

PROJEKT
UMOWY nr/2019
Dla Części I-IV

zawarta w dniu w Katowicach pomiędzy
Skarbem Państwa – Izba Administracji Skarbowej w Katowicach, ul. Damrota 25,
40-022 Katowice,

NIP 954-13-02-993, REGON 001021234

reprezentowaną przez:

Panią Dorotę Zagórną – Zastępcę Dyrektora Izby Administracji Skarbowej w Katowicach
zwaną dalej Zamawiającym,

a

..... z siedzibą w, wpisaną do
Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy
w/dla pod numerem KRS, o numerze

NIP: i numerze REGON:, reprezentowaną /-nym
przez:*

/Panią/Panem, przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą
na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod
nazwą z siedzibą w, ul., o
numerze NIP: i numerze REGON:/*

zwaną /-nym dalej Wykonawcą,

a wspólnie Stronami

W wyniku przeprowadzonego rozpoznania rynku nr 2401-ILZ_.261.83.2019
w celu realizacji zamówienia, którego przedmiotem jest **„Przeгляд oświetlenia awaryjnego/ewakuacyjnego w IAS w Katowicach oraz podległych jednostkach”**, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest usługa przeglądu oświetlenia awaryjnego/ewakuacyjnego w IAS w Katowicach oraz podległych jednostkach zgodnie ofertą złożoną z dnia

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac będących przedmiotem Umowy zgodnie z Opiszem Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 2 do umowy.
3. Z przeprowadzonych przeglądów winien być wykonany protokół w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, sporządzony i podpisany przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia w terminie 7 dni roboczych.
4. Protokół należy wypełnić czytelnie.

§ 2

TERMIN I WARUNKI REALIZACJI UMOWY

1. Umowa zostaje zawarta od daty podpisania umowy **do dnia 30 listopada 2019 r.**
2. Realizacja usługi odbędzie się w dniach roboczych, w godzinach popołudniowych / wieczornych po wcześniejszym ustaleniu harmonogramu prac z inspektorem ochrony przeciwpożarowej.
3. Wykonawca po podpisaniu umowy zobowiązany jest do przedstawienia harmonogramu wykonania prac.

§ 3

WARTOŚĆ UMOWY I SPOSÓB PŁATNOŚCI

1. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w kwocie brutto zł (słownie brutto:).
2. Wykonawca oświadcza, że cena określona w pkt. 1 zawiera wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
3. Należność za przedmiot umowy płatna będzie po przeprowadzonym przeglądzie w danej lokalizacji, na podstawie faktury i podpisanego przez obie strony protokołu z wykonanego przeglądu, wystawionego przez Wykonawcę. W przypadku faktury zbiorczej należy wyszczególnić jednostki, których przegląd dotyczył wraz z podaniem wartości zgodnie z formularzem cenowym stanowiącym załącznik nr 3 do umowy. Płatność nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wyszczególniony na fakturze, w ciągu 21 dni od dnia dostarczenia faktury. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. W czasie trwania umowy wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania umowy nie podlega zmianie i waloryzacji.
5. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego, nie może przenieść wierzytelności

wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.

6. Zamawiający na podstawie art. 4 ust 3 ustawy o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. 2018 r. poz. 2191) wyłącza możliwość stosowania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.
7. Ze względu na fakt, że na sfinansowanie zamówienia przeznaczone są środki budżetowe na rok 2019, opóźnienie realizacji przedmiotu zamówienia, powodujące nie otrzymanie przez Zamawiającego faktury w terminie do 23.12.2019 r.godz.12:00, co uniemożliwi płatność w roku budżetowym 2019, uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy w całości lub w niezrealizowanej części. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 7 dni po bezskutecznym upływie wyznaczonego Wykonawcy dodatkowego terminu do wykonania zobowiązania. W wyniku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy to, co strony już świadczyły ulega w miarę możliwości zwrotowi w stanie niezmiennym, a Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie za faktycznie zrealizowaną część umowy, co do której nie nastąpiło odstąpienie.

§ 4

PRAWA I OBOWIĄZKI STRON UMOWY

1. Na Wykonawcy spoczywają w całości obowiązki w zakresie wykonywanych prac zgodnie z przepisami BHP i ppoż.
2. Wykonawca zobowiązuje się realizować umowę zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w sposób nie naruszający interesów Zamawiającego i osób trzecich.
4. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania czystości na terenie wykonywania prac, zabezpieczyć teren nimi objęty /codziennie należy obowiązkowo sprzątnąć obszar, który uległ zabrudzeniu/. W przypadku uszkodzenia urządzeń i infrastruktury, koszty naprawy lub wymiany ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy będzie realizowany przez pracowników dysponujących odpowiednimi kwalifikacjami i uprawnieniami, w tym co najmniej przez jednego pracownika zatrudnionego na umowę o pracę. Osoba ta jest zatrudniona przez cały okres wykonywania zamówienia i bezpośrednio zaangażowana w realizację przedmiotu umowy.*
6. Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedkłada poświadczoną za zgodność

z oryginałem kopię umowy o pracę zawierającą imię i nazwisko osoby o której mowa w pkt 5, datę zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę oraz wymiar etatu. Pozostałe dane zawarte w kopii umowy powinny zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. (Dz.U. z 2016 r. poz. 922) o ochronie danych osobowych. Nie przedstawienie odpowiednich dokumentów w wyznaczonym terminie traktowane będzie jako brak spełnienia powyższego warunku za co zostanie naliczona kara umowna o której mowa w § 6 pkt 2 pkt c umowy. *

7. Wykonawca zobowiązany jest po wykonaniu przedmiotu zamówienia do wystawienia i dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury w ciągu 5 dni kalendarzowych od zakończenia realizacji, ale nie później niż do dnia 23 grudnia 2019 r. godz. 12:00.
8. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania i stosowania przepisów dotyczących ochrony osób i mienia obowiązujących w jednostkach skarbowych objętych niniejszą umową. Osobami uprawnionymi do reprezentowania stron w trakcie realizacji umowy są:

po stronie Zamawiającego:

.....tel.:

.....tel.:

po stronie Wykonawcy:

.....tel.:

.....tel. :

§ 5

KARY UMOWNE

1. Strony zastrzegają sobie prawo naliczania kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, a także opóźnienie w terminie realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) 1,0 % wynagrodzenia brutto określonego w formularzu cenowym dla danej jednostki za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy określonego w § 2 pkt 1, kara naliczana do każdej jednostki osobno.
 - b) 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 pkt 1 za rozwiązanie lub odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, albo z powodu niewykonania umowy,

- c) w wysokości 200,00 zł za stwierdzenie braku pracownika realizującego przedmiot umowy zatrudnionego na podstawie umowy o pracę, kara będzie naliczana za każdy miesiąc kalendarzowy, w którym takie uchybienie stwierdzono oddzielnie.*
3. Uiszczanie powyższych kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizowania obowiązków określonych niniejszą umową, za wyjątkiem pkt 2 b.
 4. Termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni kalendarzowych od daty doręczenia zawiadomienia o obciążeniu karą umowną.
 5. W przypadku opóźnienia w zapłacie kary umownej, Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie, zgodnie z art. 481 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1145).
 6. Jeżeli Wykonawca nie zapłaci kary w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania zawiadomienia o obciążeniu karą umowną, kara ta może zostać potrącona z należnego wynagrodzenia Wykonawcy.
 7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
 8. Gdy szkoda rzeczywista będzie wyższa niż kara umowna, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 6

WYGAŚNIĘCIE UMOWY

1. Umowa wygasa na skutek czynności podejmowanych przez Strony na podstawie i w sposób wskazany w § 8 Umowy oraz w przepisach Kodeksu cywilnego.
2. W uzasadnionych przypadkach, Umowa może być rozwiązana na mocy zgodnego porozumienia Stron, określającego tryb oraz konsekwencje rozwiązania Umowy.
3. W przypadku wcześniejszego rozwiązania Umowy, Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie za faktycznie zrealizowaną część Umowy, z zastrzeżeniem zapisów § 7 ust. 3 Umowy.
4. Każda ze Stron może odstąpić od Umowy lub rozwiązać Umowę w trybie natychmiastowym, z powodu niedotrzymania przez drugą stronę istotnych warunków Umowy lub w przypadkach przewidzianych w Kodeksie cywilnym. Odstąpienie od Umowy może nastąpić w terminie 14 dni po bezskutecznym upływie wyznaczonego drugiej Stronie, dodatkowego terminu do wykonania zobowiązania.

5. Odstąpienie od Umowy lub wypowiedzenie Umowy, wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Zamawiający może rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku stwierdzenia przez przedstawiciela Zamawiającego nieprzestrzegania przez osoby skierowane do realizacji przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę, przepisów BHP i przepisów pożarowych.

§ 7

USTALENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w poufności wszelkich informacji prawnie chronionych, uzyskanych w związku z realizacją niniejszej Umowy.
2. Każda zmiana warunków w trakcie obowiązywania Umowy, wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Opis przedmiotu zamówienia oraz formularz oferty stanowią integralną część umowy.
4. W kwestiach nieuregulowanych niniejszą Umową, mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
5. Jeżeli którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy jest lub stanie się nieważne, nie narusza to ważności pozostałych postanowień Umowy. W miejsce postanowień nieważnych Strony niezwłocznie uzgodnią takie postanowienia, które będą odpowiadać znaczeniu i celowi postanowień nieważnych.
6. Ewentualne spory powstające w związku z realizacją niniejszej Umowy, Strony poddają rozpoznaniu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....

Zamawiający

.....

Wykonawca

Załączniki:

- nr 1 – kserokopia formularza oferty
- nr 2 – opis przedmiotu zamówienia
- nr 3 – formularz cenowy dla części

*) zapis zostanie dostosowany do Wykonawcy po wyborze oferty – w przypadku Wykonawcy prowadzącego jednoosobową działalność gospodarczą i nie zatrudniającego pracowników zostanie punkt umowy usunięty