

PROJEKT
UMOWA nr/2018

zawarta w dniu w Katowicach pomiędzy

Izbą Administracji Skarbowej w Katowicach, ul. Damrota 25, 40-022 Katowice,

NIP 954-13-02-993, REGON 001021234

zwaną dalej **Zamawiającym,**

reprezentowaną przez

a

.....

.....

NIP, REGON

zwanym dalej **Wykonawcą,**

reprezentowanym przez

W wyniku przeprowadzonego rozpoznania rynku nr 2401-ILZ2.261.20.2018 na „**Wykonanie planów ewakuacyjnych wraz z inwentaryzacją architektoniczno-budowlaną obiektów**”, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest usługa **Wykonania planów ewakuacyjnych wraz z inwentaryzacją architektoniczno-budowlaną obiektów** - zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac będących przedmiotem umowy zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy, doświadczeniem w przedmiocie zamówienia, obowiązującymi przepisami oraz z należytą starannością.

§ 2

TERMIN I WARUNKI REALIZACJI UMOWY

1. Przedmiot zamówienia zostanie wykonany w terminie od dnia podpisania umowy **do 29 czerwca 2018 roku.**

Brak realizacji przedmiotu zamówienia w powyższym terminie lub jego wykonanie niezgodne z warunkami określonymi w umowie uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy w całości lub w niezrealizowanej części, bez roszczeń finansowych Wykonawcy z tego tytułu.

2. Wykonanie przedmiotu zamówienia zostanie potwierdzone podpisaniem bez zastrzeżeń, przez obie strony protokołu otrzymania dokumentacji planów ewakuacji wraz z danymi dot. inwentaryzacji.
3. Wykonawca zobowiązany jest w trakcie realizacji przedmiotu umowy na bieżąco przedkładać do weryfikacji Inspektorowi ochrony przeciwpożarowej Izby Administracji Skarbowej Katowicach sporządzoną dokumentację poszczególnych obiektów i nanoszenia ewentualnych uwag.
4. Wykonawca oświadcza, iż z dniem wykonania przedmiotu zamówienia, o którym mowa w ust. 2 i otrzymania zapłaty, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do korzystania z dokumentacji wraz z prawem do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich i rozporządzania nią na wszystkich polach eksploatacji określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 roku (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 880).
5. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy będzie realizowany przez co najmniej jednego pracownika zatrudnionego na umowę o pracę, zatrudnionego przez cały okres wykonywania zamówienia i bezpośrednio zaangażowanego w realizację przedmiotu umowy. *
6. Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedkłada kopię umowy, która winna być zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracownika, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: imię, nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.*

§ 3

CENY I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w kwocie brutto zł (słownie brutto:).
2. Wykonawca oświadcza, że cena określona w pkt. 1 zawiera wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z prawidłową realizacją przedmiotu umowy.
3. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie protokół potwierdzający otrzymanie przez Zamawiającego dokumentacji planów ewakuacji wraz z danymi dot. inwentaryzacji.
4. Strony ustalają, że należność za przedmiot umowy płatna będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wyszczególniony na fakturze, w ciągu 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego podpisanego protokołu oraz prawidłowo wystawionej faktury.
5. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wszelkie prace lub czynności nieopisane w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącego Załącznik nr 2 do niniejszej umowy, oraz w niniejszej umowie, a niezbędne do właściwego i kompletnego wykonania przedmiotu umowy traktowane są jako oczywiste i zostały uwzględnione w cenie określonej w załączniku nr 1 do umowy.
7. Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może przenieść na osobę trzecią, praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy, w całości lub części, a w razie uzyskania zgody, o której mowa powyżej, ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wykonanie usługi przez osobę trzecią.
8. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego, nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.

§ 4

PRAWA I OBOWIĄZKI STRON UMOWY

1. Inwentaryzacja każdego z obiektów będzie odbywać się w obecności Inspektora ochrony przeciwpożarowej Izby Administracji Skarbowej Katowicach lub pracownika sekretariatu, danego obiektu, w dniach roboczych w godz. od 07:00 do 15:00. Dniami roboczymi są dni od poniedziałku do piątku z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.
2. Wykonawca w ciągu 7 dni od dnia podpisania umowy zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu do akceptacji harmonogram realizacji przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot zamówienia zgodnie z opisem

zawartym w niniejszej umowie oraz aktualnie obowiązującymi przepisami prawa i wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm.

4. Osobami uprawnionymi do reprezentowania stron w trakcie realizacji umowy są:

po stronie Zamawiającego:

a) Izba Administracji Skarbowej w Katowicach:

po stronie Wykonawcy:

a)

5. Osoby wymienione w ust. 4 są uprawnione do podejmowania niezbędnych działań, wynikających z niniejszej umowy, koniecznych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

§ 5

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na okres 24 miesięcy, liczonych od dnia podpisania bez zastrzeżeń, przez obie strony protokołu otrzymania sporządzonej dokumentacji. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do poprawienia wszystkich błędów w sporządzonej dokumentacji.
2. Jeżeli w okresie gwarancji i rękojmi zostaną wykazane błędy w przekazanej dokumentacji, Zamawiający wyznaczy każdorazowo Wykonawcy termin do przekazania poprawionej dokumentacji, jednak nie dłuższy niż 5 dni robocze. Przekroczenie tego terminu będzie wiązało się z zapłatą kary umownej, o której mowa w § 6 ust. 2 pkt c. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu – na własny koszt – poprawionej dokumentacji planów ewakuacji wraz z danymi dot. inwentaryzacji.

§ 6

KARY UMOWNE

1. Strony zastrzegają sobie prawo naliczania kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, a także opóźnienie w terminie realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) 1,0 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy,
 - b) 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za rozwiązanie lub odstąpienie

od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, albo z powodu niewykonania umowy,

- c) 0.5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w przekazaniu poprawionej dokumentacji,
 - d) w wysokości 200,00 zł za stwierdzenie braku pracownika realizującego przedmiot umowy zatrudnionego na podstawie umowy o pracę, kara będzie naliczana za każdy miesiąc, w którym takie uchybienie nastąpiło oddzielnie.
3. Uiszczanie powyższych kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizowania obowiązków określonych niniejszą umową, z wyłączeniem § 6 ust. 2 pkt b.
 4. Termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni kalendarzowych od daty doręczenia zawiadomienia o obciążeniu karą umowną.
 5. W przypadku opóźnienia w zapłacie kary umownej, Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie, zgodnie z art. 481 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459).
 6. Jeżeli Wykonawca nie zapłaci kary w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania zawiadomienia o obciążeniu karą umowną, kara ta może zostać potrącona z należnego wynagrodzenia Wykonawcy.
 7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

§ 7

ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Każda ze Stron może odstąpić od umowy lub rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym z powodu niedotrzymania przez drugą Stronę istotnych warunków umowy.
2. Odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy wymaga formy pisemnej.
3. W uzasadnionych przypadkach umowa może być rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem Stron.
4. W przypadku wcześniejszego rozwiązania umowy Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie za faktycznie zrealizowaną część umowy.

§ 8

USTALENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w poufności wszelkich informacji prawnie

chronionych, uzyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy.

2. Każda zmiana warunków, w trakcie obowiązywania umowy, wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W kwestiach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny.
4. Ewentualne spory, powstające w związku z realizacją niniejszej umowy, Strony poddają rozpoznaniu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

Załączniki:

- nr 1 – kserokopia formularza oferty
- nr 2 – opis przedmiotu zamówienia

*) zapis zostanie dostosowany do Wykonawcy po wyborze oferty – w przypadku Wykonawcy prowadzącego jednoosobową działalność gospodarczą i nie zatrudniającego pracowników zostanie punkt umowy usunięty

NACZELNIK WYDZIAŁU

dr inż. Roman Kowalówka

Kierownik Działu
Mariusz Stefaniak
Mariusz Stefaniak

WZ
Naczelnik Wydziału
Dorota Zapórna

R. J. C. PRAWNY
Mariusz Stefaniak
OPCJA

Kierownik Działu

Zygmunt Kopic