ust 1 pkt 1 lit. C Ustawy Prawo Budowlane)

.....
.....

przy współudziale

w oparciu o przepisy ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. oraz stosownie do wydanych przepisów szczegółowych i przedmiotowych norm technicznych w zakresie budownictwa ochrony przeciwpożarowej i ochrony środowiska.

W WYNIKU PRZEGLĄDU STWIERDZONO CO NASTĘPUJE

- I. Objęte przeglądem przewody kominowe oraz elementy urządzeń kominowych odpowiadają przepisom wyżej wymienionym. Wykonane konstrukcje i elementy mieszczą się w obowiązujących normach.*
- II. Objęte przeglądem przewody kominowe oraz inne elementy urządzeń kominowych nie odpowiadają wymienionym wyżej przepisom w zakresie jak niżej. Dotyczy to w szczególności następujących stwierdzonych uchybień, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia.*

Uwagi techniczne:

- 1
- 2.....
- 3.....

Właściciel (zarządca) obiektu budowlanego przyjął do wiadomości, że zgodnie z art. 70 Ustawy Prawo Budowlane wyżej wymienione braki – uszkodzenia – zaniedbania podlegają obowiązkowemu usunięciu – naprawie bezpośrednio po przeprowadzonej kontroli technicznej.

Uwagi ogólne:

- 1
- 2
- 3

PROTOKÓŁ SPORZĄDZONO I PODPISANO w dniu


TERMIN NASTĘPNEGO PRZEGLĄDU :

Protokolarne ustalenia
przyjęto do wiadomości

Protokół sporządził
przeprowadzający kontrolę:

.....
(podpis uprawnionego
użytkownika obiektu
budowlanego)

.....
(podpis i pieczęć
mistrza kominiarskiego)



*Skreślić niewłaściwe

Protokół otrzymują:

1. Właściciel – Zarządca obiektu budowlanego
2. Mistrz kominiarski przeprowadzający kontrolę

PROJEKT
UMOWA nr/2017
CZEŚĆ.....

zawarta w dniu w Katowicach pomiędzy

Izbą Administracji Skarbowej w Katowicach, ul. Damrota 25, 40-022 Katowice,

NIP 954-13-02-993, REGON 001021234

zwaną dalej **Zamawiającym,**

reprezentowaną przez

a

.....
.....
NIP, REGON

zwanym dalej **Wykonawcą,**

reprezentowanym przez

W wyniku przeprowadzonego rozpoznania rynku nr 2401-ILZ2.261.122.2017 na „Przeгляд przewodów kominowych dla Izby Administracji Skarbowej w Katowicach”, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest usługa **przeгляdu przewodów kominowych znajdujących się w 41 jednostkach podległych Izbie Administracji Skarbowej w Katowicach podzielonych na trzy części opisane szczegółowo w formularzach cenowych stanowiących załącznik nr do umowy** – zgodnie ofertą złożoną dniastanowiącą Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa Załącznik nr 1 do umowy.
3. Umowa zostaje zawarta na okres od 1 stycznia 2018 r. do 31 grudnia 2018 r.

4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przeglądów będących przedmiotem umowy zgodnie z **art. 62 ust 1 pkt 1 lit. „c” Ustawy Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 1994 r. nr 89 poz. 474 ze zmianami)** oraz stosownie do wydanych przepisów szczegółowych i przedmiotowych norm technicznych w zakresie budownictwa ochrony przeciwpożarowej i ochrony środowiska. Przeglądy powinny być wykonane w terminach określonych dla poszczególnych jednostek wskazanych w **formularzu cenowym** stanowiącym Załącznik nr 3 do umowy. Termin przeglądu należy ustalić z pracownikami sekretariatu poszczególnych obiektów.
5. Przeglądy winny polegać na sprawdzeniu stanu technicznego wszystkich elementów przewodów kominowych określonych w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 2 do umowy.
6. **Z przeprowadzonych** przeglądów winien być sporządzony protokół z przeglądu (dla każdego obiektu odrębnie) o stanie technicznym kanałów i możliwości ich bezpiecznego użytkowania bądź z wyszczególnieniem nieprawidłowości, w 2 egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz powinien być pozostawiony uprawnionemu użytkownikowi obiektu, a drugi dostarczony do siedziby Zamawiającego przy ul. Damrota 25 w Katowicach.
7. **Protokół należy wypełnić czytelnie.**

§ 2

WARTOŚĆ UMOWY I SPOSÓB PŁATNOŚCI

1. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w kwocie brutto zł
(słownie brutto:).
2. Wykonawca oświadcza, że cena określona w pkt. 1 zawiera wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
3. Należność za przedmiot umowy płatna będzie po przeprowadzonym przeglądzie, na podstawie faktury i podpisanego przez obie strony protokołu z wykonanego przeglądu, wystawionego przez Wykonawcę. W przypadku faktury zbiorczej należy wyszczególnić jednostki, których przegląd dotyczył wraz z podaniem wartości zgodnie z formularzem cenowym stanowiącym załącznik nr 3 do umowy. Płatność nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, w ciągu 21 dni od dnia dostarczenia faktury. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. W czasie trwania umowy wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania umowy nie

podlega zmianie i waloryzacji z zastrzeżeniem § 6 ust. 1.

5. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego, nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.

§ 3

PRAWA I OBOWIĄZKI STRON UMOWY

1. Przegląd każdej jednostki organizacyjnej będzie odbywać się w dniach roboczych w godz. od 07:00 do 15:00. Dniami roboczymi są dni od poniedziałku do piątku z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.
2. Wykonawca w ciągu 7 dni od dnia podpisania umowy zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu do akceptacji harmonogram realizacji przedmiotu umowy.
3. Na Wykonawcy spoczywają w całości obowiązki w zakresie wykonywania prac zgodnie z przepisami BHP.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wynikłą z niewłaściwego wykonania usługi.
5. Wykonawca odpowiada także za szkody zaistniałe na skutek nienależytego wywiązywania się z niniejszej umowy, a poniesione przez osoby trzecie.
6. Wykonawca oświadcza, że usługa będzie realizowana przez pracowników dysponujących odpowiednimi kwalifikacjami i uprawnieniami.
7. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy będzie realizowany przez co najmniej jednego pracownika zatrudnionego na umowę o pracę, zatrudnionego przez cały okres wykonywania zamówienia i bezpośrednio zaangażowanego w realizację przedmiotu umowy. *
8. Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedkłada kopię umowy, która winna być zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracownika, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.*
9. Osobami uprawnionymi do reprezentowania stron w trakcie realizacji umowy są:
po stronie Zamawiającego:
a) Izba Administracji Skarbowej w Katowicach:
po stronie Wykonawcy:
a)

§ 4

KARY UMOWNE

1. Strony zastrzegają sobie prawo naliczania kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, a także opóźnienie w terminie realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) 5,0 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy rozpoczęty miesiąc opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, kara naliczana do każdej jednostki osobno.
 - b) 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, albo z powodu niewykonania umowy,
 - c) w wysokości 2.000,00 zł za stwierdzenie braku pracownika realizującego przedmiot umowy zatrudnionego na podstawie umowy o pracę, kara będzie naliczana za każdy miesiąc, w którym takie uchybienie nastąpiło oddzielnie.*
3. Uiszczanie powyższych kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizowania obowiązków określonych niniejszą umową, za wyjątkiem pkt 2 b.
4. Termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni kalendarzowych od daty doręczenia zawiadomienia o obciążeniu karą umowną.
5. W przypadku opóźnienia w zapłacie kary umownej, Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie, zgodnie z art. 481 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459).
6. Jeżeli Wykonawca nie zapłaci kary w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania zawiadomienia o obciążeniu karą umowną, kara ta może zostać potrącona z należnego wynagrodzenia Wykonawcy.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

§ 5

ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Każda ze Stron może odstąpić od umowy lub rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym z powodu niedotrzymania przez drugą Stronę istotnych warunków umowy.
2. Odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy wymaga formy pisemnej.

3. W uzasadnionych przypadkach umowa może być rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem Stron.
4. W przypadku wcześniejszego rozwiązania umowy **Wykonawcy** przysługuje jedynie wynagrodzenie za faktycznie zrealizowaną część umowy.

§ 6

USTALENIA KOŃCOWE

1. W przypadku zmian stawek podatku VAT wartość umowy brutto może ulec zmianie po wyrażeniu pisemnej zgody przez Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, pozyskanych w czasie wykonywania umowy. Zobowiązanie to dotyczy nie tylko okresu realizacji umowy, ale także okresu późniejszego.
3. Każda zmiana warunków, w trakcie obowiązywania umowy, wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W kwestiach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny.
5. Ewentualne spory, powstające w związku z realizacją niniejszej umowy, Strony poddają rozpoznaniu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

Załączniki:

- nr 1 – kserokopia formularza oferty
- nr 2 – opis przedmiotu zamówienia
- nr 3 – kserokopia formularza cenowego

*) zapis zostanie dostosowany do Wykonawcy po wyborze oferty – w przypadku Wykonawcy prowadzącego jednoosobową działalność gospodarczą i nie zatrudniającego pracowników zostanie punkt umowy usunięty


NACZELNIK WYDZIAŁU


dr inż. Roman Kowalówka

p.o. Kierownik Działu


Mariusz Stefaniak

RADCA PRAWNY
KI 1889

Joanna Jarocka-Skrzyńska


Główny Księgowy

Sylwia Szot

