

UMOWA nr/2018 (dalej jako Umowa)

zawarta w dniu w Katowicach pomiędzy

Skarbem Państwa - Izba Administracji Skarbowej w Katowicach, z siedzibą przy ul. Damrota 25, 40-022 Katowice, posiadającą NIP 954-13-02-993, REGON 001021234

zwaną dalej **Zamawiającym**,

reprezentowaną przez:

Panią Izabelę Sobieską – Piwowarczyk – Naczelnika Wydziału działającego na podstawie upoważnienia Dyrektora Izby Administracji Skarbowej w Katowicach

a

..... z siedzibą w, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w/dla pod numerem KRS, o numerze NIP:

i numerze REGON:, o kapitale zakładowym w wysokości zł
/Panią/Panem posiadającą /-cym numer PESEL:, przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod nazwą z siedzibą w, ul., o numerze NIP: i numerze REGON:/

reprezentowaną /-nym przez:

zwaną /-nym dalej **Wykonawcą**,

a wspólnie **Stronami**

PREAMBUŁA

1. Umowa niniejsza została zawarta w wyniku przeprowadzonego rozpoznania rynku nr 2401-ILZ2.261.143.2018 na realizację inwestycji pod nazwą **”Modernizacja i rozbudowa sieci elektryczno-logicznej w budynku Urzędu Skarbowego w Rybniku 44-200 przy ul. Pl. Armii Krajowej 3 w systemie zaprojektuj i wybuduj”**.
2. Wszystkie pojęcia zawarte w treści umowy interpretować należy zgodnie z definicją pojęć i skrótów znajdującą w Programie Funkcjonalno-Użytkowym (dalej jako PFU) stanowiącym integralną część umowy jako załącznik nr 1.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Na podstawie niniejszej umowy zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania i zobowiązuje się wykonać w systemie „zaprojektuj i wybuduj” przedmiot zamówienia tj. inwestycje pod nazwą „Modernizacja i rozbudowa sieci elektryczno-logicznej w budynku Urzędu Skarbowego w Rybniku przy Pl. Armii Krajowej 3”.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia opisany został w Programie Funkcjonalno-Użytkowym (dalej jako PFU) stanowiącym integralną część umowy jako załącznik nr 1.
3. Szczegółowe wymagane minimalne parametry elementów systemu okablowania strukturalnego opisuje opracowany przez Ministerstwo Finansów dokument „Standard Infrastruktury Sieciowej w Jednostkach Organizacyjnych Resortu Finansów” stanowiący integralną część umowy jako załącznik nr 2.
4. Realizacja przedmiotu zamówienia w systemie zaprojektuj i wybuduj polegała będzie w szczególności na:
 - 1) wykonaniu niezbędnej dokumentacji projektowej do prowadzonych robót budowlanych poprzez opracowanie dokumentacji projektowej składającej się z projektu i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
 - 2) realizacji dostaw oraz robót budowlanych zgodnie z zaakceptowaną przez Zamawiającego dokumentacją w zakresie określonym w PFU oraz niezbędnym dla realizacji i zapewnienia należytego funkcjonowania sieci elektryczno-logicznej w budynku Urzędu Skarbowego w Rybniku przy Pl. Armii Krajowej 3.
5. Przedmiot umowy musi być wykonany zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi w RP na dzień odbioru końcowego przepisami prawa powszechnie obowiązującego oraz normami technicznymi odnoszącymi się do przedmiotu umowy i wskazówkami Zamawiającego, w zakresie umożliwiającym użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem.
6. W zakresie opracowania dokumentacji projektowej Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) konsultowania i uzgadniania dokumentacji z Zamawiającym,
 - 2) w przypadku uwag Zamawiającego do poprawienia dokumentacji zgodnie z uwagami Zamawiającego,
 - 3) przedłożenia Zamawiającemu dokumentacji do ostatecznego zatwierdzenia,
 - 4) wykonania dokumentacji projektowej w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, czyli realizacji robót budowlanych
7. W zakresie dostaw Wykonawca zobowiązany jest do dostawy wyrobów spełniających wymogi techniczne i jakościowe oraz posiadających właściwości użytkowe określone w dokumentacji

projektowej uwzględniającej zapisy Programu Funkcjonalno-Użytkowego i Standardów Infrastruktury Sieciowej w Jednostkach Resortu Finansów

8. W zakresie realizacji robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do:
- 1) zagospodarowania terenu budowy zgodnie z potrzebami budowy oraz zorganizowania zaplecza budowy,
 - 2) umożliwienia wstępu na teren budowy wyłącznie osobom upoważnionym przez Zamawiającego lub Wykonawcę,
 - 3) zapewnienia bezpieczeństwa osób przebywających na terenie budowy oraz utrzymania terenu budowy w odpowiednim stanie i porządku zapobiegając ewentualnemu zagrożeniu bezpieczeństwa tych osób (w szczególności utrzymania terenu budowy w stanie wolnym od nadmiernych przeszkód komunikacyjnych, składowania wszelkich urządzeń pomocniczych, sprzętu, materiałów w ustalonych miejscach i należyтым porządku oraz usuwania zbędnych przedmiotów z terenu budowy),
 - 4) wykonywania robót budowlanych oraz innych czynności objętych przedmiotem umowy zgodnie z właściwymi przepisami prawa, w tym zgodnie z wszelkimi przepisami dotyczącymi ochrony środowiska naturalnego oraz z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisami przeciwpożarowymi i z zasadami wiedzy technicznej; wszelkie opłaty i kary za naruszenie ww. przepisów czy przekroczenie norm (w szczególności norm zapylenia i natężenia hałasu) ponosi Wykonawca, który zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności z tego tytułu, jak również naprawić wszelkie powstałe po stronie Zamawiającego z tego tytułu szkody oraz zwrócić Zamawiającemu wszelkie poniesione przez niego koszty z tym związane,
 - 5) stosowania materiałów, technik wykonawczych, sprzętu, metod diagnozowania i kontroli spełniających wymagania techniczne postawione w dokumentacji projektowej oraz obowiązujących przepisach i normach mających zastosowanie do przedmiotu umowy,
 - 6) stosowania materiałów, wyrobów budowlanych i urządzeń tylko i wyłącznie fabrycznie nowych, spełniających wymagania określone w art. 10 Prawa budowlanego; zamontowane przez Wykonawcę materiały i urządzenia najpóźniej po dokonaniu odbioru końcowego przechodzą na własność Zamawiającego,
 - 7) uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót (m.in. uporządkowania i sprzątnięcia pomieszczeń, w tym mebli, mycia okien), w tym przywrócenia do stanu pierwotnego terenów położonych poza terenem budowy, z których Wykonawca korzystał przy wykonywaniu przedmiotu umowy.
9. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy został określony w PFU stanowiącym integralną część umowy jako załącznik nr 1

10. Oferta Wykonawcy stanowi integralną część umowy jako załącznik nr 3

§ 2

TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Wykonawca zobowiązany jest w terminie dni od dnia podpisania umowy złożyć w 3 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w formacie PDF i w wersji edytowalnej na 2 egzemplarzach nośnika CD projekt opracowanej dokumentacji projektowej do sprawdzenia i zatwierdzenia przez Zamawiającego.
2. Zamawiający sprawdzi i wyda opinię w zakresie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej w czasie 3 dni roboczych.
3. W przypadku uwag Zamawiającego do przekazanej dokumentacji Wykonawca zobowiązany jest do jej uzupełnienia, poprawienia zgodnie z uwagami Zamawiającego w terminie 3 dni roboczych i jej ponownego przedłożenia Zamawiającemu do sprawdzenia i zatwierdzenia.
4. Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do realizacji robót budowlanych niezwłocznie po zatwierdzeniu przez Zamawiającego dokumentacji projektowej, jednak nie później niż w terminie 2 dni roboczych.
5. Wykonawca wykona całość przedmiotu umowy w terminie do dnia **7 grudnia 2018 r.**
6. Wykonanie przedmiotu umowy zostanie potwierdzone protokołem odbioru końcowego.
7. Termin realizacji przedmiotu umowy oznacza czas od dnia podpisania umowy do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy, chyba że przedmiot umowy zostanie odebrany w stanie zdatnym do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem, na podstawie protokołu odbioru przedmiotu umowy z zastrzeżeniami. W celu dotrzymania terminu wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust. 5 Wykonawca winien zgłosić gotowość do odbioru końcowego uwzględniając termin określony w § 8 ust. 1 umowy
7. Podstawą odbioru robót instalacyjnych w zakresie zasilania i okablowania strukturalnego będzie podpisanie protokołów dopuszczenia ww. instalacji do eksploatacji wraz z dołączeniem certyfikatów gwarancyjnych, o których mowa w punkcie 6.6 Standaryzacji stanowiącej integralną część umowy jako załącznik nr 2
8. Przez certyfikat gwarancyjny należy rozumieć dokument potwierdzający zgodność okablowania strukturalnego sieci LAN z wymaganiami norm ISO IEC 11801, PN-EN 50173, ISO IEC 14763-3 wystawiony przez przedstawiciela firmy autoryzującej (certyfikującej) dany standard okablowania.
9. Jeżeli po upływie terminu, o którym mowa w ust. 5 konieczne okaże się usunięcie wad, które ujawniły się przed lub przy odbiorze końcowym, w celu uniknięcia ewentualnych wątpliwości

Strony ustalają, że w tym okresie, tj. w okresie usuwania wad po dniu 7 grudnia 2018 r. Wykonawca pozostaje w opóźnieniu w wykonaniu przedmiotu umowy.

10. W przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z terminu wykonania Przedmiotu Umowy, o którym mowa w ust. 5 i związanego z tym zagrożenia niemożliwością odebrania prac i wydatkowania środków przed końcem roku budżetowego Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w całości lub w niezrealizowanej części bez roszczeń finansowych Wykonawcy z tego tytułu.
11. Miejscem odbioru przedmiotu umowy będzie miejsce prowadzenia robót budowlanych.

§ 3

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w sposób kompletny, z najwyższą starannością, przy zachowaniu zasad wiedzy technicznej i zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami powszechnie obowiązującego prawa, normami i wskazówkami Zamawiającego.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość i terminowość realizowanych usług, dostaw i robót budowlanych.
3. Wykonawca zapewnia:
 - 1) wykonanie szczegółowej weryfikacji obecnego stanu sieci LAN i instalacji elektrycznej w zakresie niezbędnym do przygotowania dokumentacji projektowej,
 - 2) wykonanie dokumentacji projektowej sieci LAN i instalacji elektrycznej w zakresie wymaganym przez przepisy prawa oraz zgodnie ze Standardami stanowiącymi integralną część umowy jako załącznik nr 2
 - 3) dostawę, instalację i konfigurację urządzeń aktywnych LAN,
 - 4) wykonanie dokumentacji powykonawczej uwzględniającej zarówno nowe elementy sieci LAN jak i również zachowane, zinwentaryzowane i uporządkowanie elementy istniejącej infrastruktury zgodnie ze Standardami
4. Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi z materiałów nabytych i dostarczonych przez Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć całą infrastrukturę sieciową oraz infrastrukturę sprzętową aktywną/pasywną jako fabrycznie nową, spełniającą wymagania obowiązujących norm, posiadającą wymagane certyfikaty oraz parametry jakościowe określone w Standardach stanowiących integralną część umowy jako załącznik nr 2.
5. W celu uniknięcia problemów z serwisem producenta, urządzenia i elementy infrastruktury muszą pochodzić z legalnego źródła i kanału dystrybucji na rynek polski.
6. Przed odbiorem końcowym Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wszystkich zgłoszonych przez Zamawiającego wad.

7. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszelkich informacji prawnie chronionych, uzyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy.
8. Wykonawca dodatkowo zobowiązuje się w szczególności do zapewnienia przestrzegania przez swoich pracowników (i ewentualnie podwykonawców) przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów przeciwpożarowych zawartych w aktach prawa powszechnie obowiązującego, a także wynikających z odpowiednich aktów wewnętrznych Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania Umowy przy pomocy pracowników (i ewentualnie podwykonawców) posiadających odpowiednie kwalifikacje, doświadczenie i uprawnienia do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
10. Wykonawca zobowiązany jest do udzielania na każde żądanie Zamawiającego wszelkich wiadomości o przebiegu realizacji umowy i umożliwienia Zamawiającemu dokonywania kontroli prawidłowości jej wykonania.
11. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie, w przeciwnym wypadku, poza karami Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia strat
12. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za:
 - 1) szkody powstałe na osobie lub mieniu wynikłe z nienależytego wykonania przedmiotu umowy
 - 2) ewentualne nieszczęśliwe wypadki, powstałe w wyniku nienależytego wywiązywania się z warunków zawartych w niniejszej umowie,
 - 3) przekazane przez Zamawiającego mienie,
 - 4) działania i zaniechania swoich pracowników w związku z wykonywaniem przez nich przedmiotu zamówienia i w razie powstania szkody zobowiązany jest do jej naprawienia,
 - 5) właściwe zachowanie swoich pracowników na terenie Urzędu Skarbowego.
13. Wykonawca zobowiązany jest do ochrony przed zniszczeniem oraz uszkodzeniem mienia znajdującego się na terenie, na którym wykonywane są prace remontowe.
14. Prace należy prowadzić w sposób niezakłócający normalnego funkcjonowania Urzędu. Wykonawca zapewni prawidłową organizację robót wykonawczych i zabezpieczy właściwie miejsca prowadzenia prac. Wykonawca musi zabezpieczyć zainstalowane urządzenia i systemy w czasie wykonywanych prac przed uszkodzeniem, zapyleniem i zalaniem.
15. Roboty będą prowadzone na czynnym obiekcie, wobec czego Wykonawca musi uwzględnić wynikające stąd ograniczenia i konieczność wykonania dodatkowych zabezpieczeń, w tym w szczególności prowadzenie robót w taki sposób aby nie zanieczyszczać terenu nie objętego robotami i nie utrudniać pracy w pozostałych częściach budynku. Roboty muszą być odpowiednio zabezpieczone przed dostępem osób nieupoważnionych.

16. Po wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia pomieszczeń do stanu technicznego sprzed przystąpienia do wykonania przedmiotu Umowy, w szczególności wyrównanie ścian, zamalowanie uszkodzeń.
17. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty odszkodowania w pełnej wysokości lub pokrycia szkody w pełnej wysokości.
18. Wykonawca oświadcza, iż projektant / projektanci posiada / posiadają ważne uprawnienia do wykonywania działalności określonej w przedmiocie zamówienia i jest / są członkiem / członkami właściwej izby inżynierów.
19. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 100 000 zł.

§ 4

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) terminowego uiszczenia należności wynikającej z umowy,
 - 2) zapewnienia Wykonawcy:
 - a) bez ponoszenia dodatkowych kosztów przez Wykonawcę dostępu do informacji, osób i dokumentów będących w posiadaniu Zamawiającego, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy w zakresie w jakim Zamawiający dysponuje takimi osobami, dokumentami lub informacjami.
 - b) dostępu do pomieszczeń Zamawiającego, w których będą prowadzone prace.
 - c) dostępu do pomieszczenia (zabezpieczonego przed dostępem osób niepowołanych) do przechowywania narzędzi i materiałów pod bieżące roboty
2. Ponadto Zamawiający zobowiązuje się do każdorazowego zawiadamiania Wykonawcy o okolicznościach, o których Zamawiający posiada wiedzę, a które mogą mieć istotny wpływ na realizację przedmiotu umowy.
3. Zamawiający informuje, że nie dysponuje ani archiwalną ani powykonawczą dokumentacją sieci LAN i elektrycznej z uwagi na wielokrotną jej przebudowę i rozbudowę systemem gospodarczym. Podstawą opracowania dokumentacji powinien być PFU wraz ze Standardami infrastruktury sieciowej w jednostkach organizacyjnych resortu finansów oraz wizja lokalna i treść umowy.
4. Zamawiający informuje, że nie dysponuje dokumentami, które potwierdzają zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów. Należy mieć na uwadze, że zakres prowadzonych prac nie powinien wymagać takich dokumentów.

W przypadku gdyby takie wymagania były konieczne Wykonawca pozyska je w imieniu Zamawiającego na własny koszt.

§ 5

CENA I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Strony umowy zgodnie ustalają, że z zastrzeżeniem § 8 ust. 8 niniejszej umowy Wykonawcy przysługiwać będzie podane przez niego w Formularzu oferty łączne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł netto (słownie:), zł brutto (słownie:), w tym VAT w wysokości zł (słownie:), na które składa się: wynagrodzenie ryczałtowe za opracowanie dokumentacji projektowej w wysokości zł netto (słownie:), zł brutto (słownie:), w tym VAT w wysokości zł (słownie:), oraz wynagrodzenie ryczałtowe za wykonane roboty budowlane wraz z dostawami w wysokości zł netto (słownie:), zł brutto (słownie:), w tym VAT w wysokości zł (słownie:)
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera koszty usług, dostaw i robót, których realizacja jest niezbędna dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy w systemie „zaprojektuj i wybuduj”, w tym także koszt przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do dokumentacji projektowej.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 ma charakter stały i nie będzie podlegało zmianom z zastrzeżeniem postanowień dotyczących okoliczności i warunków zmian umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu obejmuje wszelkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
5. Nieuwzględnienie przez Wykonawcę jakichkolwiek kosztów na etapie przygotowania oferty nie może być podstawą roszczeń w stosunku do Zamawiającego zarówno w trakcie realizacji niniejszej umowy, jak też po wykonaniu przedmiotu umowy.
6. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie protokół odbioru końcowego wykonania przedmiotu zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia i doręczenia Zamawiającemu faktury w terminie 3 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego
7. Strony ustalają, że należność za przedmiot umowy płatna będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany na fakturze, w ciągu 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. W przypadku wystawienia

nieprawidłowej faktury przez Wykonawcę, termin zapłaty będzie liczony od dnia doręczenia prawidłowej faktury.

8. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy w całości lub części, a w razie uzyskania zgody, o której mowa powyżej, ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wykonanie usługi przez osobę trzecią.
10. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
11. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z kwoty wynagrodzenia należnego mu od Zamawiającego wymagalnych zobowiązań wobec Zamawiającego.
12. Wykonawcy przysługuje prawo do naliczania odsetek ustawowych w przypadku opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia z tytułu wykonania przedmiotu umowy przez Zamawiającego,
13. Faktura VAT powinna zostać wystawiona na: Izba Administracji Skarbowej w Katowicach, ul. Damrota 25, 40-022 Katowice, NIP 954 13 02 993
14. Fakturę VAT należy doręczyć na adres siedziby Zamawiającego tj. Izba Administracji Skarbowej w Katowicach, ul. Damrota 25, 40-022 Katowice

§ 6

PRAWA I OBOWIĄZKI STRON UMOWY

1. Prace ze względu na charakter obiektu prowadzone będą przez Wykonawcę nie tylko w godzinach pracy Urzędu tj. od poniedziałku do piątku w godzinach 7:30 – 15:30, ale także w godzinach nocnych i w dniach wolnych od pracy. Prace szczególnie uciążliwe wykonywane będą po godzinach pracy Urzędu Skarbowego lub według dwustronnych uzgodnień z Zamawiającym.
2. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot zamówienia zgodnie z:
 - 1) opracowaną przez siebie i zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentacją projektową
 - 2) Programem Funkcjonalno-Użytkowym,
 - 3) Standardami Infrastruktury Sieciowej w Jednostkach Organizacyjnych Resortu Finansów,
 - 4) warunkami technicznymi wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2018 r., poz. 1202 ze zm.),
 - 5) weryfikacją istniejącej sieci LAN i instalacji elektrycznej z uwzględnieniem charakterystyki obiektu w wyniku przeprowadzonej wizji lokalnej.

3. Przy realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) wykonywania prac w sposób nie naruszający interesów Zamawiającego i osób trzecich,
 - 2) utrzymania czystości na terenie wykonywanych prac – codziennie należy obowiązkowo sprzątnąć obszar, który uległ zabrudzeniu w wyniku wykonywanych prac.
4. Z dniem podpisania umowy Wykonawca staje się właścicielem i posiadaczem powstałych w toku prac odpadów czy gruzu, z którymi będzie postępował zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jedn. Dz.U. z 2018 r., poz. 992 ze zm.), ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku z gminach (tekst jedn. Dz.U. z 2017 r., poz. 1289 ze zm.) oraz ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz.U. z 2018 r., poz. 799 ze zm.)
5. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania i stosowania przepisów dotyczących ochrony osób i mienia obowiązujących Urzędzie Skarbowym w Rybniku. Przed rozpoczęciem realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu listy pracowników realizujących przedmiot umowy.
6. Osobami wyznaczonymi przez Strony do reprezentowania Stron w trakcie realizacji umowy są:
po stronie Zamawiającego:
Pan, tel., e-mail:
po stronie Wykonawcy:
Pan, tel., e-mail:
7. Osoby wymienione w ust. 6 są uprawnione do uzgadniania form i metod pracy, udzielania koniecznych informacji, podejmowania innych niezbędnych działań wynikających z niniejszej umowy, koniecznych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

§ 7

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca zapewnia wykonanie przedmiotu umowy na podstawie zatwierdzonej dokumentacji projektowej z wykorzystaniem materiałów wysokiej jakości, autoryzowanych przez producenta okablowania
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane przez okres ... miesięcy, liczonych od dnia protokołu odbioru końcowego wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na zastosowane urządzenia dla połączeń światłowodowych przez okres ... miesięcy, liczonych od dnia protokołu odbioru końcowego wykonania przedmiotu zamówienia.

4. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na zastosowane przełączniki sieciowe przez okres ... miesięcy, liczonych od dnia protokołu odbioru końcowego wykonania przedmiotu zamówienia.
5. Jeżeli do utrzymania gwarancji niezbędne jest wykonywanie przeglądów gwarancyjnych, Wykonawca będzie je wykonywał w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 przez cały okres trwania gwarancji.
6. Wszelkie reklamacje Zamawiający zgłasza w formie pisemnej na adres Wykonawcy lub na adres poczty elektronicznej Wykonawcy podany w formularzu oferty.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu wszystkich dodatkowych kosztów naprawy, które poniósł Zamawiający na skutek zlecenia wykonania naprawy innemu Wykonawcy w sytuacji, gdy Zamawiający dwukrotnie bezskutecznie wzywał Wykonawcę do jej wykonania w okresie gwarancji
8. Jeżeli w okresie gwarancji i rękojmi zostaną stwierdzone wady lub usterki:
 - 1) Wykonawca zobowiązany jest w terminie 2 dni roboczych od dnia przekazania reklamacji przez Zamawiającego do bezzwłocznego usunięcia na własny koszt wad lub usterek wykrytych lub powstałych w okresie gwarancji,
 - 2) w przypadku uchylania się Wykonawcy od obowiązku usunięcia stwierdzonych wad lub usterek Zamawiający ma prawo usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady i usterki nieusunięte przez Wykonawcę, po uprzednim jego zawiadomieniu. Kosztami usunięcia tych wad i usterek, w okresie gwarancji i rękojmi Zamawiający obciąży Wykonawcę.

§ 8

WARUNKI ODBIORU PRZEDMIOTU UMOWY

1. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy w ciągu 3 dni roboczych, licząc od daty pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę przedmiotu umowy do odbioru i dostarczenia Zamawiającemu w 3 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w formacie PDF i w wersji edytowalnej na 2 egzemplarzach nośnika CD dokumentacji powykonawczej dla odbieranej inwestycji.
2. Podstawą do zgłoszenia przez Wykonawcę przedmiotu umowy do odbioru jest zakończenie wszystkich prac, zgodnie z umową.
3. Podstawą odbioru robót instalacyjnych w zakresie zasilania i okablowania strukturalnego będzie podpisanie protokołów dopuszczenia ww. instalacji do eksploatacji wraz z dołączeniem certyfikatów gwarancyjnych, o których mowa w punkcie 6.6 Standaryzacji stanowiącej integralną część umowy jako załącznik nr 2

4. Przez certyfikat gwarancyjny należy rozumieć dokument potwierdzający zgodność okablowania strukturalnego sieci LAN z wymaganiami norm ISO IEC 11801, PN-EN 50173, ISO IEC 14763-3 wystawiony przez przedstawiciela firmy autoryzującej (certyfikującej) dany standard okablowania.
5. Prawidłowe wykonanie prac zostanie stwierdzone poprzez przeprowadzenie stosownych testów i pomiarów.
6. Jeżeli w trakcie odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot zamówienia nie jest kompletny, nie został wykonany zgodnie z treścią umowy, dokumentacją projektową, PFU i Standardami, oraz z zasadami wiedzy technicznej, przepisami, normami lub wskazówkami Zamawiającego, nie przeszedł stosownych testów i pomiarów, jego wady i usterki są na tyle istotne, że nie nadaje się do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem Zamawiający jest uprawniony do odmowy odbioru przedmiotu umowy, a z dokonanych czynności sporządzony zostanie protokół nieprzyjęcia przedmiotu umowy zawierający ustalenia, co do jakości wykonanych robót, w tym wykaz wszystkich ujawnionych wad i usterek z terminami ich usunięcia. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wszystkich stwierdzonych wad i usterek w terminie wskazanym w protokole nieprzyjęcia przedmiotu umowy i ponownego pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu przedmiot umowy do odbioru, zgodnie z zapisami § 8 ust. 1.
7. Jeżeli w trakcie odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy zawiera wady i usterki, ale pomimo to jest w stanie zdatnym do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem, zostanie sporządzony protokół odbioru przedmiotu umowy z zastrzeżeniami zawierający wykaz wszystkich ujawnionych wad i usterek z terminami ich usunięcia. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wszystkich stwierdzonych wad i usterek na własny koszt, w terminie wskazanym w protokole odbioru przedmiotu umowy z zastrzeżeniami i ponownego pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu przedmiot umowy do odbioru, zgodnie z zapisami § 8 ust. 1.
8. W przypadku uchylania się Wykonawcy od obowiązku usunięcia wad lub usterek stwierdzonych w protokole odbioru przedmiotu umowy z zastrzeżeniami, w terminie o którym mowa w ust. 6 Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie w zastępstwie Wykonawcy, po uprzednim jego zawiadomieniu, wszystkich wad i usterek nieusuniętych przez Wykonawcę, a kosztami usunięcia tych wad i usterek obciążyć Wykonawcę.
9. Protokół o którym mowa w ust. 7 staje się z dniem odbioru zlecenia/przedmiotu umowy na usunięcie w zastępstwie i na koszt Wykonawcy stwierdzonych tam wad i usterek protokołem odbioru końcowego, a Wykonawca uchylający się od swojego obowiązku o którym mowa w ust. 7 wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego z należnego mu wynagrodzenia

kosztów usunięcia w zastępstwie wad i usterek stwierdzonych w protokole odbioru przedmiotu umowy z zastrzeżeniami.

10. Jeżeli w trakcie odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy jest kompletny, nie zawiera wad i usterek, został wykonany zgodnie z treścią umowy, dokumentacją projektową, PFU i Standardami, oraz z zasadami wiedzy technicznej, przepisami, normami i wskazówkami Zamawiającego, przeszedł stosowne testy i pomiary i jest w pełni zdalny do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem, zostanie sporządzony protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy - podpisany przez obie strony.

§ 9

KARY UMOWNE

1. Strony naliczą kary umowne za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, a także opóźnienie w terminie zakończenia naprawy wad lub usterek gwarancyjnych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) 1,0 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w wykonaniu całego przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 5,
 - 2) 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia usunięcia wad lub usterek w stosunku do terminu o którym mowa w § 8 ust. 6 i 7,
 - 3) 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w usunięciu wad lub usterek objętych gwarancją w stosunku do terminu określonego § 7 ust. 8 pkt 1,
 - 4) 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za wypowiedzenie lub odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy albo z tytułu niewykonania umowy,
3. W przypadku, gdy wysokość kar umownych z tytułu, o którym mowa w ust. 2 pkt 1 przekroczy 20% wysokości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, Zamawiający zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia umowy w trybie natychmiastowym bez prawa Wykonawcy do wynagrodzenia. W przypadku takiego wypowiedzenia umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej, o której mowa w ust. 2 pkt 4 i nie nalicza się kary przewidzianej w ust. 2 pkt 1.
4. Kary umowne zastrzeżone na rzecz Zamawiającego mogą być dochodzone z każdego tytułu odrębnie i podlegają łączeniu, z zastrzeżeniem o którym mowa w ust. 3
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1, z wyjątkiem zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

6. Gdy szkoda rzeczywista będzie wyższa niż kara umowna, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
7. Uiszczanie powyższych kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizowania obowiązków określonych niniejszą umową, z wyłączeniem przypadku, o którym mowa w ust. – 2, pkt 4.
8. Termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni od daty doręczenia zawiadomienia o obciążeniu karą umowną.
9. W przypadku opóźnienia w zapłacie kary umownej, Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie zgodnie z art. 481 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1025 ze zm.).
10. Jeżeli Wykonawca nie zapłaci kary w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o obciążeniu karą umowną, kara ta może zostać potrącona z należnego wynagrodzenia Wykonawcy.
11. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

§ 10

PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca (podwykonawca, dalszy podwykonawca) zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem jest realizacja inwestycji pod nazwą "Modernizacja i rozbudowa sieci elektryczno-logicznej w budynku Urzędu Skarbowego w Rybniku 44-200 przy ul. Pl. Armii Krajowej 3 w systemie zaprojektuj i wybuduj", obowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobligowany jest dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy (podwykonawcy, dalszemu podwykonawcy) faktury / rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy (dalszemu podwykonawcy) dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
3. W terminie 7 dni, licząc od dnia doręczenia projektu umowy o podwykonawstwo, Zamawiający uprawniony jest do składania pisemnych zastrzeżeń do tego projektu. Zastrzeżenia mogą dotyczyć niespełniania wymagań określonych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, opracowanym przez Ministerstwo Finansów w dokumencie „Standard Infrastruktury Sieciowej w Jednostkach Organizacyjnych Resortu Finansów”, dokumentacji projektowej lub niniejszej

umowie oraz długości terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

4. Wykonawca (podwykonawca, dalszy podwykonawca) obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane - w terminie 7 dni, licząc od dnia jej zawarcia.
5. W terminie 7 dni, licząc od dnia doręczenia poświadczonej kopii umowy o podwykonawstwo, Zamawiający ma prawo zgłosić pisemny sprzeciw do tej umowy.
6. Wykonawca (podwykonawca, dalszy podwykonawca) zamówienia na roboty budowlane obowiązany jest przedkładać Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy.
7. Każda umowa o podwykonawstwo powinna zawierać postanowienia spójne i niekolidujące z postanowieniami niniejszej umowy oraz określać w szczególności:
 - 1) precyzyjny zakres świadczeń powierzonych podwykonawcy.
 - 2) zasady odbioru wykonanych prac.
 - 3) wysokość i zasady płatności (w tym termin płatności) wynagrodzenia należnego podwykonawcy.
 - 4) tryb i zasady zawierania oraz wymagania dotyczące treści umów z dalszymi podwykonawcami, zapewniające realizację przez Zamawiającego uprawnień i obowiązków wynikających z niniejszej umowy, w tym obowiązek przedkładania Zamawiającemu projektów umów oraz poświadczonych kopii zawartych umów z podwykonawcami.
 - 5) uprawnienia Zamawiającego i Wykonawcy do bezpośredniej zapłaty podwykonawcy i dalszym podwykonawcom ich wynagrodzenia.
 - 6) zapisy gwarantujące, iż okres odpowiedzialności podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego.
8. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy.
9. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za spójność postanowień umowy zawartej z podwykonawcą z postanowieniami niniejszej umowy i ponosi ryzyko zaistniałych

niezgodności. Strony ustalają, że nie złożenie przez Zamawiającego zastrzeżeń lub sprzeciwu do umów z podwykonawcami – nie zwalnia Wykonawcy z tej odpowiedzialności.

10. Postanowienia ust. 1-9 stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo i dalsze podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane.
11. Wykonanie przedmiotu umowy przy udziale podwykonawców (dalszych podwykonawców) nie pociąga za sobą możliwości naliczania dodatkowej zapłaty za generalne wykonawstwo ani wprowadzania jakichkolwiek zmian do niniejszej umowy.
12. Suma wartości robót zleczanych na rzecz podwykonawców (dalszych podwykonawców) nie może być wyższa od wartości wynikającej z kosztorysu wykonawczego za te roboty i dostawy i wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1.
13. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za wszelkie czynności, których wykonanie powierzył podwykonawcom, w tym przejmuje obowiązki gwaranta względem Zamawiającego dotyczące robót i dostaw wykonanych przez podwykonawców. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne. Wykonawca zobowiązuje się do przesłania Zamawiającemu informacji zawierających dane identyfikujące podwykonawców.
14. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za dokonywanie w terminie wszelkich rozliczeń finansowych z podwykonawcami.

§ 11

PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonawca oświadcza, że dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot niniejszej Umowy podlega ochronie przewidzianej w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych, a Wykonawcy przysługują wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe, które nie naruszają i nie będą naruszać praw autorskich osób trzecich, do wszelkich materiałów i wyników prac, o których mowa § 1 ust. 1 niniejszej umowy, dostarczonych Zamawiającemu przez Wykonawcę oraz, że nie udzielił on żadnych licencji na korzystanie z dzieła stanowiącego przedmiot niniejszej umowy.
2. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń z tytułu korzystania przez zamawiającego z przedmiotu niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt i ryzyko wszelkich działań prawnych zapewniających należytą ochronę Zamawiającemu przed takimi roszczeniami osób trzecich. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się zastąpić Zamawiającego czy też w przypadku braku takiej możliwości przystąpić po stronie Zamawiającego do wszelkich postępowań toczących się przeciwko Zamawiającemu.

Wykonawca zobowiązuje się także zrekompensować Zamawiającemu wszelkie koszty, jakie Zamawiający poniesie lub jakie będzie zobowiązany ponieść w związku z dochodzeniem roszczenia z zakresu prawa autorskiego, jakie osoba trzecia zgłosi w związku z tym, że Zamawiający korzysta z przedmiotu niniejszej umowy.

3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do całości przedmiotu wykonanego w ramach niniejszej umowy tj. dokumentacji projektowej, w szczególności do wszelkich opracowanych przez Wykonawcę materiałów oraz jej wersji roboczych, w ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, z chwilą potwierdzenia wykonania przedmiotu niniejszej umowy, czyli z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy, o którym mowa w § 8 ust. 10, (chyba, że odbiór przedmiotu umowy będzie miał miejsce na podstawie regulacji § 8 ust. 7 – 9 niniejszej umowy), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w szczególności na następujących polach eksploatacji:

- 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu: wytwarzanie każdą techniką egzemplarzy utworu, w tym w wersji papierowej (kserowanie, skanowanie), techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
- 2) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami, na których utwór utrwalono:
 - a) sprzedaż lub użyczenie oryginału dokumentacji albo egzemplarzy, na których dokumentację utrwalono, w całości lub dowolnej części, do wykorzystania przez wykonawców w postępowaniu o zamówienie publiczne na realizację robót objętych przedmiotem dokumentacji, innych wykonawców jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych, wykonawcę robót budowlanych i innych wykonawców jako podstawę do wykonania lub nadzorowania robót budowlanych, osoby trzecie biorące udział w procesie inwestycyjnym, inne podmioty i jednostki, środki masowego przekazu, w następujących formach: papierowej, elektronicznej, za pośrednictwem Internetu, poczty elektronicznej lub na nośnikach optycznych,
 - b) wprowadzanie dokumentacji lub jej części do pamięci komputerów na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych Zamawiającego lub podmiotów wymienionych w pkt 2 lit a,
 - c) zapisywanie dokumentacji lub jej części na nośnikach przenośnej pamięci Zamawiającego lub podmiotów wymienionych w pkt 2 lit a, w dowolnej ilości
 - d) zamieszczanie Dokumentacji na serwerze Zamawiającego w celu wykonywania obowiązków wynikających z ustawy Pzp, obligujących Zamawiającego do

umożliwienia wykonawcom pobierania materiałów przetargowych, w tym dokumentacji za pośrednictwem sieci Internet.

- 3) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2: publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym
 - 4) korzystania na własny użytek,
 - 5) wyrażania zgody na korzystanie i rozporządzanie prawem zależnym.
4. W ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot niniejszej Umowy bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia, a Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie autorskich praw zależnych do przedmiotu umowy powstałego w wykonaniu niniejszej umowy na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w niniejszej umowie
 5. Zapłata wynagrodzenia o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji, o których mowa w niniejszej umowie oraz przeniesienia własności wszystkich egzemplarzy dokumentacji projektowej
 6. Przeniesienie, o którym mowa w ust. 3 i 4 niniejszego paragrafu, następuje bez ograniczenia co do terminu, czasu, terytorium, ilości egzemplarzy
 7. Zamawiający nabywa prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych na rzecz osób trzecich
 8. Wykonawca wyraża niniejszym nieodwołalną zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego wszelkich zmian i modyfikacji w przedmiocie umowy i w tym zakresie zobowiązuje się nie korzystać z przysługujących mu autorskich praw osobistych do przedmiotu umowy w jakikolwiek sposób ograniczający Zamawiającego w wykonywaniu jego praw. Jednocześnie Wykonawca upoważnia innego wybranego przez Zamawiającego Wykonawcę / Projektanta do wykonywania przysługujących mu autorskich praw osobistych w zakresie dokonywania twórczych przeróbek, adaptacji oraz opracowań dokumentacji projektowej, w tym w zakresie usuwania wad dokumentacji, jeżeli Wykonawca odmówi Zamawiającemu ich wykonania.
 9. Wraz z przeniesieniem praw autorskich Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy dokumentacji projektowej, które zostaną Zamawiającemu wydane w związku z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu umowy, bez odrębnego wynagrodzenia

10. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę od niniejszej umowy w całości lub części, na Zamawiającego przechodzą prawa autorskie do ukończonej dokumentacji projektowej, pomimo nie dokonania protokolarnego odbioru przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązuje się do dokonania wszelkich czynności niezbędnych dla przejścia tych praw na Zamawiającego. Jednocześnie Wykonawca upoważnia wybranego przez Zamawiającego innego Wykonawcę / Projektanta do wykonywania przysługujących mu autorskich praw osobistych w zakresie usunięcia jej ewentualnych wad, a także w zakresie dokonywania nadzoru autorskiego.
11. Zamawiający posiada prawo zbycia praw autorskich w przypadku zbycia obiektu.

§ 12

KLAUZULA POUFNOŚCI

1. Wszystkie wiadomości i informacje niebędące informacją publiczną, w szczególności informacje finansowe, programowe, prawne, techniczne, organizacyjne oraz informacje związane z postępowaniami o udzielenie zamówienia publicznego, dotyczące w sposób bezpośredni lub pośredni Zamawiającego oraz firm lub podmiotów z nim współpracujących, uzyskane przez Wykonawcę w związku ze świadczeniem usług w ramach niniejszej Umowy, będą traktowane przez Wykonawcę bezterminowo i bezwarunkowo jako poufne i nie mogą zostać bezpośrednio lub pośrednio ujawnione komukolwiek, jedynie za wyjątkiem uprzedniego pisemnego zezwolenia, wydanego przez Zamawiającego.
2. Obowiązku zachowania poufności, o którym mowa w ust. 1, nie stosuje się do danych i informacji:
 - 1) dostępnych publicznie;
 - 2) otrzymanych przez Wykonawcę, zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, od osoby trzeciej bez obowiązku zachowania poufności;
 - 3) które w momencie ich przekazania przez Zamawiającego były już znane Wykonawcy bez obowiązku zachowania poufności;
 - 4) w stosunku do których Wykonawca uzyskał pisemną zgodę Zamawiającego na ich ujawnienie.
3. Zobowiązanie, o którym mowa w ust. 1 nie dotyczy sytuacji, w których obowiązek ujawnienia wskazanych w nim informacji lub danych wynika z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, orzeczenia sądu lub decyzji właściwej władzy publicznej.
4. W przypadku, gdy ujawnienie Informacji Poufnych przez Wykonawcę jest wymagane na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązującego, orzeczenia sądu lub decyzji właściwej władzy publicznej, Wykonawca poinformuje Zamawiającego o przyczynach i zakresie ujawnionych Informacji Poufnych. Poinformowanie takie powinno nastąpić w formie pisemnej

lub w formie wiadomości wysłanej na adres poczty elektronicznej Zamawiającego, chyba że takie poinformowanie Zamawiającego byłoby sprzeczne z przepisami prawa powszechnie obowiązującego.

5. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) zabezpieczenia przez nieautoryzowanym dostępem, odczytem, zniekształceniem, utratą każdej Informacji Poufnej zgodnie z zasadami sztuki zabezpieczeń informacji (poprzez m.in. ograniczenie do nich dostępu, przesyłanie i przekazywanie w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z nimi przez osoby nieupoważnione, przestrzeganie przepisów wewnętrznych dotyczących korzystania z zasobów sieciowych) oraz prawidłowe niszczenie nośników elektronicznych i papierowych;
- 2) niewykorzystywania Informacji Poufnych w celach innych niż wykonanie umowy.

6. W przypadku utraty lub zniekształcenia Informacji Poufnych lub jej odczytu albo dostępu nieupoważnionej osoby trzeciej do Informacji Poufnych, Wykonawca bezzwłocznie podejmie odpowiednie do sytuacji działania ochronne oraz zobowiązuje się do poinformowania o sytuacji Zamawiającego. Poinformowanie takie, w formie pisemnej lub w formie wiadomości wysłanej na adres poczty elektronicznej Zamawiającego, powinno opisywać okoliczności zdarzenia, zakres i skutki utraty, zniekształcenia lub ujawnienia Informacji Poufnych oraz podjęte działania ochronne.

7. W przypadku powstania wątpliwości co do charakteru informacji lub danych, Wykonawca, przed ich ujawnieniem, przekazaniem lub wykorzystaniem ma obowiązek pisemnie uzgodnić z Zamawiającym czy podlegają one ochronie określonej w niniejszej klauzuli umownej.

8. W przypadku rozwiązania niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu Zamawiającemu wszelkich dokumentów i innych materiałów dotyczących informacji lub danych, o których mowa w ust. 1, jakie sporządził, zebrał, opracował lub otrzymał w czasie trwania umowy albo w związku lub przy okazji jej wykonywania, włączając w to ich kopie, odpisy, a także zapisy na innych nośnikach zapisu – najpóźniej do dnia rozwiązania umowy.

9. Ustanowione umową zasady zachowania poufności Informacji Poufnych, jak również przewidziane w umowie kary umowne z tytułu naruszenia zasad zachowania poufności Informacji Poufnych, obowiązują bezwarunkowo zarówno podczas wykonania umowy, jak i po jej wygaśnięciu.

§ 13

WYGAŚNIENIE UMOWY

1. Umowa wygasa na skutek wykonania przedmiotu umowy oraz na skutek czynności podejmowanych przez Strony na podstawie i w sposób wskazany w przepisach niniejszej umowy oraz w przepisach Kodeksu Cywilnego.
2. W uzasadnionych przypadkach umowa może być rozwiązana na mocy zgodnego porozumienia Stron określającego tryb oraz konsekwencje rozwiązania umowy.
3. W przypadku wcześniejszego rozwiązania umowy Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie za faktycznie zrealizowaną część umowy, z zastrzeżeniem zapisów § 9 ust. 3 umowy.
4. Każda ze Stron może odstąpić od umowy lub wypowiedzieć umowę w trybie natychmiastowym z powodu niedotrzymania przez drugą stronę istotnych warunków umowy lub w przypadkach przewidzianych w Kodeksie Cywilnym. Odstąpienie od umowy może nastąpić po bezskutecznym upływie wyznaczonego drugiej stronie dodatkowego terminu do wykonania zobowiązania.
5. Odstąpienie od umowy lub wypowiedzenie umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku stwierdzenia przez przedstawiciela Zamawiającego nieprzestrzegania przez osoby skierowane do realizacji przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę przepisów BHP i przepisów pożarowych. W takim przypadku Zamawiającemu przysługuje prawo do nałożenia kary umownej określonej w § 9 ust. 2 pkt 4.

§ 14

USTALENIA KOŃCOWE

1. Każda zmiana warunków, w trakcie obowiązywania umowy, wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Jeżeli którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy jest lub stanie się nieważne, nie narusza to ważności pozostałych postanowień Umowy. W miejsce postanowień nieważnych Strony niezwłocznie uzgodnią takie postanowienia, które będą odpowiadać znaczeniu i celowi postanowień nieważnych.
3. W kwestiach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz.U. z 2018 r., poz. 1025 ze zm.), ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2018 r., poz. 1202 ze zm.) oraz ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2018 r., poz. 1191 ze zm.).

4. Ewentualne spory powstające w związku z realizacją niniejszej umowy Strony poddają rozpoznaniu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Program Funkcjonalno-Użytkowy.

Załącznik nr 2 – Standard Infrastruktury Sieciowej w Jednostkach Organizacyjnych Resortu Finansów

Załącznik nr 3 – Oferta Wykonawcy

Sporządził: Piotr M. Kindler, tel. 32/207 62 66


NACZELNIK WYDZIAŁU

dr inż. Roman Kowalówka

RADCA PRAWNY

Robert Kozłowski
Kt-2567


Naczelnik Wydziału

Dorota Zagórze

Kierownik Działu
Zygmunt Kopica