

PROJEKT
UMOWA nr/2017

zawarta w dniu2017 r. w Katowicach pomiędzy

Izbą Administracji Skarbowej w Katowicach, ul. Damrota 25, 40-022 Katowice,

NIP 954-13-02-993, REGON 001021234

zwaną dalej **Zamawiającym,**

reprezentowaną przez

a

.....
.....
NIP, REGON

zwanym dalej **Wykonawcą,**

reprezentowanym przez

W wyniku przeprowadzonego rozpoznania rynku nr 2401-ILZ2.261.126.2017 na „wykonanie przeglądów instalacji gazowych w budynkach Izby Administracji Skarbowej w województwie śląskim”, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest usługa **Wykonania przeglądów instalacji gazowych w jednostkach skarbowych województwa śląskiego w roku 2018**– zgodnie z ofertą złożoną dniastanowiącą Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa Załącznik nr 2 do umowy.
3. Umowa zostaje zawarta na okres od 1 stycznia 2018 r. do 31 grudnia 2018 r.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac będących przedmiotem umowy zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. „c” Ustawy „Prawo budowlane” z dnia 7 lipca 1994r (Dz.U. z 2017r., poz. 1332 ze zmianami), w terminach określonych dla poszczególnych jednostek

wskazanych w **Formularzu cenowym** stanowiącym Załącznik nr 3 do umowy. Termin przeglądu należy ustalić z pracownikami sekretariatów poszczególnych obiektów.

5. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w funkcjonowaniu instalacji gazowej, w szczególności wycieku gazu, w trakcie wykonywanego przeglądu, Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia miejsca awarii i przedstawienia oferty naprawy Zamawiającemu w terminie do 24 godzin od momentu stwierdzenia nieprawidłowości. Realizacja naprawy będzie się odbywała na podstawie odrębnego zlecenia, przy czym Zamawiający zastrzega sobie prawo do wyboru innego Wykonawcy.
6. **Z przeprowadzonych** przeglądów winien być wykonany protokół (dla każdego obiektu odrębnie) sporządzony i podpisany przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia gazowe kontrolno-pomiarowe w zakresie dozoru, w 2 egzemplarzach, w tym jeden powinien być pozostawiony w danej jednostce, a drugi dostarczony wraz z fakturą do siedziby Zamawiającego przy ul. Damrota 25 w Katowicach.
7. **Protokół należy wypełnić czytelnie.**

§ 2

WARTOŚĆ UMOWY I SPOSÓB PŁATNOŚCI

1. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w kwocie brutto zł (słownie brutto:).
2. Wykonawca oświadcza, że cena określona w pkt. 1 zawiera wszystkie koszty związane z wykonaniem umowy.
3. Należność za przedmiot umowy płatna będzie w częściach po przeprowadzonym przeglądzie, na podstawie faktury i podpisanego przez obie strony protokołu z okresowej kontroli, wystawionego przez Wykonawcę. Zamawiający dopuszcza możliwość wystawienia faktury zbiorczej, należy wówczas wyszczególnić jednostki, których przegląd dotyczył wraz z podaniem wartości zgodnie z formularzem cenowym stanowiącym załącznik nr 3 do umowy. Płatność nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, w ciągu 21 dni od dnia dostarczenia faktury. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. W czasie trwania umowy wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania umowy nie podlega zmianie i waloryzacji z zastrzeżeniem § 5 ust. 1.
5. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego, nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.

§ 3

PRAWA I OBOWIĄZKI STRON UMOWY

1. Przegląd każdej jednostki organizacyjnej będzie odbywać się w obecności pracownika danej jednostki, w dniach roboczych w godz. od 07:00 do 15:00. Dniami roboczymi są dni od poniedziałku do piątku z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.
2. Wykonawca w ciągu 7 dni od dnia podpisania umowy zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu do akceptacji harmonogram realizacji przedmiotu umowy.
3. Na Wykonawcy spoczywają w całości obowiązki w zakresie wykonywania prac zgodnie z przepisami BHP.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wynikłą z niewłaściwego wykonania usługi.
5. Wykonawca odpowiada także za szkody zaistniałe na skutek nienależytego wywiązywania się z niniejszej umowy, a poniesione przez osoby trzecie.
6. Wykonawca oświadcza, że usługa będzie realizowana przez pracowników dysponujących odpowiednimi kwalifikacjami i uprawnieniami.
7. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy będzie realizowany przez co najmniej jednego pracownika zatrudnionego na umowę o pracę, zatrudnionego przez cały okres wykonywania zamówienia i bezpośrednio zaangażowanego w realizację przedmiotu umowy. *
8. Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedkłada kopię umowy o pracę, która winna być zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracownika, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.*
9. Osobami uprawnionymi do reprezentowania stron w trakcie realizacji umowy są:

po stronie Zamawiającego w zakresie realizacji umowy:

- a) Andrzej Świerczek, Zbigniew Pawlik tel. 032 207 63 17,
- b) Justyna Bieniek tel. 032 207 60 48,

po stronie Wykonawcy:

- a)

po stronie jednostek wymienionych w formularzu cenowym (zał nr. 3 do umowy):

osoby wskazane przez kierownictwo danej jednostki (kontakt z sekretariatem).

§ 4

KARY UMOWNE

1. Strony zastrzegają sobie prawo naliczania kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, a także opóźnienie w terminie realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) 1,0 % wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, kara naliczana do każdej jednostki osobno.
 - b) 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1 za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, albo z powodu niewykonania umowy,
 - c) w wysokości 2.000,00 zł za stwierdzenie braku pracownika zatrudnionego na podstawie umowy o pracę realizującego przedmiot umowy, kara będzie naliczana oddzielnie za każdy miesiąc, w którym takie uchybienie stwierdzono.*
3. Kary umowne zastrzeżone na rzecz **Zamawiającego** mogą być dochodzone z każdego tytułu odrębnie i podlegają łączeniu.
4. Uiszczanie powyższych kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizowania obowiązków określonych niniejszą umową.
5. Termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni kalendarzowych od daty doręczenia zawiadomienia o obciążeniu karą umowną.
6. W przypadku opóźnienia w zapłacie kary umownej, Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie, zgodnie z art. 481 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459 z późniejszymi zmianami).
7. Jeżeli Wykonawca nie zapłaci kary w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania zawiadomienia o obciążeniu karą umowną, kara ta może zostać potrącona z należnego wynagrodzenia Wykonawcy.
8. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

§ 5

ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Każda ze Stron może odstąpić od umowy lub rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym z powodu niedotrzymania przez drugą Stronę istotnych warunków umowy.
2. Odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy wymaga formy pisemnej.

3. W uzasadnionych przypadkach umowa może być rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem Stron.
4. W przypadku wcześniejszego rozwiązania umowy **Wykonawcy** przysługuje jedynie wynagrodzenie za faktycznie zrealizowaną część umowy.

§ 6

USTALENIA KOŃCOWE

1. W przypadku zmian stawek podatku VAT wartość umowy brutto może ulec zmianie po wyrażeniu pisemnej zgody przez Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, pozyskanych w czasie wykonywania umowy. Zobowiązanie to dotyczy nie tylko okresu realizacji umowy, ale także okresu późniejszego.
3. Każda zmiana warunków, w trakcie obowiązywania umowy, wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W kwestiach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny.
5. Ewentualne spory, powstające w związku z realizacją niniejszej umowy, Strony poddają rozpoznaniu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

Załączniki:

- nr 1 – kserokopia formularza oferty
- nr 2 – opis przedmiotu zamówienia
- nr 3 – formularz cenowy

*) zapis zostanie dostosowany do Wykonawcy po wyborze oferty – w przypadku Wykonawcy prowadzącego jednoosobową działalność gospodarczą i nie zatrudniającego pracowników zostanie ten punkt umowy usunięty