

**PROJEKT**  
**UMOWY nr ...../2018**

zawarta w dniu ..... w Katowicach pomiędzy

**Izbą Administracji Skarbowej w Katowicach, ul. Damrota 25, 40-022 Katowice,**

NIP 954-13-02-993, REGON 001021234

zwaną dalej **Zamawiającym,**

reprezentowaną przez .....

a

.....

NIP ....., REGON .....

zwanym dalej **Wykonawcą,**

reprezentowanym przez .....

W wyniku przeprowadzonego rozpoznania rynku nr 2401-ILZ2.261.33.2018 na „Przegląd techniczny, konserwację i legalizację sprzętu gaśniczego oraz jego naprawę w Izbie Administracji Skarbowej w Katowicach wraz z jednostkami jej podległymi”, została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie usług przeglądów technicznych, konserwacji, legalizacji i napraw sprzętu gaśniczego w Izbie Administracji Skarbowej w Katowicach wraz z jednostkami podległymi zgodnie ze złożoną ofertą z dnia .....
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac będących przedmiotem Umowy zgodnie z szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia, który określa  
Załącznik nr 1 – Formularz oferty  
Załącznik nr 2 – Wykaz jednostek wraz z terminami oraz zakresem przeglądów  
Załącznik nr 3 – Opis przedmiotu zamówienia
3. Przeglądy techniczne i konserwacje sprzętu gaśniczego należy wykonać zgodnie z § 3 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych

i terenów (Dz. U. z 2010 r., Nr 109, poz. 719), Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia grudnia 2012 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz. U. 2012 r., poz. 1468), zgodnie z Polskimi Normami, zaleceniami producenta oraz CNBOP.

## § 2

### TERMIN I WARUNKI REALIZACJI UMOWY

1. Termin realizacji umowy: od daty podpisania umowy **do dnia 30 listopada 2018 r.**  
Przez termin realizacji Zamawiający rozumie termin podpisania przez obie strony bez zastrzeżeń protokołu ostatecznego wykonanego przeglądu (po uprzednim wykonaniu wszystkich przeglądów zgodnie z załącznikiem nr 2) wystawionego przez Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu po 2 egzemplarze protokołów z każdego przeprowadzonego przeglądu w obiektach objętych wykazem zawartym w załączniku nr 2.
2. Brak realizacji przedmiotu zamówienia w powyższym terminie lub jego wykonanie niezgodne z warunkami określonymi w umowie uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy w całości lub niezrealizowanej części bez roszczeń finansowych Wykonawcy z tego tytułu.
3. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przeglądy w terminach określonych dla poszczególnych jednostek w załączniku nr 2 do umowy.  
Termin przeglądu należy ustalić z pracownikami Zamawiającego w poszczególnych jednostkach (dla urzędów pracownik sekretariatu, dla siedziby Izby Administracji Skarbowej w Katowicach osoba wskazana w § 4 pkt 7 niniejszej umowy).
4. Realizacja usług naprawy, konserwacji i legalizacji sprzętu pożarowego na podstawie niniejszej umowy będzie realizowana za oddzielnymi zleceniami Zamawiającego z uwzględnieniem cen zawartych w Formularzu cenowym.
5. Zamawiający nie jest zobowiązany do zlecenia usługi konserwacji, naprawy czy legalizacji urządzeń Wykonawcy.

## § 3

### WARTOŚĆ UMOWY I SPOSÓB PŁATNOŚCI

1. Szacunkowa wartość umowy wynosi: .....zł brutto ( słownie: .....),  
z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy będzie ustalone w oparciu o ilość faktycznie wykonanych przeglądów sprzętu gaśniczego w trakcie trwania umowy.

2. Kwota wymieniona w § 3 ust. 1 obejmuje wyłącznie przeglądy sprzętu gaśniczego.
3. Wykonawca oświadcza, że cena określona w pkt. 1 zawiera wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy dotyczącym przeglądu sprzętu gaśniczego.
4. Należność za przedmiot umowy płatna będzie po przeprowadzonym przeglądzie w danej jednostce w terminie 21 dni od dnia dostarczenia do Izby Administracji Skarbowej w Katowicach prawidłowo wystawionej faktury VAT oraz podpisanego przez osobę uprawnioną do wykonywania tego typu przeglądów protokołu z wykonanego przeglądu wystawionego przez Wykonawcę. Wartość faktury będzie zgodna z rzeczywistą ilością sprawdzonych urządzeń wg cen zawartych w Formularzu cenowym.
5. Wykonawca jest zobowiązany do wystawienia faktury z zaznaczeniem, której jednostki Zamawiającego dotyczy przegląd w terminie nie dłuższym niż 5 dni od dnia wykonania przeglądu i przekazania jej do siedziby Izby Administracji Skarbowej w Katowicach ul. Damrota 25.
6. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. W czasie trwania umowy ceny jednostkowe wyszczególnione w Formularzu cenowym nie ulegają zmianie i waloryzacji.
8. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego, nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie ani dokonywać kompensaty.

#### **§ 4**

##### **PRAWA I OBOWIĄZKI STRON UMOWY**

1. Na Wykonawcy spoczywają w całości obowiązki w zakresie wykonywanych prac zgodnie z przepisami BHP i ppoż.
2. Wykonawca zobowiązuje się realizować umowę zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia załącznik nr 3 do umowy oraz harmonogramem zawartym w załączniku nr 2 do umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w sposób nie naruszający interesów Zamawiającego i osób trzecich.
4. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy będzie realizowany przez pracowników dysponujących odpowiednimi kwalifikacjami i uprawnieniami, w tym co najmniej przez jednego pracownika zatrudnionego na umowę o pracę. Osoba ta jest zatrudniona przez cały okres wykonywania zamówienia i bezpośrednio zaangażowana w realizację przedmiotu umowy.\*

5. Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o pracę zawierającą imię i nazwisko osoby o której mowa w ust. 5, datę zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę oraz wymiar etatu. Pozostałe dane zawarte w kopii umowy powinny zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. (Dz.U. z 2016 r. poz. 922) o ochronie danych osobowych. Nie przedstawienie odpowiednich dokumentów w wyznaczonym terminie traktowane będzie jako brak spełnienia powyższego warunku za co zostanie naliczona kara umowna o której mowa w § 5 ust. 2 pkt c umowy. \*
6. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania i stosowania przepisów dotyczących ochrony osób i mienia obowiązujących w jednostkach skarbowych objętych niniejszą umową.
7. Osobami uprawnionymi do reprezentowania stron w trakcie realizacji umowy są:

**po stronie Zamawiającego:**

.....tel.: .....

.....tel.: .....

**po stronie Wykonawcy:**

.....tel.: .....

.....tel. : .....

## § 5

### KARY UMOWNE

1. Strony zastrzegają sobie prawo naliczania kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, a także opóźnienie w terminie realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) 20,00 zł brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w wykonaniu przeglądu dla danej jednostki. Termin wykonania przeglądów określony jest w załączniku nr 2 do umowy. Kara naliczana do każdej jednostki osobno
  - b) 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za rozwiązanie lub odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, albo z powodu niewykonania umowy,

- c) w wysokości 200,00 zł za stwierdzenie braku pracownika realizującego przedmiot umowy zatrudnionego na podstawie umowy o pracę, kara będzie naliczana za każdy miesiąc kalendarzowy, w którym takie uchybienie stwierdzono oddzielnie.\*
3. Uiszczanie powyższych kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizowania obowiązków określonych niniejszą umową, za wyjątkiem pkt 2 b.
  4. Termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni kalendarzowych od daty doręczenia zawiadomienia o obciążeniu karą umowną.
  5. W przypadku opóźnienia w zapłacie kary umownej, Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie, zgodnie z art. 481 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459).
  6. Jeżeli Wykonawca nie zapłaci kary w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania zawiadomienia o obciążeniu karą umowną, kara ta może zostać potrącona z należnego wynagrodzenia Wykonawcy.
  7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
  8. Gdy szkoda rzeczywista będzie wyższa niż kara umowna, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## **§ 6**

### **ROZWIĄZANIE UMOWY**

1. Każda ze Stron może odstąpić od umowy lub rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym z powodu niedotrzymania przez drugą Stronę istotnych warunków umowy z zastrzeżeniem § 5 pkt 2 lit b.
2. Odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy wymaga formy pisemnej.
3. W uzasadnionych przypadkach umowa może być rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem Stron.
4. W przypadku wcześniejszego rozwiązania umowy Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie za faktycznie zrealizowaną część umowy.

## § 7

### USTALENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, pozyskanych w czasie wykonywania umowy. Zobowiązanie to dotyczy nie tylko okresu realizacji umowy, ale także okresu późniejszego.
2. Każda zmiana warunków, w trakcie obowiązywania umowy, wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W kwestiach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny.
4. Ewentualne spory, powstające w związku z realizacją niniejszej umowy, Strony poddają rozpoznaniu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....  
**Zamawiający**

.....  
**Wykonawca**

**Załączniki:**

- Załącznik nr 1 – kserokopia formularza oferty
- Załącznik nr 2 – wykaz jednostek wraz z terminami oraz zakresem przeglądów
- Załącznik nr 3 – opis przedmiotu zamówienia
- Załącznik nr 4 – formularz cenowy

\*) zapis zostanie dostosowany do Wykonawcy po wyborze oferty – w przypadku Wykonawcy prowadzącego jednoosobową działalność gospodarczą i nie zatrudniającego pracowników zostanie punkt umowy usunięty

**NACZELNIK WYDZIAŁU**

  
dr inż. Roman Kowalówka

Kierownik Działu

  
Mariusz Stefaniak

**Główny Księgowy**

  
Sylwia Szot

**Radca Prawny**  
KT 780

  
Teresa Miśko