



Administracja
Podatkowa

Katowice, dnia 19 września 2018 r.

**Izba Administracji Skarbowej
w Katowicach**

Znak Sprawy: 2401-ILZ2.261.109.2018
UNP: 2401-18-142298
(Wysyłka pocztą elektroniczną)

**Wykonawcy
wg rozdzielnika**

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Izba Administracji Skarbowej w Katowicach prowadzi rozpoznanie rynku w celu realizacji zamówienia polegającego na „**Remont balkonów i zalanych pomieszczeń w budynku B Urzędu Skarbowego w Jastrzębiu - Zdroju**”.

Jeżeli jesteście Państwo zainteresowani złożeniem oferty uprzejmie prosimy o wypełnienie, podpisanie i złożenie dołączonego formularza oferty stanowiącego Załącznik nr 1 do Zaproszenia.

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest remont balkonów i zalanych pomieszczeń w budynku B Urzędu Skarbowego w Jastrzębiu - Zdroju.

Szczegółowy opis prac określony jest w Opisie przedmiotu zamówienia, który stanowi Załącznik nr 2 do Zaproszenia.

Zakłada się prowadzenie robót w trakcie normalnej pracy Urzędu Skarbowego w Jastrzębiu-Zdroju. W związku z powyższym należy uwzględnić odpowiednie zabezpieczenie terenu, na którym prowadzone będą prace związane z przedmiotem zaproszenia oraz prowadzenie robót w taki sposób, aby nie zanieczyszczać terenu nie objętego robotami i nie utrudniać pracy w pozostałych częściach budynku. Prace można prowadzić w dni robocze w godzinach 7.00-20.00. Prace szczególnie uciążliwe należy prowadzić po godzinach pracy Urzędu Skarbowego lub wg dwustronnych uzgodnień z osobami wskazanymi do kontaktu ze strony Urzędu Skarbowego w Jastrzębiu-Zdroju.

Prace związane z przedmiotem zamówienia muszą być odpowiednio zabezpieczone przed dostępem osób nieupoważnionych.

OSOBY DO KONTAKTU:

Izba Administracji Skarbowej w Katowicach w sprawach formalnoprawnych:

- a) Pani Ulana Krzyżanowska-Bodziony - tel.: 32 207 60 98

Urząd Skarbowy w Jastrzębiu-Zdroju w sprawach wykonywanych prac oraz wizji lokalnej:

- a) Pani Aneta Frankowska - tel. 32 476 38 03
- b) Pani Małgorzata Orszulik - tel. 32 476 14 71

Zamawiający zaleca przed złożeniem oferty przeprowadzenie wizji lokalnej w celu uzyskania niezbędnych informacji do realizacji przedmiotu zamówienia. Wizję lokalną Wykonawca przeprowadzi we własnym zakresie i na własny koszt, uzgadniając każdorazowo telefonicznie z osobą podaną do kontaktu (osoby wymienione powyżej) termin jej dokonania.

MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

Urząd Skarbowy w Jastrzębiu-Zdroju, ul. 11-go Listopada 13, 44-335 Jastrzębie-Zdrój

TERMIN REALIZACJI:

Czas trwania prac nie może być dłuższy niż 45 dni od momentu rozpoczęcia przez Wykonawcę robót w jednostce do dnia podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy, przy czym przy ustalaniu terminu rozpoczęcia robót Wykonawca musi uwzględnić ostateczny termin realizacji przedmiotu zamówienia ustalony na 30 listopada 2018 r. Zamawiający wymaga od Wykonawcy podania w formularzu oferty planowanego terminu rozpoczęcia robót.

GWARANCJA:

Zamawiający wymaga, aby gwarancja i rękojmia na wykonane prace i zainstalowane elementy wynosiła 24 miesiące. Udzielona gwarancja i rękojmia będzie liczona od dnia podpisania przez obie strony protokołu odbioru.

OCENA OFERT:

Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta z najniższą ceną .

Ceny należy wyliczyć i podać w złotych polskich z dokładnością do 1 grosza. Jeżeli wartość dziesiętnej grosza jest poniżej 5 to wartość zaokrągla się w dół do pełnych groszy, jeżeli wartość dziesiętnej grosza jest 5 i powyżej to wartość zaokrągla się w górę do pełnych groszy.

Cena obejmuje wszelkie zobowiązania Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy i zawiera wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z prawidłową realizacją przedmiotu umowy.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia negocjacji po złożeniu ofert oraz do wprowadzenia dodatkowych kryteriów oceny ofert.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od realizacji zamówienia bez podania przyczyny.

KLAUZULE SPOŁECZNE:

Zamawiający w niniejszym postępowaniu stosuje klauzule społeczne. Zamawiający wymaga, aby co najmniej jeden pracownik bezpośrednio związany z realizacją niniejszego zamówienia wykonujący czynności zgodnie z art. 22 Kodeksu Pracy był zatrudniony przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę przez cały okres realizacji zamówienia. W celu potwierdzenia powyższego, w trakcie realizacji zamówienia, na żądanie Zamawiającego w wyznaczonym terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o pracę osoby wykonującej czynności bezpośrednio związane z realizacją niniejszego przedmiotu zamówienia. Kopia umowy o pracę, po spełnieniu przez Wykonawcę obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U. UE L 119 z 04.05.2016 r.) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio Wykonawca pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego, na podstawie którego zostanie zawarta umowa, powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracownika, tj. w szczególności¹ bez adresu, nr PESEL pracownika. Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania. W razie ustania stosunku pracy osoby zatrudnionej na podstawie umowy o pracę, Wykonawca uzupełnia stan osób realizujących przedmiot zamówienia o inną osobę zatrudnioną na podstawie umowy o pracę oraz informuje o tym Zamawiającego, przedkładając na żądanie Zamawiającego odpowiednie dokumenty. Brak spełnienia przez Wykonawcę powyższego obowiązku będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracownika na podstawie umowy o pracę, co wiąże się z zapłatą kar umownych, o których mowa w projekcie umowy stanowiącym Załącznik nr 3 do Zaprośzenia.

Powyższy zapis nie dotyczy Wykonawców prowadzących jednoosobową działalność gospodarczą (którzy nie zatrudniają pracowników) oraz spółek cywilnych i jawnych

¹ Wylizczenie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U. UE L 119 z 04.05.2016r.). Zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. rozporządzenia.

niezatrudniających żadnych pracowników (dotyczy zarówno umów cywilnoprawnych, tzn. w szczególności umów zlecenia, jak i umów o pracę).

OBOWIĄZKI INFORMACYJNE WYNIKAJĄCE Z RODO²:

1. Klauzula informacyjna wypełniająca wymagania art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U. UE L 119 z 04.05.2016r.) – dalej jako RODO.

Klauzula informacyjna z art. 13 RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Dyrektor Izby Administracji Skarbowej w Katowicach, z siedzibą przy ul. Damrota 25, 40-022 Katowice (numer telefonu +48 32 207 60 00, adres e-mail: kancelaria.ias.katowice@mf.gov.pl);
- 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Izbie Administracji Skarbowej w Katowicach jest Pani Anna Śmietana, z którym można skontaktować się drogą elektroniczną pod adresem e-mail: IOD.Katowice@mf.gov.pl
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia nr 2401-ILZ2.261.109.2018 na remont balkonów i zalanych pomieszczeń w budynku B Urzędu Skarbowego w Jastrzębiu-Zdroju prowadzonym w oparciu o art. 4 ust. 8 ustawy Prawo zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (tekst jedn. Dz.U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.) – z wyłączeniem stosowania „PZP”,
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o ustawę z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznych (Dz.U. z 2016 r., poz. 1764 ze zm.),
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z ustawą o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach z dnia 14 lipca 1983 r. (Dz.U. z 2018 r., poz. 217 ze zm.) przez okres

² rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

5 lat od roku zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 5 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest związana z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, niepodanie określonych danych powoduje brak możliwości zawarcia umowy o zamówienie publiczne;
 - 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
 - 8) posiada Pani/Pan:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych³;
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO⁴;
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
 - 9) nie przysługuje Pani/Panu:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - c) **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**
2. Oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełniania obowiązków informacyjnych RODO zawarte jest w pkt VI Formularza ofertowego stanowiącego załącznik nr 1 do Zaproszenia.

WARUNKI PŁATNOŚCI:

1. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie podpisany przez obie strony protokół odbioru wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Należność za przedmiot umowy płatna będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze, w ciągu 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego podpisanego protokołu odbioru wykonania przedmiotu zamówienia oraz prawidłowo wystawionej faktury.
3. Za datę dokonania płatności strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

³ *Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników*

⁴ *Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*

SKŁADANIE OFERT:

Wymagane dokumenty można:

1. wysłać pocztą.
2. wysłać faksem (czynnym od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.00 do 15.00 – (za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy) na numer 32 207-60-10.
3. wysłać pocztą elektroniczną w formie pliku „pdf” na adres: a-ZP2.ias.katowice@mf.gov.pl,
4. złożyć osobiście w pokoju numer 6 w budynku „A” Izby Administracji Skarbowej w Katowicach, ul. Damrota 25

TERMIN SKŁADANIA OFERT:

Do dnia 27. września 2018 r.


Termin zostanie dotrzymany, jeśli oferta dotrze do siedziby Zamawiającego przed jego upływem.

Zamawiający niezwłocznie po upływie terminu składania ofert zamieści na stronie internetowej www.slaskie.kas.gov.pl, zakładka „Ogłoszenia – Zamówienia publiczne”, informację o złożonych ofertach. Po analizie ofert Zamawiający umieści na w/w stronie również zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty. W związku z powyższym, Zamawiający nie będzie wysyłał do Wykonawców odrębnych pism ww. zakresie. Po wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie podpisana umowa w terminie ustalonym przez Zamawiającego.

UWAGA:

Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający może wykluczyć Wykonawców, którzy z przyczyn leżących po ich stronie, nie wykonali albo nienależycie wykonali w okresie ostatnich 3 lat umowy w sprawie zamówienia publicznego, zawartych z Zamawiającym, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania.

NACZELNIK WYDZIAŁU


dr inż. Roman Kowalówka

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Formularz oferty

Załącznik nr 2 – Opis techniczny i obmiar.

Załącznik nr 3 – Projekt Umowy

Sporządziła: Ulana Krzyżanowska-Bodziony tel. 32 207 60 98

Kierownik Działu

Mariusz Stefaniak

RADCA PRAWNY
K 1929

Mariusz Piątek

PROJEKT UMOWY

Nr /2018

zawarta w dniu w Katowicach pomiędzy:

Izbą Administracji Skarbowej w Katowicach, ul. Damrota 25, 40-022 Katowice,

NIP 954-13-02-993, REGON 001021234

zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

Izabela Sobieska – Piwowarczyk – Naczelnik Wydziału

a

.....
.....
zwaną /-nym dalej **Wykonawcą**,

W wyniku przeprowadzonego rozpoznania rynku nr 2401-ILZ2.261.109.2018 na „**Remont balkonów i zalanych pomieszczeń w budynku B Urzędu Skarbowego w Jastrzębiu - Zdroju**” została zawarta Umowa o następującej treści:

§ 1**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje na siebie zlecenie i zobowiązuje się wykonać remont balkonów i zalanych pomieszczeń w budynku B Urzędu Skarbowego w Jastrzębiu – Zdroju przy ul. 11-go listopada 13, 44-335 Jastrzębie – Zdrój.
2. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu Umowy, zgodnie z Obmiarem robót, stanowiącym Załącznik nr 2 do niniejszej Umowy oraz zgodnie z ofertą złożoną w dniu z najwyższą starannością, zasadami sztuki budowlanej, aktualnym stanem wiedzy technicznej i technologicznej, właściwymi normami i przepisami prawa ze szczególnym uwzględnieniem zasad i wymagań bezpieczeństwa i higieny pracy, dokumentacją stanowiącą Załączniki niniejszej Umowy oraz wskazówkami Zamawiającego.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za:
 - 1) ewentualne nieszczęśliwe wypadki, powstałe w wyniku nienależytego wywiązywania się z warunków zawartych w niniejszej Umowie,
 - 2) przekazane przez Zamawiającego mienie,

- 3) działania i zaniechania swoich pracowników w związku z wykonywaniem przez nich przedmiotu zamówienia i w razie powstania szkody zobowiązany jest do jej naprawienia,
 - 4) właściwe zachowanie swoich pracowników na terenie Urzędu Skarbowego.
4. Wykonanie przedmiotu Umowy nastąpi z materiałów nabytych i dostarczonych przez Wykonawcę. Wykonawca gwarantuje, że wszelkie materiały dostarczone w ramach realizacji przedmiotu umowy będą fabrycznie nowe, jak również będą odpowiadać właściwym normom obowiązującym na terenie Rzeczypospolitej Polskiej i zostaną dostarczone zgodnie z umową bez jakichkolwiek wad.
 5. Wykonawca zobowiązany jest do ochrony przed zniszczeniem oraz uszkodzeniem mienia znajdującego się na terenie, na którym wykonywane są prace remontowe.
 6. Roboty będą prowadzone na czynnym obiekcie, wobec czego Wykonawca musi uwzględnić wynikające stąd ograniczenia i konieczność wykonania dodatkowych zabezpieczeń, w tym w szczególności prowadzenie robót w taki sposób, aby nie zanieczyszczać terenu nie objętego robotami i nie utrudniać pracy w pozostałych częściach budynku.

§ 2

TERMIN I WARUNKI REALIZACJI UMOWY

1. Przedmiot zamówienia zostanie wykonany w terminie do dnia
2. Termin realizacji oznacza czas od dnia podpisania Umowy, do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy, chyba że przedmiot Umowy zostanie odebrany w stanie zdatnym do użytkowania, zgodnie z jego przeznaczeniem, na podstawie protokołu odbioru przedmiotu Umowy z zastrzeżeniami. W celu dotrzymania terminu wykonania przedmiotu Umowy, Wykonawca winien zgłosić gotowość do odbioru końcowego uwzględniając termin określony w § 6 ust. 1 projektu Umowy.
3. Prace należy prowadzić od poniedziałku do piątku w godzinach od 07:00 do 20:00 /istnieje możliwość prowadzenia prac w soboty, po uprzednim uzgodnieniu z Panią Anetą Frankowską, tel. 32 476 38 03 lub Panią Małgorzatą Orszulik, tel. 32 476 14 71/
4. Wszelkie prace winny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i P.POŻ.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe na osobie lub mieniu wynikłe z nienależytego wykonania przedmiotu Umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty odszkodowania w pełnej wysokości lub pokrycia szkody w pełnej wysokości.
7. Wykonanie przedmiotu Umowy zostanie potwierdzone protokołem odbioru końcowego.
8. Zastosowane do realizacji przedmiotu Umowy materiały spełniają wymagania obecnie obowiązujących norm i posiadają wymagane certyfikaty oraz parametry jakościowe.

9. Wykonawca oświadcza, że przedmiot zamówienia będzie realizowany przez pracowników dysponujących odpowiednimi kwalifikacjami i uprawnieniami, spośród których co najmniej jeden zatrudniony jest na podstawie umowy o pracę. W związku z powyższym, Wykonawca na żądanie Zamawiającego, w wyznaczonym terminie przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o pracę osoby wykonującej w trakcie realizacji niniejszego zamówienia czynności bezpośrednio związane z realizacją niniejszego przedmiotu Umowy. Kopia umowy o pracę, po spełnieniu przez Wykonawcę obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U. UE L 119 z 04.05.2016 r.) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio Wykonawca pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego, na podstawie którego zostanie zawarta umowa, powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracownika, tj. w szczególności¹ bez adresu, nr PESEL pracownika. Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania. W razie ustania stosunku pracy osoby zatrudnionej na podstawie umowy o pracę, Wykonawca uzupełnia stan osób realizujących przedmiot zamówienia o inną osobę zatrudnioną na podstawie umowy o pracę oraz informuje o tym Zamawiającego, przedkładając na żądanie Zamawiającego odpowiednie dokumenty.
- Brak spełnienia przez Wykonawcę powyższego obowiązku będzie traktowany jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracownika na podstawie umowy o pracę, co wiąże się z zapłatą kary umownej, o której mowa w § 7 ust. 2 pkt 5*.

§ 3

CENA I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Z tytułu wykonania przedmiotu Umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w kwocie brutto: zł (słownie brutto: złotych 00/100), z zastrzeżeniem zapisów § 6 ust. 4.
2. Wykonawca oświadcza, że cena określona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z prawidłową realizacją przedmiotu Umowy i stanowi zapłatę za całość robót objętych przedmiotem Umowy, a także wszelkich dostaw związanych z realizacją

¹ Wylczenie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U. UE L 119 z 04.05.2016 r.). Zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. rozporządzenia..

przedmiotu Umowy, transportu, kosztów właściwego oznakowania i zabezpieczenia terenu, na którym będą prowadzone prace oraz kosztów porządkowych.

3. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę, będzie protokół odbioru końcowego wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Strony ustalają, że należność za przedmiot Umowy płatna będzie przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany na fakturze, w ciągu 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
5. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy w całości lub części a w razie uzyskania zgody, o której mowa powyżej, ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wykonanie usługi przez osobę trzecią.
7. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na osoby trzecie.
8. W czasie trwania Umowy, wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu Umowy nie podlega zmianie i waloryzacji.

§ 4

PRAWA I OBOWIĄZKI STRON UMOWY

1. Zamawiający zobowiązany jest do przekazania miejsca wykonania prac najpóźniej w dniu
2. Wykonawca przystąpi do realizacji przedmiotu Umowy w terminie do 2 dni roboczych od daty przekazania miejsca wykonania prac.
3. Prace mogą odbywać się w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.00 do 20.00 /istnieje możliwość prowadzenia prac w soboty, po uprzednim uzgodnieniu z Panią Anetą Frankowską lub Panią Małgorzatą Orszulik/
4. Przedmiot Umowy realizowany będzie przez Wykonawcę samodzielnie.
5. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot zamówienia zgodnie z:
 - 1) warunkami technicznymi wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 ze zm.),
 - 2) wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących normy, a w przypadku ich braku z aktów prawnych wyszczególnionych w art. 30 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2017 r., poz. 1579 z późn.zm.),

- 3) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jedn. Dz.U. z 2015 r., poz. 1422 ze zm.).
- 4) obmiarem robót, stanowiącym Załącznik nr 2 do Umowy.
6. Przy realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) wykonywania prac w sposób nie naruszający interesów Zamawiającego i osób trzecich,
 - 2) utrzymania czystości na terenie wykonywanych prac – codziennie należy obowiązkowo sprzątać obszar, który uległ zabrudzeniu w wyniku wykonywanych prac.
7. Z dniem podpisania umowy Wykonawca staje się właścicielem i posiadaczem powstałych w toku prac odpadów czy gruzu, z którymi będzie postępował zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jedn. Dz.U. z 2018 r., poz. 992 ze zm.), ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jedn. Dz.U. z 2017 r., poz. 1289 ze zm.) oraz ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz.U. z 2018 r., poz. 799 ze zm.).
8. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania i stosowania przepisów dotyczących ochrony osób i mienia obowiązujących Urzędzie Skarbowym w Jastrzębiu - Zdroju. Przed rozpoczęciem realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu listy pracowników realizujących przedmiot Umowy.
9. W przypadku uszkodzenia urządzeń i infrastruktury podczas wykonywanych prac, koszty naprawy ponosi Wykonawca.
10. Osobami uprawnionymi do reprezentowania stron w trakcie realizacji umowy są:
po stronie Zamawiającego:
Izba Administracji Skarbowej w Katowicach: Pan Robert Bartosiński, tel.: 32 207 61 09.
Urząd Skarbowy w Jastrzębiu – Zdroju: Pani Aneta Frankowska, tel. 32 476 38 03 i Pani Małgorzata Orszulik, tel. 32 476 14 71.
po stronie Wykonawcy:
.....
11. Osoby wymienione w ust. 8 są uprawnione do uzgadniania form i metod pracy, udzielania koniecznych informacji, podejmowania innych niezbędnych działań wynikających z niniejszej Umowy, koniecznych do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy.

§ 5

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na wykonane prace oraz zainstalowane elementy przez okres 24 miesięcy, liczonych od dnia protokołu odbioru

końcowego wykonania przedmiotu zamówienia. Wykonawca przekaze Zamawiającemu wszelkie gwarancje udzielone przez dostawców i producentów materiałów użytych do wykonania przedmiotu umowy.

2. Jeżeli do utrzymania gwarancji niezbędne jest wykonywanie przeglądów gwarancyjnych, Wykonawca będzie je wykonywał w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1, przez cały okres trwania gwarancji
3. Wszelkie reklamacje Zamawiający zgłasza w formie pisemnej na adres Wykonawcy lub na adres poczty elektronicznej Wykonawcy podany w Formularzu oferty.
4. Jeżeli w okresie gwarancji i rękojmi zostaną stwierdzone wady lub usterki:
 - 1) Wykonawca zobowiązany jest w terminie 15 dni roboczych od dnia przekazania reklamacji przez Zamawiającego do bezzwłocznego usunięcia na własny koszt wad lub usterek wykrytych lub powstałych w okresie gwarancji,
 - 2) w przypadku uchylenia się Wykonawcy od obowiązku usunięcia stwierdzonych wad lub usterek, Zamawiający ma prawo usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady i usterki nieusunięte przez Wykonawcę, po uprzednim jego zawiadomieniu. Kosztami usunięcia wad i usterek, w okresie gwarancji i rękojmi Zamawiający obciąży Wykonawcę.
5. Wykonawca zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego z wszelkich roszczeń osób trzecich kierowanych wobec zamawiającego w związku z działaniami lub zaniechaniami Wykonawcy przy wykonywaniu niniejszej umowy.
6. Wykonawca w szczególności ponosi odpowiedzialność za działanie podmiotów, którym powierzy wykonywanie przedmiotu Umowy, nie zależnie od podstawy tego powierzenia, choćby miała ona jedynie charakter faktycznego powierzenia czynności.

§ 6

WARUNKI ODBIORU PRZEDMIOTU UMOWY

1. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu Umowy w ciągu 5 dni roboczych, licząc od daty pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę przedmiotu Umowy do odbioru. Podstawą do zgłoszenia przez Wykonawcę przedmiotu Umowy do odbioru, jest zakończenie wszystkich prac, zgodnie z Umową.
2. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady lub usterki uniemożliwiające użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, zostanie sporządzony protokół nieprzyjęcia przedmiotu Umowy. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wszystkich stwierdzonych w protokole wad i usterek w terminie określonym w protokole nieprzyjęcia przedmiotu Umowy i ponownego pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu przedmiot Umowy do odbioru, zgodnie z zapisami § 6 ust. 1.

3. Jeżeli w trakcie odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot Umowy jest w stanie zdatnym do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem, ale zawiera wady lub usterki, zostanie sporządzony protokół odbioru przedmiotu Umowy z zastrzeżeniami. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wszystkich stwierdzonych wad i usterek na własny koszt, w terminie 5 dni roboczych od sporządzenia protokołu odbioru przedmiotu Umowy z zastrzeżeniami i ponownego pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu przedmiot Umowy do odbioru, zgodnie z zapisami § 6 ust. 1.
4. W przypadku uchylania się Wykonawcy od obowiązku usunięcia wad lub usterek stwierdzonych w protokole odbioru przedmiotu Umowy z zastrzeżeniami, o którym mowa w ust. 3, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie w zastępstwie Wykonawcy, po uprzednim jego zawiadomieniu, wszystkich wad i usterek nieusuniętych przez Wykonawcę a kosztami usunięcia tych wad i usterek obciążyć Wykonawcę.
5. Protokół, o którym mowa w ust. 3 staje się z dniem odbioru zlecenia/przedmiotu Umowy na usunięcie w zastępstwie i na koszt Wykonawcy stwierdzonych tam wad i usterek protokołem odbioru końcowego a Wykonawca uchylający się od swojego obowiązku, o którym mowa w ust. 3, wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego z należnego mu wynagrodzenia kosztów usunięcia w zastępstwie wad i usterek stwierdzonych w protokole odbioru przedmiotu Umowy z zastrzeżeniami.
6. Jeżeli w trakcie odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot Umowy jest kompletny, został wykonany w sposób w pełni odpowiadający szczegółowemu opisowi przedmiotu zamówienia, przedmiarem robót, zgodnie z treścią Umowy, obowiązującymi zasadami wiedzy technicznej, przepisami, normami i wskazówkami Zamawiającego, nie zawiera wad i usterek i jest w pełni zdatny do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem, zostanie sporządzony protokół odbioru końcowego przedmiotu Umowy - podpisany przez obie Strony.

§ 7

KARY UMOWNE

1. Strony naliczą kary umowne za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy, a także opóźnienie w terminie zakończenia naprawy wad lub usterek gwarancyjnych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) 1,0 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy roboczy dzień opóźnienia w wykonaniu całego przedmiotu Umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1,
 - 2) 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy roboczy dzień opóźnienia usunięcia wad lub usterek w stosunku do terminu określonego w § 6 ust. 2 i 3,

- 3) 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy roboczy dzień opóźnienia w usunięciu wad lub usterek objętych gwarancją w stosunku do terminu określonego § 5 ust. 4 pkt 1,
 - 4) 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za wypowiedzenie lub odstąpienie od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy albo z tytułu niewykonania umowy,
 - 5) w wysokości 2000,00 zł jednorazowo, dla całego okresu trwania Umowy za stwierdzenie, że Wykonawca nie zatrudnia na podstawie umowy o pracę co najmniej jednego pracownika realizującego czynności bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy*.
3. W przypadku, gdy wysokość kar umownych z tytułu, o którym mowa w ust. 2 pkt 1 przekroczy 20% wysokości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania Umowy w trybie natychmiastowym, bez prawa Wykonawcy do wynagrodzenia. W przypadku takiego rozwiązania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej, o której mowa w ust. 2 pkt 4 i nie nalicza się kary przewidzianej w ust. 2 pkt 1.
 4. W przypadku, gdy wysokość kar umownych z tytułu, o którym mowa w ust. 2 pkt 2, przekroczy 2% wysokości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania Umowy w trybie natychmiastowym. W przypadku takiego rozwiązania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej, o której mowa w ust. 2 pkt 4 i nie nalicza się kary przewidzianej w ust. 2 pkt 2.
 5. Kary umowne zastrzeżone na rzecz Zamawiającego mogą być dochodzone z każdego tytułu odrębnie i podlegają łączeniu z zastrzeżeniem o którym mowa w ust. 3
 6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1, z wyjątkiem zaistnienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
 7. Gdy szkoda rzeczywista będzie wyższa niż kara umowna, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 8. Uiszczanie powyższych kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizowania obowiązków określonych niniejszą Umową z wyłączeniem przypadku, o którym mowa w ust. 2. pkt 4.
 9. Termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni od daty doręczenia zawiadomienia o obciążeniu karą umowną.
 10. W przypadku opóźnienia w zapłacie kary umownej, Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie zgodnie z art. 481 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1025).

11. Jeżeli Wykonawca nie zapłaci kary w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o obciążeniu karą umowną, kara ta może zostać potrącona z należnego wynagrodzenia Wykonawcy.
12. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

§ 8

WYGAŚNIĘCIE UMOWY

1. Umowa wygasa na skutek wykonania przedmiotu Umowy oraz na skutek czynności podejmowanych przez Strony, na podstawie i w sposób wskazany w § 8 Umowy oraz w przepisach Kodeksu Cywilnego.
2. W uzasadnionych przypadkach Umowa może być rozwiązana na mocy zgodnego porozumienia Stron określającego tryb oraz konsekwencje rozwiązania Umowy.
3. W przypadku wcześniejszego rozwiązania Umowy, Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie za faktycznie zrealizowaną część Umowy z zastrzeżeniem zapisów § 7 ust. 3 Umowy.
4. Każda ze Stron może odstąpić od Umowy lub wypowiedzieć Umowę w trybie natychmiastowym z powodu niedotrzymania przez drugą stronę istotnych warunków Umowy lub w przypadkach przewidzianych w Kodeksie Cywilnym. Odstąpienie od Umowy może nastąpić po bezskutecznym upływie wyznaczonego drugiej stronie dodatkowego terminu do wykonania zobowiązania.
5. Odstąpienie od Umowy lub wypowiedzenie Umowy, wymaga formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
6. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku stwierdzenia przez przedstawiciela Zamawiającego nieprzestrzegania przez osoby skierowane do realizacji przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę przepisów BHP i przepisów pożarowych. W takim przypadku Zamawiającemu przysługuje prawo do nałożenia kary umownej określonej w §7 ust. 2 pkt 4.

§ 9

USTALENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w poufności wszelkich informacji prawnie chronionych, uzyskanych w związku z realizacją niniejszej Umowy.
2. Każda zmiana warunków, w trakcie obowiązywania Umowy, wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W kwestiach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2018 r. poz. 1025).

4. Ewentualne spory, powstające w związku z realizacją niniejszej Umowy, Strony poddają rozpoznaniu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Formularz oferty.

Załącznik nr 2 – Obmiar robót.

*zapis zostanie dostosowany do Wykonawcy po wyborze oferty – w przypadku Wykonawcy prowadzącego jednoosobową działalność gospodarczą lub spółkę cywilną lub spółkę jawną i nie zatrudniającego pracowników zostanie punkt umowy usunięty

Główny Księgowy

Sywia Szot

Kierownik Działu

Mariusz Stefaniak
Mariusz Stefaniak

NACZELNIK WYDZIAŁU

dr inż. Roman Kowalówka

RADCA PRAWNY

2029

Mariusz Płatek

OPIS TECHNICZNY

Dla obmiaru na remont balkonów i zalanych pomieszczeń w budynku B US w Jastrzębiu - Zdroju.

Podstawa opracowania

1. Zakres rzeczowy ustalono na podstawie oględzin technicznych przedmiotowych pomieszczeń.
2. Obmiaru do celów kosztorysowania dokonano na podstawie pomiarów z natury.

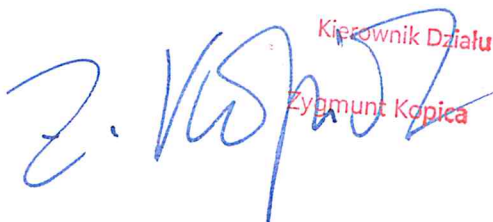
Charakterystyka robót

Przedmiotem opracowania jest remont balkonów i zalanych pomieszczeń w budynku B US w Jastrzębiu – Zdroju obejmujący w szczególności:

- usuwanie rusztowań i zabezpieczenie terenu prowadzenia robót,
- rozebranie części płytek na balkonach wraz z podbudową,
- rozebranie obróbek blacharskich,
- odbicie uszkodzonych tynków,
- demontaż i ponowny montaż rynny PCV wraz z wymiana złączek,
- wywóz i utylizacja gruzu,
- montaż nowych obróbek blacharskich,
- izolacja pozioma na balkonach,
- odtworzenie płytek,
- malowanie balustrad balkonowych,
- odtworzenie uszkodzonych tynków i malowanie elewacji,
- naprawa uszkodzeń w pomieszczeniu zalanym i malowanie.

Informacje dodatkowe

Zakłada się prowadzenie robót remontowo-adaptacyjnych w trakcie normalnej pracy Urzędu Skarbowego. Prace szczególnie uciążliwe należy prowadzić po godzinach pracy Urzędu Skarbowego lub wg dwustronnych uzgodnień z zamawiającym.


Kierownik Działu
Zygmunt Kopicza

IAS

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remonr tarasów i zlanego pomieszczenia w budynku nr B US w Jastrzębiu Zdroju
ADRES INWESTYCJI : ul.11 Listopada 13. 44-335 Jastrzebie Zdrój
INWESTOR : Izba Administracji Skarbowej w Katowicach
ADRES INWESTORA : 40-022 Katowice Ul.Damrota 25

SPORZADZIŁ KALKULACJE : Robert Bartosiński
DATA OPRACOWANIA : 20.07.2018

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
20.07.2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Rozbiórki			
1	KNR-W 4-01	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju ptki do ponownego użycia	m ²		
d.1	0812-05	założono 80% powierzchni			
	krawedz balkon duży	18,20*0,9	m ²	16,380	
		A (suma częściowa)		-----	
	krawedz balkon mały	5,8*0,9	m ²	16,380	
		B (suma częściowa)	m ²	5,220	
			m ²	-----	
				5,220	
				RAZEM	21,600
2	KNR-W 4-01	Skucie nierówności betonu na powierzchni do 3.0 m2 przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach	m ²		
d.1	0211-01				
	krawedz balkon duży	18,20*0,9	m ²	16,380	
	krawedz balkon mały	5,8*0,9	m ²	5,220	
				RAZEM	21,600
3	KNR-W 4-01	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0545-08				
	krawedz balkon duży	18,20*0,40	m ²	7,280	
	krawedz balkon mały	5,8*0,20	m ²	1,160	
				RAZEM	8,440
4	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 - miejscowe odbicie uszkodzonych tynków założono 5 % powierzchni	m ²		
d.1	0701-02				
	przy balkonie dużym	18,20*3,3*0,05	m ²	3,003	
		A (suma częściowa)		-----	
	przy balkonie małym	((5,8+1,6)/2)*1,7*0,05	m ²	3,003	
		B (suma częściowa)	m ²	0,315	
			m ²	-----	
				0,315	
				RAZEM	3,318
5	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m ³		
d.1	0109-09				
	0109-10				
		poz.1*0,01	m ³	0,216	
		poz.2*0,01	m ³	0,216	
		poz.3*0,005	m ³	0,042	
		poz.4*0,015	m ³	0,050	
				RAZEM	0,524
6		Oplata za utylizację gruzu	m ³		
d.1	kalk. własna				
		poz.5	m ³	0,524	
				RAZEM	0,524
2		Roboty budowlane			
2.1		Remont balkonu dużego			
7	KNR 9-24	Zabezpieczenie stolarki osłoną z folii - założenie	m ²		
d.2.1	0101-01				
	poziom parteru	1,8*1,50*3	m ²	8,100	
		1,25*1,9*2	m ²	4,750	
				RAZEM	12,850
8	KNR 9-24	Zabezpieczenie stolarki osłoną z folii - usunięcie	m ²		
d.2.1	0101-02				
		poz.7	m ²	12,850	
				RAZEM	12,850
9	KNR 9-24	Ręczne oczyszczenie podłoża o powierzchni gładkiej	m ²		
d.2.1	0101-03				
	analogia poziomy parteru	(3,8+18,20+3,8)*3,3	m ²	85,140	
		18,20*0,05	m ²	0,910	
				RAZEM	86,050
10	KNR 9-24	Dwukrotne malowanie ocieplonych elewacji z gruntowaniem - ściany i stropy	m ²		
d.2.1	0401-03				
		poz.9	m ²	86,050	
				RAZEM	86,050
11	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu - odtworzenie uszkodzonych tynków	m ²		
d.2.1	0726-01				
		poz.4A	m ²	3,003	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12	KNR BC-02	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej elastycznej zaprawy polimerowej na powierzchniach poziomych narażonych na działanie wilgoci gruntowej; grubość warstwy 2,00 mm	m ²	RAZEM	3,003
d.2.1	0301-01	18,20*(0,9+0,2)	m ²	20,020	
	krawedz balkon duży			RAZEM	20,020
13	KNR 2-02	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej mrozoodporny do układania na zewnątrz metodą kombinowaną (płytki z odzysku założono 30 % płytek nowych)	m ²		
d.2.1	1118-09	poz.1A	m ²	16,380	
	analogia			RAZEM	16,380
14	KNR-W 4-01	Wymiana rynien z blachy na rynny półokrągłe o średnicy 150 mm z tworzyw sztucznych z zastosowaniem łączników z zaciskami - demontaż istniejącej rynny z wymiana uszkodzonych łączników, uszczelek i ponowny jej montaż	m		
d.2.1	0544-04	18,20	m	18,200	
	analogia			RAZEM	18,200
15	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
d.2.1	202 0541-02	18,20*0,50	m ²	9,100	
	krawedz balkon duży			RAZEM	9,100
16	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdobnych	m ²		
d.2.1	1212-08	18,20*1,2	m ²	21,840	
	krawedz balkon duży			RAZEM	21,840
2.2		Malowanie wewnętrzne zalane pom. sali szkoleń			
17	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
d.2.2	1216-01	72,6	m ²	72,600	
	sala szkoleń B			RAZEM	72,600
18	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe	m ²		
d.2.2	202 1134-02	72,6	m ²	72,600	
	sala szkoleń B	(1,5+18,20+1,5+3,5+5,4+5,7+5,4+3,5)*3,0	m ²	134,100	
				RAZEM	206,700
19	KNR BC-02	Odgrzybianie podłoża budowlanych przy renowacji starego budownictwa preparatem grzybobójczym - ręcznie, malowanie jednokrotne	m ²		
d.2.2	0127-01	18,20*1,0	m ²	18,200	
				RAZEM	18,200
20	KNR 3	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni - malowanie pomieszczenia pod balkonem po zalaniu	m ²		
d.2.2	0605-04	72,6	m ²	72,600	
	sala szkoleń B	(1,5+18,20+1,5+3,5+5,4+5,7+5,4+3,5)*3,0	m ²	134,100	
				RAZEM	206,700
2.3		Rusztowania			
21	KNR-W 2-02	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokość do 10 m	m ²		
d.2.3	1609-01	18,20*4,5	m ²	81,900	
	krawedz balkon duży			RAZEM	81,900
22	KNR 2-02 r.	Czas pracy rusztowań grupy 1			
d.2.3	16 z.sz.5.15	(poz.:4,7,8,9,10,11,14,15)			
2.4		Remont balkonu małego			
23	KNR 9-24	Zabezpieczenie stolarki osłoną z folii - założenie	m ²		
d.2.4	0101-01	1,35*2,45*2	m ²	6,615	
	poziom piętra			RAZEM	6,615
24	KNR 9-24	Zabezpieczenie stolarki osłoną z folii - usunięcie	m ²		
d.2.4	0101-02	poz.23	m ²	6,615	
				RAZEM	6,615
25	KNR 9-24	Ręczne oczyszczenie podłoża o powierzchni gładkiej	m ²		
d.2.4	0101-03	6,12*3,3	m ²	20,196	
	analogia	((5,8+1,6)/2)*1,7	m ²	6,290	
	poziom piętra			RAZEM	26,486
26	KNR BC-02	Odgrzybianie podłoża budowlanych przy renowacji starego budownictwa preparatem - ręcznie, malowanie jednokrotne	m ²		
d.2.4	0127-01				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.25	m ²	26,486	
				RAZEM	26,486
27	KNR 9-24 d.2.4 0401-03	Dwukrotne malowanie ocieplonych elewacji z gruntowaniem - ściany i stropy	m ²		
		poz.25	m ²	26,486	
				RAZEM	26,486
28	KNR BC-02 d.2.4 0301-01	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej elastycznej zaprawy polimerowej na powierzchniach poziomych narażonych na działanie wilgoci gruntowej; grubość warstwy 2,00 mm	m ²		
	krawedz balkon mały spód balkonu	5,8*(0,9+0,2)	m ²	6,380	
				RAZEM	6,380
29	KNR 2-02 d.2.4 1118-09 analogia	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej mrozoodporny do układania na zewnątrz metodą kombinowaną (płytki z odzysku założono 30 % płytek nowych)	m ²		
		poz.1B	m ²	5,220	
				RAZEM	5,220
30	NNRNKB d.2.4 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
	krawedz balkon mały	5,8*0,4	m ²	2,320	
				RAZEM	2,320
31	KNR-W 4-01 d.2.4 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdobnych	m ²		
	krawedz balkon mały	5,8*1,2	m ²	6,960	
				RAZEM	6,960