



Krajowa Administracja  
Skarbowa

**Izba Administracji Skarbowej  
w Katowicach**

2401-ILZ2.261.37.2018  
UNP: 2401-18-042458

**Zaproszenie do składania ofert**

Izba Administracji Skarbowej w Katowicach prowadzi rozpoznanie rynku w celu realizacji zamówienia polegającego na „**Wykonaniu przeglądów budowlanych pięcioletnich w roku 2018 w jednostkach podległych Izbie Administracji Skarbowej w Katowicach**”.

Jeżeli jesteście Państwo zainteresowani złożeniem oferty uprzejmie prosimy o wypełnienie, podpisanie i złożenie dołączonego formularza oferty stanowiącego Załącznik nr 1 do Zaproszenia.

Warunkiem złożenia oferty jest posiadanie uprawnień wg art. 62 ust. 4 Prawa budowlanego dla osób, które będą przeprowadzały przegląd. Kopię uprawnień należy dołączyć do oferty.

***Przedmiot zamówienia:***

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przeglądów budowlanych pięcioletnich w roku 2018 w jednostkach podległych Izbie Administracji Skarbowej w Katowicach. Spis obiektów objętych zamówieniem wraz z podstawowymi danymi dot. każdego obiektu znajdują się w załączniku nr 2 do Zaproszenia – Opis przedmiotu zamówienia.

Wykonawca może przeprowadzić wizję lokalną obiektów, celem uzupełnienia danych do sporządzenia oferty. Wizję lokalną Wykonawca przeprowadza we własnym zakresie i na własny koszt, uzgadniając każdorazowo telefonicznie termin jej dokonania z pracownikami sekretariatów poszczególnych obiektów.

***Miejsce realizacji zamówienia:*** adresy jednostek wyszczególnione są w załączniku nr 2 do niniejszego zaproszenia.

Pismo sporządziła Joanna Jurewicz-Kaczyńska (tel. 32 207 60 57)

**Termin realizacji zamówienia:** od dnia podpisania umowy do 31 sierpnia 2018 r., Przeglądy muszą być wykonane zgodnie z harmonogramem wyszczególnionym w załączniku nr 2 do Zaproszenia.

Przez termin realizacji Zamawiający rozumie termin podpisania przez obie strony bez zastrzeżeń protokołu ostatniego wykonanego przeglądu (po uprzednim wykonaniu wszystkich 10 przeglądów zgodnie z harmonogramem) wystawionego przez Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu po 2 egzemplarze protokołów z każdego przeprowadzonego przeglądu w obiektach objętych zaproszeniem.

Brak realizacji przedmiotu zamówienia w powyższym terminie lub jego wykonanie niezgodne z warunkami określonymi w umowie uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy w całości lub niezrealizowanej części bez roszczeń finansowych Wykonawcy z tego tytułu.

***Ocena ofert będzie oparta o następujące kryterium:***

**Cena oferty – waga 100%**

Oferta z najniższą ceną zostanie uznana za najkorzystniejszą. Podczas oceny ofert wartości przeliczane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Ceny należy wyliczyć i podać w złotych polskich z dokładnością do 1 grosza. Jeżeli wartość dziesiątej grosza jest poniżej 5 to wartość zaokrągla się w dół do pełnych groszy, jeżeli wartość dziesiątej grosza jest 5 i powyżej to wartość zaokrągla się w górę do pełnych groszy.

Cena obejmuje wszelkie zobowiązania Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy i zawiera wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z prawidłową realizacją przedmiotu umowy.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia negocjacji po złożeniu ofert oraz do wprowadzenia dodatkowych kryteriów oceny ofert.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od realizacji zamówienia bez podania przyczyny.

***Warunki płatności:***

1. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie podpisany bez zastrzeżeń przez obie strony protokół z wykonanego przeglądu, wystawionego przez Wykonawcę i przekazanie Zamawiającemu 2 egzemplarzy protokołu z przeprowadzonego przeglądu. Faktury należy wystawić dla każdej jednostki osobno po wykonaniu przeglądu z wyszczególnieniem na fakturze której jednostki dotyczy przegląd.

2. Należność za przedmiot umowy płatna będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, wyszczególniony na fakturze, w ciągu 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego podpisanego protokołu oraz prawidłowo wystawionej faktury.
3. Za datę dokonania płatności strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający może wykluczyć Wykonawców, którzy z przyczyn leżących po ich stronie, nie wykonali albo nienależycie wykonali w okresie ostatnich 3 lat umowę w sprawie zamówienia publicznego, zawartą z Zamawiającym, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania

***Informacji na temat przedmiotu zamówienia udziela:***

Anna Gwóźdź tel.: 32 207 63 68 - Izba Administracji Skarbowej w Katowicach.

***Składanie ofert:***

Wymagane dokumenty można:

1. wysłać pocztą,
2. wysłać faksem (czynnym od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.00 do 15.00 – z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy) na numer 32 207-60-10,
3. wysłać pocztą elektroniczną w formie pliku „pdf” na adres: [zp2@sl.mofnet.gov.pl](mailto:zp2@sl.mofnet.gov.pl),
4. złożyć osobiście w pokoju numer 8 w budynku „A” Izby Administracji Skarbowej w Katowicach, ul. Damrota 25

w terminie **do dnia 28 marca 2018 r.**

Termin zostanie dotrzymany, jeśli oferta dotrze do siedziby Zamawiającego przed jego upływem.

Zamawiający niezwłocznie po upływie terminu do składania ofert zamieści na stronie internetowej informację o złożonych ofertach, natomiast po ich analizie - zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty.

Strona internetowa Zamawiającego: [www.slaskie.kas.gov.pl](http://www.slaskie.kas.gov.pl) - zakładka Ogłoszenia - Zamówienia publiczne - Zamówienia publiczne do 30 tysięcy euro.

W związku z powyższym, Zamawiający nie będzie wysyłał do Wykonawców odrębnych pism w przedmiotowym zakresie.

**Osoba do kontaktu:**

Joanna Jurewicz-Kaczyńska, tel.: 32 207 60 57

NACZELNIK WYDZIAŁU  
  
dr inż. Roman Kowalówka

**Załączniki:**

Załącznik nr 1 – formularz ofertowy

Załącznik nr 2 – opis przedmiotu zamówieniem

Załącznik nr 3 – projekt umowy

pieczęć firmowa Wykonawcy

**FORMULARZ OFERTY**

Wykonawca:

Nazwa:.....

Siedziba:.....

NIP:..... REGON:.....

Nr telefonu/faksu:.....

Adres email:.....

W odpowiedzi na zaproszenie do składania ofert nr 2401-ILZ2.261.37.2018 na „Wykonanie przeglądów budowlanych pięcioletnich w roku 2018 w jednostkach podległych Izbie Administracji Skarbowej w Katowicach” składamy ofertę na wykonanie usługi będącej przedmiotem zamówienia.

I. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w Zaproszeniu do składania ofert oraz Opisie przedmiotu zamówienia za niżej określoną cenę:

Lp.	Nazwa jednostki organizacyjnej Izby Administracji Skarbowej	Wartość netto przeglądu budowlanego (zł)	Stawka podatku VAT (%)	Wartość podatku VAT (zł)	Wartość brutto przeglądu budowlanego (zł)
a	b	c	d	e (c x d)	f (c + e)
1	Drugi Urząd Skarbowy w Bielsku-Białej				
2	Urząd Skarbowy w Cieszynie				
3	Drugi Urząd Skarbowy w Częstochowie				
4	Urząd Skarbowy w Dąbrowie Górniczej				
5	Pierwszy Urząd Skarbowy w Katowicach				

6	Pierwszy Urząd Skarbowy w Katowicach				
7	Urząd Skarbowy w Mikołowie				
8	Urząd Skarbowy w Raciborzu				
9	Urząd Skarbowy w Zabrze				
10	Urząd Skarbowy w Zabrze				
11	Pierwszy Śląski Urząd Skarbowy w Sosnowcu				
<b>Razem:</b>					

• w przypadku, gdy Wykonawca nie jest płatnikiem podatku VAT, Zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą oświadczenia w tym zakresie

Podane wyżej ceny obejmują wszelkie zobowiązania Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego i zawierają wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z prawidłową realizacją przedmiotu zamówienia. Ceny należy określić z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku.

**II. Termin realizacji:** od dnia podpisania umowy do 31 sierpnia 2018 r, zgodnie z harmonogramem wyszczególnionym w załączniku nr 2 do Zaprośzenia.

**III. Warunki płatności:**

1. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie podpisany bez zastrzeżeń przez obie strony protokół z wykonanego przeglądu, wystawionego przez Wykonawcę i przekazanie Zamawiającemu 2 egzemplarzy protokołu z przeprowadzonego przeglądu. Faktury należy wystawić dla każdej jednostki osobno po wykonaniu przeglądu z wyszczególnieniem na fakturze której jednostki dotyczy przegląd.
2. Należność za przedmiot umowy płatna będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, wyszczególniony na fakturze, w ciągu 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego podpisanego protokołu oraz prawidłowo wystawionej faktury.
3. Za datę dokonania płatności strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

**IV. Oświadczamy, że:**

1. Posiadamy uprawnienia do wykonywania działalności określonej w przedmiocie zamówienia.
2. Posiadamy odpowiednią wiedzę oraz doświadczenie niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, a także dysponujemy osobami posiadającymi odpowiednie uprawnienia do jego wykonania.
3. Oferta cenowa została opracowana zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, cena brutto zawiera wszystkie koszty jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty.
4. Uzyskaliśmy wszelkie informacje niezbędne do prawidłowego przygotowania i złożenia niniejszej oferty oraz nie wnosimy w związku z tym żadnych zastrzeżeń.
5. Dołączony do zaproszenia projekt umowy został przez Nas zaakceptowany i w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy na podanych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. Podane w ofercie ceny nie będą podlegać zmianie i waloryzacji.

7.

- przedmiot zamówienia zrealizujemy sami w całości \*)
- realizację przedmiotu zamówienia zamierzamy powierzyć podwykonawcom w wymienionym poniżej zakresie\*):

.....  
.....\*)

<b>Imię i nazwisko osoby upoważnionej do kontaktu z Zamawiającym:</b> ..... <b>nr telefonu</b> ..... <b>nr faksu</b> ..... <b>e-mail</b> .....
---

Podane wyżej dane kontaktowe (nr faksu/adres poczty elektronicznej) posłużą do przekazywania informacji zarówno w niniejszym postępowaniu jak również wszelkich informacji związanych z realizacją umowy będącej wynikiem tego postępowania. Dotyczy to również przekazywania informacji w zakresie naliczania kar umownych w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Dokumenty przesłane na ww. nr faksu/adres poczty elektronicznej uważa się za doręczone Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego potwierdzenia ich otrzymania.

Za prawidłowe podanie danych teleadresowych odpowiada Wykonawca. W związku

z powyższym Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za odbieranie na bieżąco przekazywanej poczty drogą elektroniczną na wyżej podany nr faksu/adres poczty elektronicznej. W przypadku zaniechania odbierania poczty w ww. sposób Wykonawca ponosi wszelkie skutki z tego wynikające, a brak potwierdzenia otrzymania korespondencji nie powoduje przesunięcia terminów wskazanych w postępowaniu i postanowieniach umowy.

**Adres do korespondencji – wypełnić, jeżeli jest inny niż na pieczęci firmowej:**

**kod** ..... **miasto** .....

**ulica nr** .....

..... dnia, .....

.....  
podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy

\* zaznaczyć właściwe

Załączniki:

Kopia uprawnień osoby/ osób które będą przeprowadzały przeglądy – wg art. 62 ust. 4 ustawy Prawo budowlane



## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przeglądów budowlanych pięcioletnich w roku 2018 w jednostkach podległych Izbie Administracji Skarbowej w Katowicach.**

1. Wykonanie rocznych przeglądów budowlanych obiektów w jednostkach podległych Izbie Administracji Skarbowej w Katowicach na podstawie **art. 62 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1332)**. Przeglądy winny polegać na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia (bez kontroli instalacji elektrycznej i piorunochronnej – w tym zakresie będzie podpisana osobna umowa po przeprowadzonym oddzielnym postępowaniu).
2. Przeglądy należy przeprowadzać w obecności pracownika sekretariatu danej jednostki, który zapewnia dostęp do wszystkich pomieszczeń i zabudowań oraz udostępnia żadaną dokumentację.
3. Z przeprowadzonych przeglądów winien być sporządzony czytelnie w 2 egzemplarzach protokół dla każdego obiektu odrębnie, w tym jeden egzemplarz powinien być przekazany pracownikowi sekretariatu, o którym mowa powyżej, a drugi egzemplarz dostarczony do siedziby Zamawiającego przy ul. Damrota 25 w Katowicach.



## Spis obiektów objętych zamówieniem

1. Dane szczegółowe dot. obiektów niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia zebrano w poniższym zestawieniu.

Lp.	Nazwa i adres jednostki organizacyjnej Izby Administracji Skarbowej	Nr telefonu	Rok budowy lub ostatniej modernizacji	Powierzchnia użytkowa obiektu (m <sup>2</sup> )	Następny przegląd do
1	Drugi Urząd Skarbowy w Bielsku-Białej ul. gen. Stanisława Maczka 73 43-300 Bielsko-Biała	33 499 80 00	2013	3 106,40	Czerwiec 2018 r.
2	Urząd Skarbowy w Cieszynie ul. Ignacego Kraszewskiego 4 43-400 Cieszyn	33 852 63 00	2007	2 143,00	Czerwiec 2018 r.
3	Drugi Urząd Skarbowy w Częstochowie ul. Tkacka 3 42-200 Częstochowa	34 378 61 00	2005	3 393,00	Lipiec 2018 r.
4	Urząd Skarbowy w Dąbrowie Górniczej ul. Zygmunta Krasieńskiego 33a 41-300 Dąbrowa Górnicza	32 295 90 00	2005	5 055,80	Sierpień 2018 r.
5	Pierwszy Urząd Skarbowy w Katowicach ul. Żwirki i Wigury 15 40-063 Katowice	32 359 72 00	1932	615,86	Lipiec 2018 r.

6	Pierwszy Urząd Skarbowy w Katowicach ul. Żwirki i Wigury 17 40-063 Katowice	32 359 72 00	1932	1 939,87	Lipiec 2018 r.
7	Urząd Skarbowy w Mikołowie ul. Prof. Maksymiliana Hubera 4 43-190 Mikołów	32 324 61 00	2000	2 233,60	Lipiec 2018 r.
8	Urząd Skarbowy w Raciborzu ul. Michała Dirzymala 32 47-400 Racibórz	32 415 42 11 32 415 42 12 32 415 59 91	1995	1 949,21	Czerwiec 2018 r.
9	Urząd Skarbowy w Zabrze ul. Bytomska 2 41-800 Zabrze	32 277 76 00	1972/1999	2 532,93	Lipiec 2018 r.
10	Urząd Skarbowy w Zabrze ul. Bytomska 2 41-800 Zabrze	32 277 76 00	1999	72,20	Lipiec 2018 r.
11	Pierwszy Śląski Urząd Skarbowy w Sosnowcu ul. Braci Mieroszewskich 97 41-219 Sosnowiec	32 786 11 00	2003	3 173,55	Sierpień 2018 r.



**PROJEKT**  
**UMOWY nr ...../2018**

zawarta w dniu ..... w Katowicach pomiędzy

**Izbą Administracji Skarbowej w Katowicach, ul. Damrota 25, 40-0 22 Katowice,**

NIP 954-13-02-993, REGON 001021234

zwaną dalej **Zamawiającym,**

reprezentowaną przez .....

a

.....

NIP ....., REGON .....

W przypadku osób prowadzących działalność gospodarczą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej Wykonawca jest zobowiązany do podania nr PESEL.

zwanym dalej **Wykonawcą,**

reprezentowanym przez .....

W wyniku przeprowadzonego rozpoznania rynku nr 2401-ILZ2.261.37.2018 na „**Wykonanie przeglądów budowlanych pięcioletnich w roku 2018 w jednostkach podległych Izbie Administracji Skarbowej w Katowicach**”, została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie przeglądów budowlanych pięcioletnich w roku 2018 w jednostkach podległych Izbie Administracji Skarbowej w Katowicach, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 2 do niniejszej umowy oraz złożoną ofertą z dnia .....
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac będących przedmiotem umowy zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1332). Przeglądy winny polegać na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia.
3. Przeglądy należy przeprowadzać w obecności pracownika sekretariatu danej jednostki, który zapewni dostęp do wszystkich pomieszczeń i zabudowań oraz udostępni żądaną dokumentację.

4. Z przeprowadzonych przeglądów winien być sporządzony czytelnie w 2 egzemplarzach protokół dla każdego obiektu odrębnie, w tym jeden egzemplarz powinien być dołączony do książki obiektu, a drugi egzemplarz dostarczony do siedziby Zamawiającego przy ul. Damrota 25 w Katowicach.

## § 2

### TERMIN I WARUNKI REALIZACJI UMOWY

1. Termin realizacji umowy: od dnia podpisania do dnia 31 sierpnia 2018 r.  
Przez termin realizacji Zamawiający rozumie termin podpisania przez obie strony bez zastrzeżeń protokołu ostatecznego wykonanego przeglądu (po uprzednim wykonaniu wszystkich 10 przeglądów zgodnie z harmonogramem) wystawionego przez Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu po 2 egzemplarze protokołów z każdego przeprowadzonego przeglądu w obiektach objętych zaproszeniem.  
Brak realizacji przedmiotu zamówienia w powyższym terminie lub jego wykonanie niezgodne z warunkami określonymi w umowie uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy w całości lub niezrealizowanej części bez roszczeń finansowych Wykonawcy z tego tytułu.
2. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przeglądy w terminach wskazanych dla poszczególnych jednostek w załączniku nr 2 do umowy.
3. Konkretny terminy przeglądów należy ustalić z osobami wyszczególnionymi w § 4 pkt 3 lub pracownikami sekretariatu danej jednostki skarbowej.
4. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy realizowany będzie przez pracowników dysponujących odpowiednimi kwalifikacjami i uprawnieniami zgodnie z art. 62 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1332)
5. Wykonawca oświadcza, iż z dniem wykonania przedmiotu zamówienia, o którym mowa w ust. 1 i otrzymania zapłaty, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do korzystania z dokumentacji i rozporządzania nią na wszystkich polach eksploatacji określonych w ustawie z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 880).

## § 3

### CENY I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w kwocie brutto ..... zł (słownie brutto: .....).

2. Należność za przedmiot umowy płatna będzie odrębnie dla każdej jednostki po przeprowadzonym przeglądzie, na podstawie faktury i podpisanego przez obie strony protokołu z wykonanego przeglądu wystawionego przez Wykonawcę. Płatność nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wyszczególniony na fakturze w ciągu 21 dni od dnia otrzymania 2 egzemplarzy ww. protokołu oraz prawidłowo wystawionej faktury.
3. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury dla Izby Administracji Skarbowej w Katowicach, odrębnie dla każdego przeglądu, z zaznaczeniem której jednostki przegląd dotyczy.
5. Wartość oferty określona w załączniku nr 1 do umowy zawiera wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z prawidłową realizacją przedmiotu umowy oraz nie podlega zmianie i waloryzacji.
6. Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może przenieść na osobę trzecią, praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy, w całości lub części, a w razie uzyskania zgody, o której mowa powyżej, ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wykonanie usługi przez osobę trzecią.
7. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego, nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.

#### § 4

#### PRAWA I OBOWIĄZKI STRON UMOWY

1. Na Wykonawcy spoczywają w całości obowiązki w zakresie wykonywania prac zgodnie z przepisami BHP.
2. Przegląd każdej jednostki organizacyjnej będzie odbywać się w obecności pracownika danej jednostki, w dniach roboczych w godz. od 07:00 do 15:00. Dniami roboczymi są dni od poniedziałku do piątku z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.
3. Osobami uprawnionymi do reprezentowania stron w trakcie realizacji umowy są:  
po stronie Zamawiającego:  
Izba Administracji Skarbowej w Katowicach: ....., tel.: .....  
po stronie Wykonawcy: ....., tel.: .....
4. Osoby wymienione w ust. 3 są uprawnione do podejmowania niezbędnych działań, wynikających z niniejszej umowy, koniecznych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

## § 5

### KARY UMOWNE

1. Strony zastrzegają sobie prawo naliczania kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, a także opóźnienie w terminie zakończenia naprawy usterek gwarancyjnych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) 10 % wynagrodzenia brutto dla danej jednostki za każdy rozpoczęty miesiąc opóźnienia wykonania przeglądu w stosunku do terminów określonych w Załączniku nr 2 do umowy; kara naliczana dla każdej jednostki oddzielnie,
  - b) 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za odstąpienie od umowy lub jej rozwiązania z przyczyn zależnych od Wykonawcy albo niewykonania umowy,
3. Uiszczanie powyższych kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizowania obowiązków określonych niniejszą umową z wyłączeniem § 5 ust.2. lit. b.
4. Termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni kalendarzowych od daty doręczenia zawiadomienia o obciążeniu karą umowną.
5. W przypadku opóźnienia w zapłacie kary umownej, Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie zgodnie z art. 481 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2017 poz. 459).
6. Jeżeli Wykonawca nie zapłaci kary w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania zawiadomienia o obciążeniu karą umowną, kara ta może zostać potrącona z należnego wynagrodzenia Wykonawcy.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
8. W przypadku nałożenia kary na Zamawiającego przez uprawnione do tego organy, Wykonawca jest zobowiązany do zwrotu zapłaconej przez Zamawiającego kary w pełnej wysokości.

## § 6

### ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Każda ze Stron może odstąpić od umowy lub rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym z powodu niedotrzymania przez drugą Stronę istotnych warunków umowy z zastrzeżeniem § 5 ust.2. lit. b.
2. Odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy wymaga formy pisemnej.



3. W uzasadnionych przypadkach umowa może być rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem Stron.
4. W przypadku wcześniejszego rozwiązania umowy Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie za faktycznie zrealizowaną część umowy.

## § 7

### USTALENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w poufności wszelkich informacji prawnie chronionych, uzyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy.
2. Każda zmiana warunków, w trakcie obowiązywania umowy, wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Opis przedmiotu zamówienia oraz formularz oferty stanowią integralną część umowy.
4. W kwestiach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (tj. Dz.U. z 2017 r., poz. 459).
5. Ewentualne spory powstające w związku z realizacją niniejszej umowy Strony poddają rozpoznaniu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....  
**Zamawiający**

.....  
**Wykonawca**

Główny Księgowy

  
Sylwia Szot

#### Załączniki:

- Załącznik nr 1 – kserokopia formularza oferty
- Załącznik nr 2 – opis przedmiotu zamówienia

\*) zapis zostanie dostosowany do Wykonawcy po wyborze oferty – w przypadku Wykonawcy prowadzącego jednoosobową działalność gospodarczą i nie zatrudniającego pracowników ten punkt umowy zostanie usunięty.

**NACZELNIK WYDZIAŁU**

  
dr inż. Roman Kowalówka

Radca Prawny  
KT 1730

  
Teresa Miśko

Kierownik Działu

  
Mariusz Stefaniak

