

### Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest bezpośrednia ochrona fizyczna osób i mienia wraz z serwisem i konserwacją systemów alarmowych w:

#### **2472 Drugi Śląski Urząd Skarbowy w Bielsku-Białej ul. Warszawska 45 43-300 Bielsko-Biała**

Dane obiektu:

- ilość budynków: 1
- rodzaj budynków oraz ilość kondygnacji w poszczególnych budynkach: budynek biurowy 4 kondygnacji nadziemnych, 1 kondygnacja podziemna
- powierzchnia budynków: 3013,30 m<sup>2</sup>
- teren zewnętrzny: 2338 m<sup>2</sup> ( w tym pow. parkingu 446 m<sup>2</sup>)
- ilość wejść otwartych w czasie pracy jednostki: 1

Ilość pracowników ochrony w dni robocze (poniedziałek – piątek w godzinach od 6<sup>00</sup> do 19<sup>00</sup>): 1

Ilość pracowników ochrony w pozostałych godzinach oraz w dni wolne i święta: 0

Godziny pracy jednostki: poniedziałek 7<sup>00</sup>-18<sup>00</sup>, wtorek – piątek 7<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>,

Zainstalowane systemy bezpieczeństwa: antywłamaniowy, CCTV, kontrola dostępu.

Obsługa centrali pożarowej i oddymiania (monitoring pożarowy – połączenie z PSP): system sygnalizacji pożaru - Centrala IRIS-2L TELETEC (1 szt.), system oddymiania - Centrala RZN 4102 (1 szt.).

Dodatkowe obowiązki pracowników ochrony: w dni pracujące przed godziną otwarcia obiektu należy otworzyć kratę zabezpieczającą drzwi ewakuacyjne zlokalizowane od strony ulicy Warszawskiej, natomiast po opuszczeniu budynku przez wszystkie osoby kratę należy zamknąć.

**Grupa interwencyjna zobowiązana jest do zamykania i otwierania drzwi do obiektu, klucze do obiektu przechowywane będą u Wykonawcy.**

Ustala się następujące godziny otwarcia i zamknięcia obiektu:

- otwarcie obiektu: w dniach od poniedziałku do piątku o godz. 6.00,
- zamknięcie obiektu: w dniach od poniedziałku do piątku o godzinie 19.00.

Grupa interwencyjna jest zobowiązana do niezwłocznego przyjazdu do obiektu w sytuacjach awaryjnych (np. sygnalizacji włamania, zagrożenia pożarowego itp.) jak również na telefoniczne wezwanie Zamawiającego lub sygnał pochodzący z przycisku antynapadowego. Grupa interwencyjna winna przybyć przed przyjazdem Straży Pożarnej, otworzyć obiekt, a po przeprowadzeniu niezbędnych czynności zamknąć drzwi do obiektu. Wykonawca sporządzi protokół z dokonanych czynności oraz w uzasadnionych przypadkach telefonicznie powiadomi osobę upoważnioną przez Zamawiającego.

Konserwacja systemów alarmowych obejmuje następujące elementy:

- centrala DSC ATTz 1 modułem rozszerzeń DSC ATT, 4 modułami zasilacza
- manipulator 1 szt.
- akumulatory 7 szt.
- czujki PIR 15 szt.
- kamery wewnętrzne 1 szt.
- kamery zewnętrzne 6 szt.
- rejestrator Samsung SRD 1670DC 1 szt.
- monitor AccuSync LCD193WM 1 szt.

Powyższa ilość i rodzaj urządzeń może różnić się od stanu faktycznego dlatego podczas pierwszej konserwacji wymagane jest wykonanie inwentaryzacji systemów oraz przekazanie protokołu z tej inwentaryzacji Zamawiającemu.